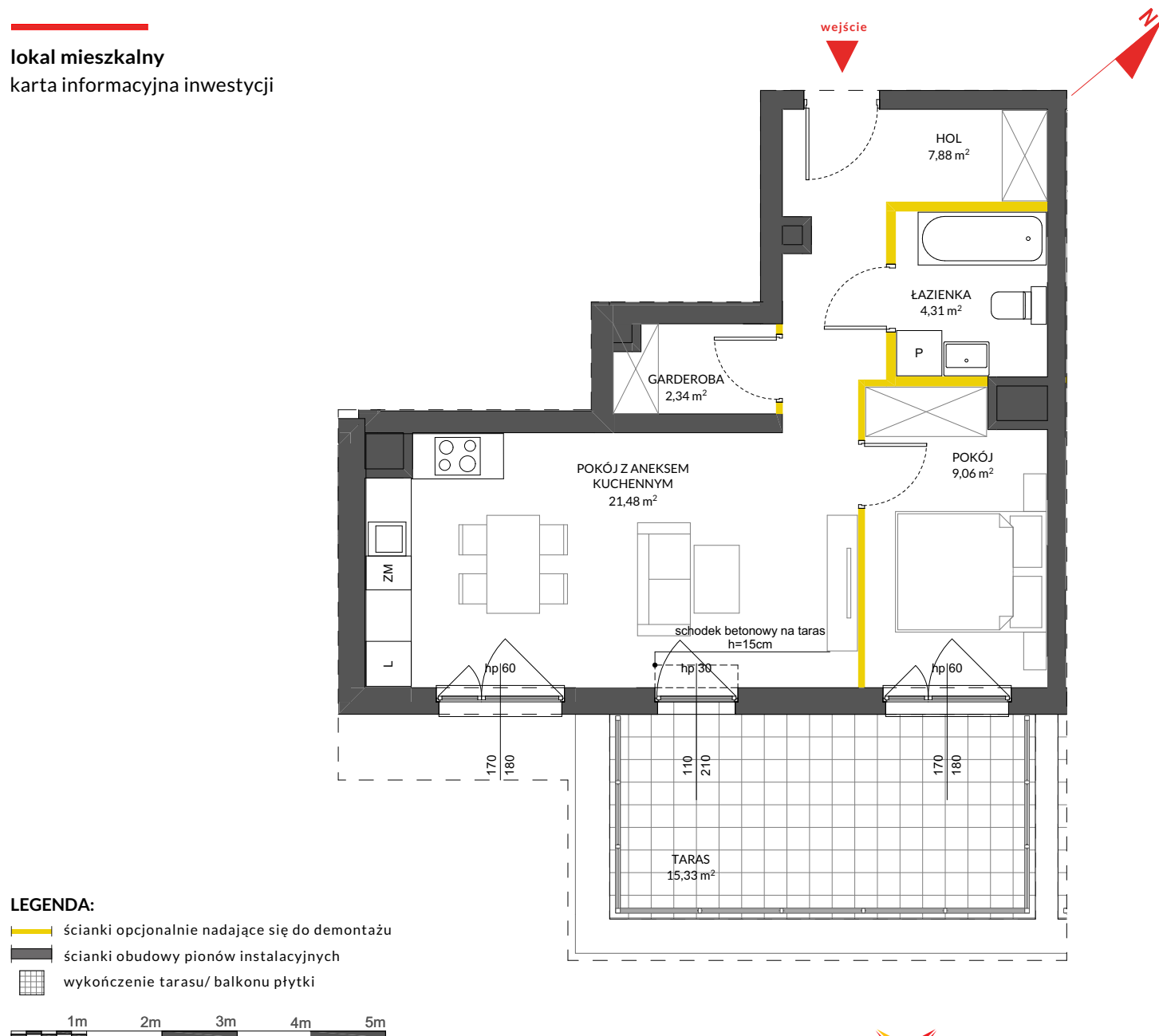


lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



VICTORIA DOM

**PRZYSTANEK
TARCHOMIN3**

data sporządzenia karty 22.12.2020

LOKAL NR 42

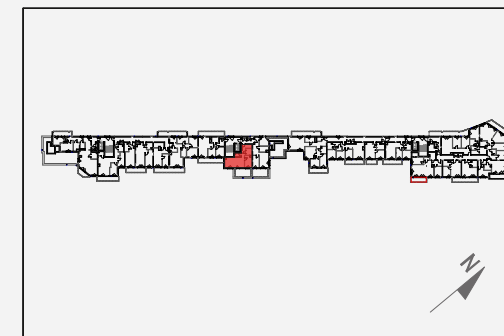
PIĘTRO 3
POW. UŻYTKOWA 46,52 m²
POKOJE 2
KLATKA 2

HOL	7,88 m ²
ŁAZIENKA	4,31 m ²
POKÓJ	9,06 m ²
GARDEROBA	2,34 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	21,48 m ²

TARAS 15,33 m²

**POWIERZCHNIA POD
ŚCIANKAMI OPCJONALNIE
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU** 1,45 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Winorośli

BIURO SPRZEDAŻY

22 123 77 92

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.