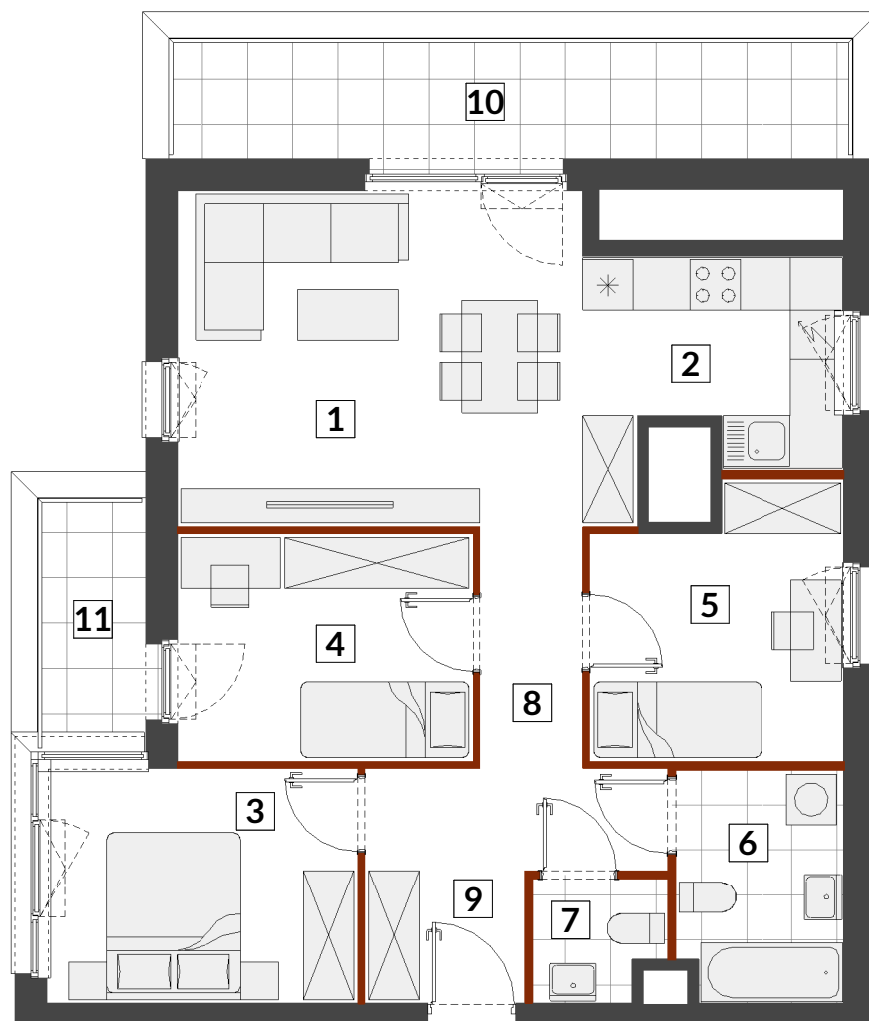




ścianki nadające się do usunięcia lub innej aranżacji

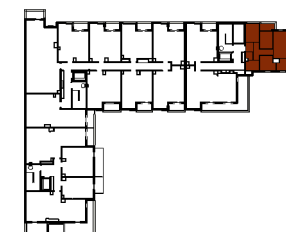


F2-C 160

MIESZKANIE 4-POKOJOWE

PIĘTRO 7

KLATKA C



1 salon	21.45 m ²
2 kuchnia	5.66 m ²
3 pokój	10.39 m ²
4 pokój	9.55 m ²
5 pokój	9.17 m ²
6 łazienka	5.43 m ²
7 łazienka	2.15 m ²
8 korytarz	7.89 m ²
9 przedpokój	3.00 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 74.69 m²

10 balkon	10.73 m ²
11 balkon	3.27 m ²

Uwagi

- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 11.09.2020 r. poz. 1609) zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 2022-07. tj. powierzchnia użytkowa lokalu obliczana jest w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna w elementach zamykających. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu takich jak ścianki działowe, kanały i elementy instalacji sanitarnych.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie projektu budowlanego i w toku dalszych prac projektowych obejmujących wykonanie projektu wykonawczego może ulec nieznacznej zmianie w zakresie do 2%.
- Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest wyłącznie na potrzeby jego prezentacji w formie wykończonej i umeblowanej i nie stanowi przedmiotu zobowiązania Sprzedającego.
- Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami będącymi załącznikiem do umowy, który będzie stanowił także załącznik do umowy deweloperskiej.
- Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.



telefon 530 020 020
sprzedaz@homeinvest.pl
www.homeinvest.pl

HRA
ARCHITEKCI