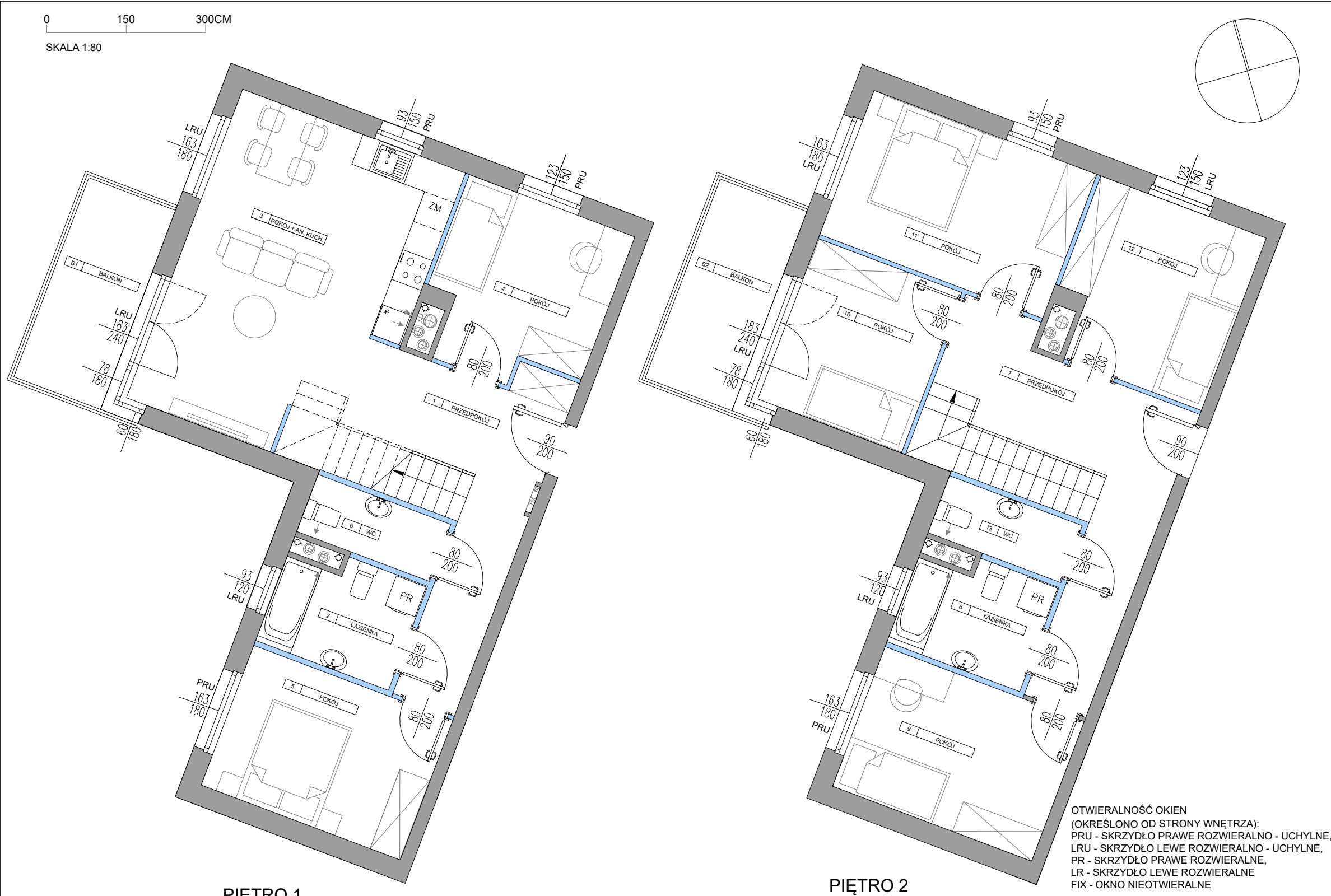


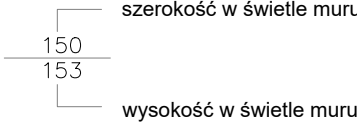


PIĘTRO 1

PIĘTRO 2

OTWIERALNOŚĆ OKIEN
(OKREŚLONO OD STRONY WNETRZA):
PRU - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERNALNO - UCHYLNE,
LRU - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERNALNO - UCHYLNE,
PR - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERNALNE,
LR - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERNALNE
FIX - OKNO NIETWIERNALNE

OZNACZENIA OKIEN:



SYMBOLE:

- - pion kanalizacyjny
- ⊕ ← - pion wentylacji mechanicznej
- ⊕ → - pion wentylacji okapowej
- ⊠ - tablica elektryczna mieszkaniowa

UWAGI:

- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN - ISO 9836 : 2022 - 07
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUŁOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
- ZABUDOWA OGRÓDKÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

LEGENDA:

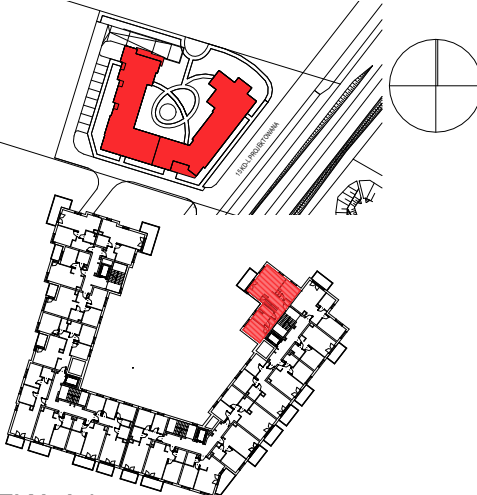
- - ściany działowe
- - ściany szachtu
- - ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe
- - ogrodzenie z nasadzeń zieleni

KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA



"MIASTECZKO JUTRZENKI DZIELNICA HORTENSJI I"

BUDYNEK 106F



KLATKA A4

NR LOKALU	PIĘTRO 1 i 2
106F_M097	
POW. UŻYTKOWA	141,34 m²
1 PRZEDPOKÓJ	17,14 m ²
2 ŁAZIENKA	5,15 m ²
3 POKÓJ + AN. KUCH.	24,36 m ²
4 POKÓJ	10,01 m ²
5 POKÓJ	11,14 m ²
6 WC	3,06 m ²
7 PRZEDPOKÓJ	18,14 m ²
8 ŁAZIENKA	5,15 m ²
9 POKÓJ	11,14 m ²
10 POKÓJ	9,27 m ²
11 POKÓJ	12,95 m ²
12 POKÓJ	10,77 m ²
13 WC	3,06 m ²
B1 BALKON	7,03 m ²
B2 BALKON	7,03 m ²

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNE SŁUŻYĆ WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYLOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.

W TOKU DAŁSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.

NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA_2025-08-20

Inwestor:
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Hortensji Sp. z o.o.
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

