

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Domy przy Willowej
Falenty Nowe ul. Willowa
Oznaczenie lokalu: 63B

Parter

Piętro

Razem powierzchnia użytkowa

42,47 m²

40,06 m²

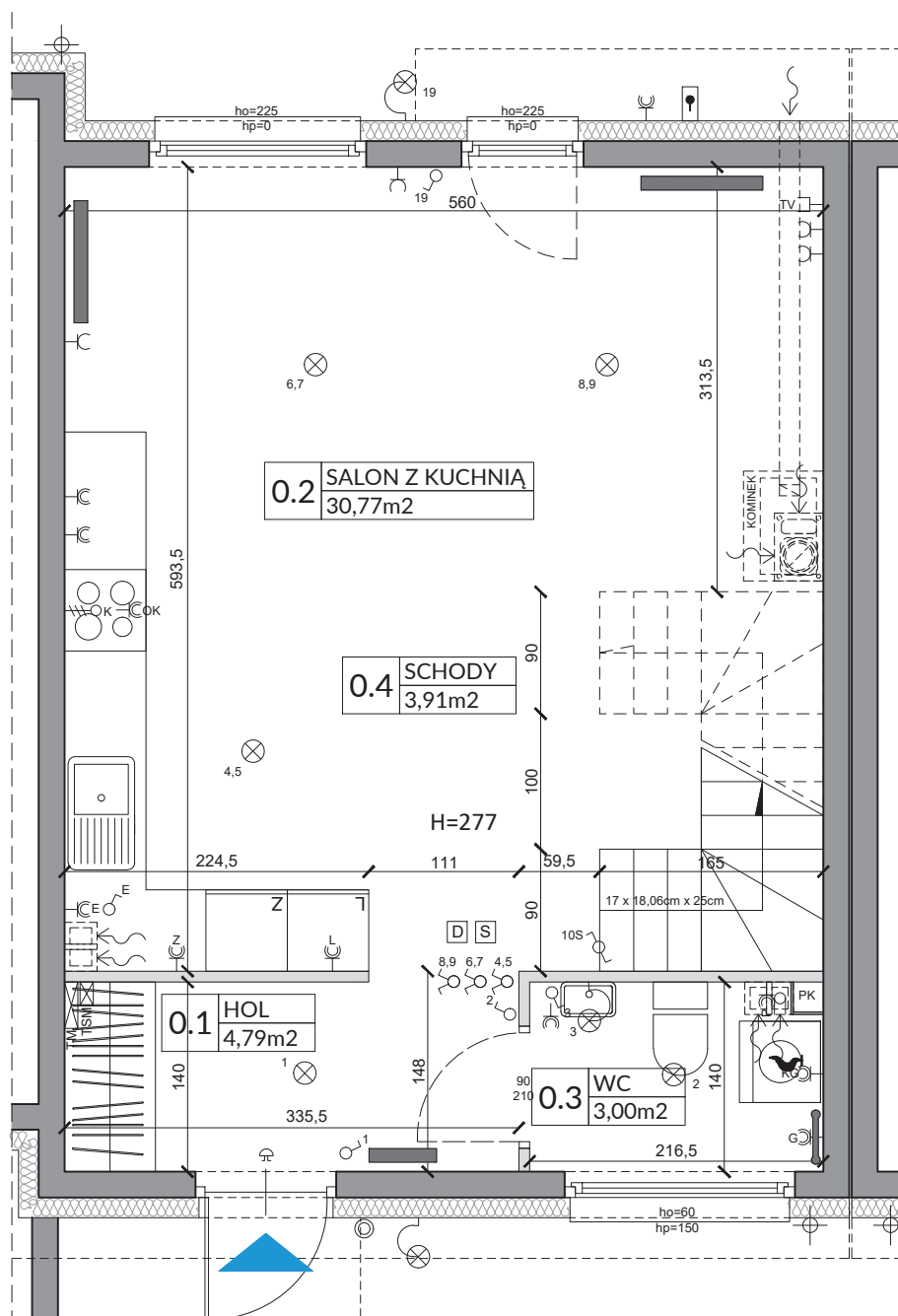
82,53 m²

Powierzchnia ogrodu

ok. 47,0 m²



0 1 2m



L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*
0.1	HOL	4,79
0.2	SALON Z KUCHNIĄ	30,77
0.3	WC	3,00
0.4	SCHODY	3,91
RAZEM		42,47

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMIE PODŁOGI, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WŁICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

- TM TABLICA MIESZKANIA
- TSM SKRZYNKA TELETECHNICZNA
- D DOMOFON
- S STEROWNIK C.O.
- ŁĄCZNIK DZWONKOWY
- WYPUST DZWONKA
- WYPUST ŚWIETLNY
- WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
- ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
- ŁĄCZNIK SCHODOWY
- ŁĄCZNIK GRUPOWY
- GNIAZDO 1xL+N+PE
- GNIAZDO 1-1 Z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
- WYPUST TRÓJFAZOWY
- GNIAZDO ANTENOWE
- WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)

OZNACZENIA Gniazda:

- L - lodówka, h= 0,6m
- OK - okap, h= 2,0m
- K - kuchnia, h= 0,6m
- Z - zmywarka, h= 0,6m
- P - pralka, h= 1,1m
- E - oświetlenie szafek h= 2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej
- pozostałe gniazda:
- kuchnia, łazienka - h= 1,1m
- pozostałe pom. - h= 0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

- GRZEJNIK PŁYTOWY
- GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
- OGRZEWANIE PODŁÓG.
- R ROZDZIELACZ
- KOCIOL GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

- PK PION KANALIZACYJNY
- KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

- ho= WYSOKOŚĆ OKNA
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCIE NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WŁ. OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKAŁA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCIE NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBIAMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH