

# Mieszkanie nr 38

Powierzchnia sprzedaży: 47,40 m<sup>2</sup>

# Royal Garden

W I L A N Ó W

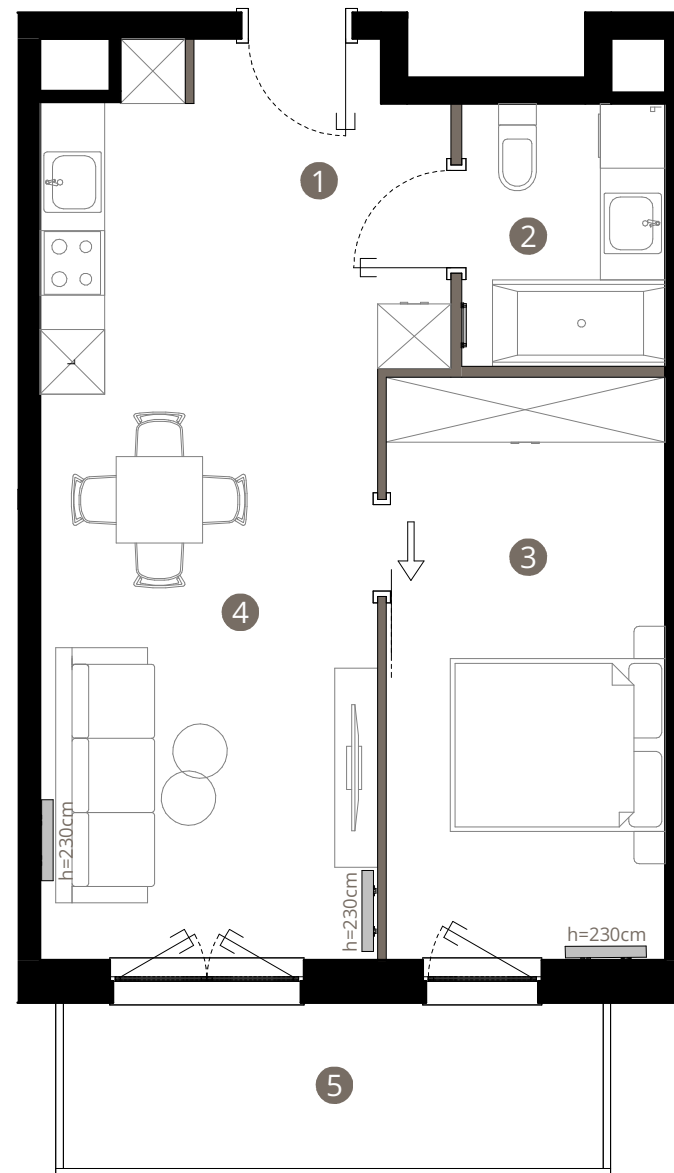
## Mieszkanie nr 38 PIĘTRO 1 / KONDYGNACJA 2

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| 1. KORYTARZ        | 4,80 m <sup>2</sup>  |
| 2. ŁAZIENKA        | 4,59 m <sup>2</sup>  |
| 3. POKÓJ           | 13,95 m <sup>2</sup> |
| 4. SALON Z ANEKSEM | 23,07 m <sup>2</sup> |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA  
MIESZKANIA 46,41 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA POD  
ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI 0,99 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY 47,40 m<sup>2</sup>  
5. BALKON 7,60 m<sup>2</sup>



0m 1m 2m 3m

Uwaga: rysunek koncepcyjny; wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianie. Plan koncepcyjny lokalu i budynku.

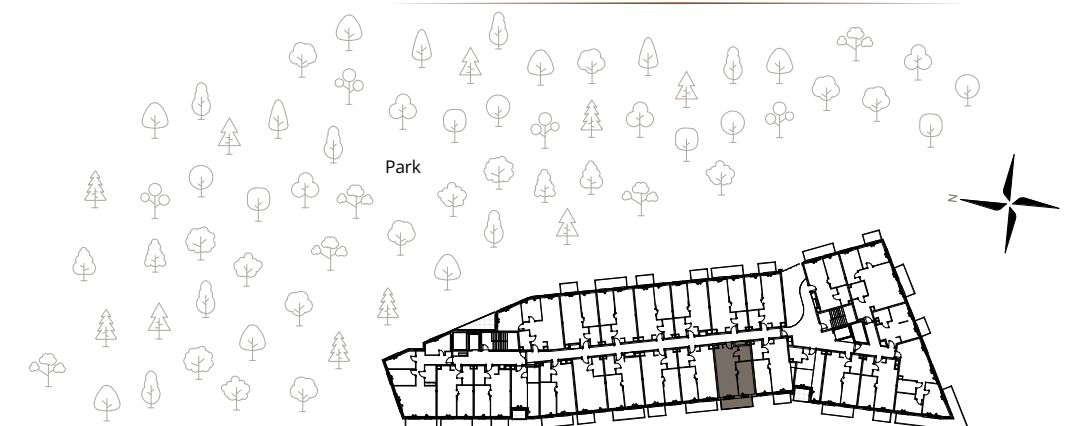
— ściany wewnątrz lokalowe nadające się do demontażu

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r. (Dz. U. z 2020 r, poz. 1609) zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia sprzedaży stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni pod ścianami działowymi z możliwością ich aranżacji i powierzchni wnek okiennych. Przedstawiona na rzutach aranżacja ma charakter przykładowy, a umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

### BIURO SPRZEDAŻY

ul. Puławska 2,  
02-566 Warszawa

royalgarden@greenhousedevlopment.pl  
tel. 667 227 227



ul. Zdrowa