



1	KOMUNIKACJA	2,98 m²
2	SALON Z ANEKSEM KUCH.	19,52 m²
3	SYPIALNIA	11,17 m²
4	ŁAZIENKA	4,97 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		38,64 m²
5	BALKON	8,77 m²

UWAGI

- Karta lokalu ma charakter wyłącznie poglądowy.
- Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836; 2022-07
- Wysokość lokalu: 270,5 cm mierzona od szlifty do wykończonego sufitu.
- Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna, oraz nisze w elementach zamykających.
- Powierzchnia użytkowa w toku dalszych prac projektowych może ulec niewielkiej zmianie. Karta lokalu wykonana na podstawie projektu budowlanego.
- Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest na potrzeby prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego. W trakcie prac budowlanych mogą wystąpić niewielkie różnice w wymiarach, lokalizacji przyborów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych, prezentowanych na aranżacji. Różnice te wynikają ze specyfiki prac budowlanych.
- Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami będącymi załącznikiem do umowy deweloperskiej.
- Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.


LEGENDA

ściany działowe z możliwością reorganizacji lub demontażu

wejsście do mieszkania



Podane wymiary pomieszczeń [cm] są wymiarami w świetle ścian surowych bez uwzględnienia tynków

BIURO SPRZEDAŻY EOLIAN PARK DEVELOPMENT

ul. Ryżowa 36 róg ul. Apartamentowej
02-495 Warszawa

TELEFON

+48 728 996 697

ADRES MAILOWY

biurosprzedazy@eolianpark.pl

STRONA INTERNETOWA

www.eolianpark.com



Kulczyński Architekt
sp. z o.o.