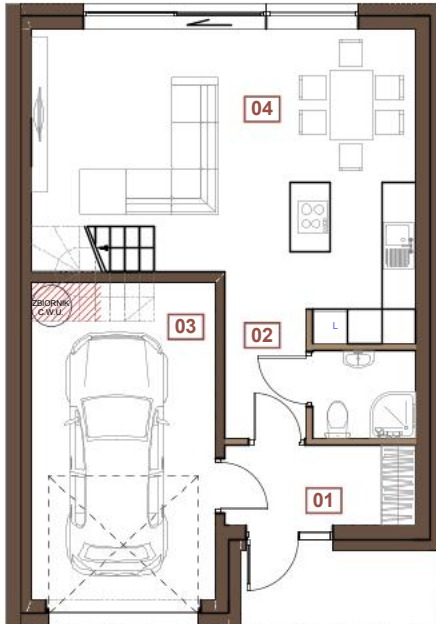
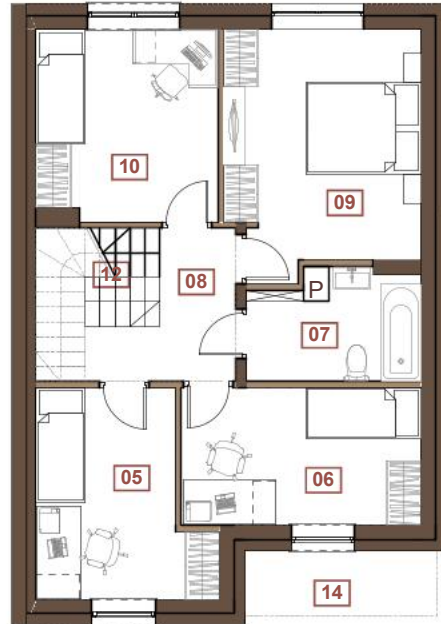


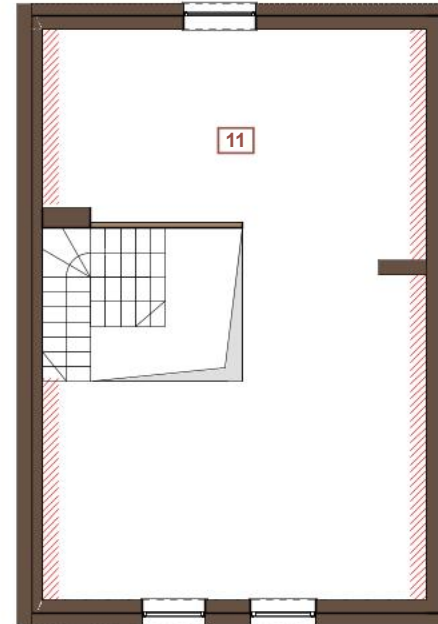
RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



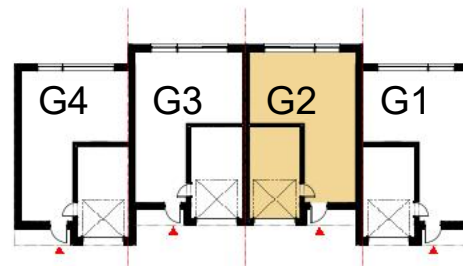
RZUT ANTRESOLI



OGRÓD - MINIATURA

0 1 2 5 10M

1. KARTA POGŁĄDOWA NA POTRZEBY REZERWACYJNE.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZANIMYWANYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07.
3. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWOCH MIEJSC PO PRZECIEKU DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM TYNKIEM. NA POZIOME PODŁOGI NIE LICZĄ LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW (ITP) DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WŁICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (SCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WŁICZANE POWIERZCHNIE OTWÓRÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMIAJĄCYCH.
4. POWIERZCHNIE MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM.
5. WYMIARY MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM, WSZYSTKIE WYMIARY PODANE SĄ W STANIE SUROWYM BEZ WYKONCZENIA SCIAK (TYNK, GLAZURA, ITP).
6. ROZKŁAD, WIELKOŚĆ I SPOŚÓB / KIERUNEK OTWIERANIA OKIEN MOŻE ULEĆ ZMIANIE.
7. LOKALIZACJA PODŁĄCZEN POD URZĄDZENIA SANITARNE MOŻE ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM.
8. WEWNĘTRZNA STOLARKA DRZWIOWA, ELEMENTY BIAŁEGO MONTAŻU ORAZ WYRYSOWANE WYPOSAŻENIE SŁUŻY CEŁOM PREZENTACJI NABYWANEGO LOKALU, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO I MA JEDYNE CHARAKTER POGŁĄDOWY.
9. W OGRÓDKACH LOKATORSKICH MOŻE NASTĄPIĆ KONIECZNOŚĆ NIWELACJI RÓŻNIC WYSOKOŚCI TERENU.



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PARTER	01	Sień	4,68 M ²
	02	Łazienka	2,57 M ²
	03	Garaż	17,82 M ²
	04	Salon z aneksem	32,63 M ²
PIĘTRO	05	Pokój 1	10,02 M ²
	06	Pokój 2	10,34 M ²
	07	Łazienka	5,41 M ²
	08	Hall	5,79 M ²
	09	Pokój 3	13,8 M ²
	10	Pokój 4	10,31 M ²
ANTRESOLA	11	Antresola	54,45 M ²
SCHODY	12		6,81 M ²
OGRÓD	13		85,86 M ²

LOKAL G 2

POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997	181,5 M ²
POWIERZCHNIA MIĘDZY 1,4m-2,2m	2,74 M ²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	2,73 M ²
14 BALKON	4,00 M ²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	187,2 M ²
POWIERZCHNIA PODŁOGI	185,5 M ²
POW. UŻYTKOWA	167,82 M ²
Wg Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form projektu budowlanego	
POW. WYCIĘCIA STROPU NA ANTRESOLI	9,5 M ²