

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Osiedle Urocze
Pruszków k. Warszawy, ul. Marii Skłodowskiej Curie

Oznaczenie lokalu: **A77**

Parter

Piętro

Razem powierzchnia użytkowa

34,39 m²

39,83 m²

74,22 m²

Powierzchnia poddasza

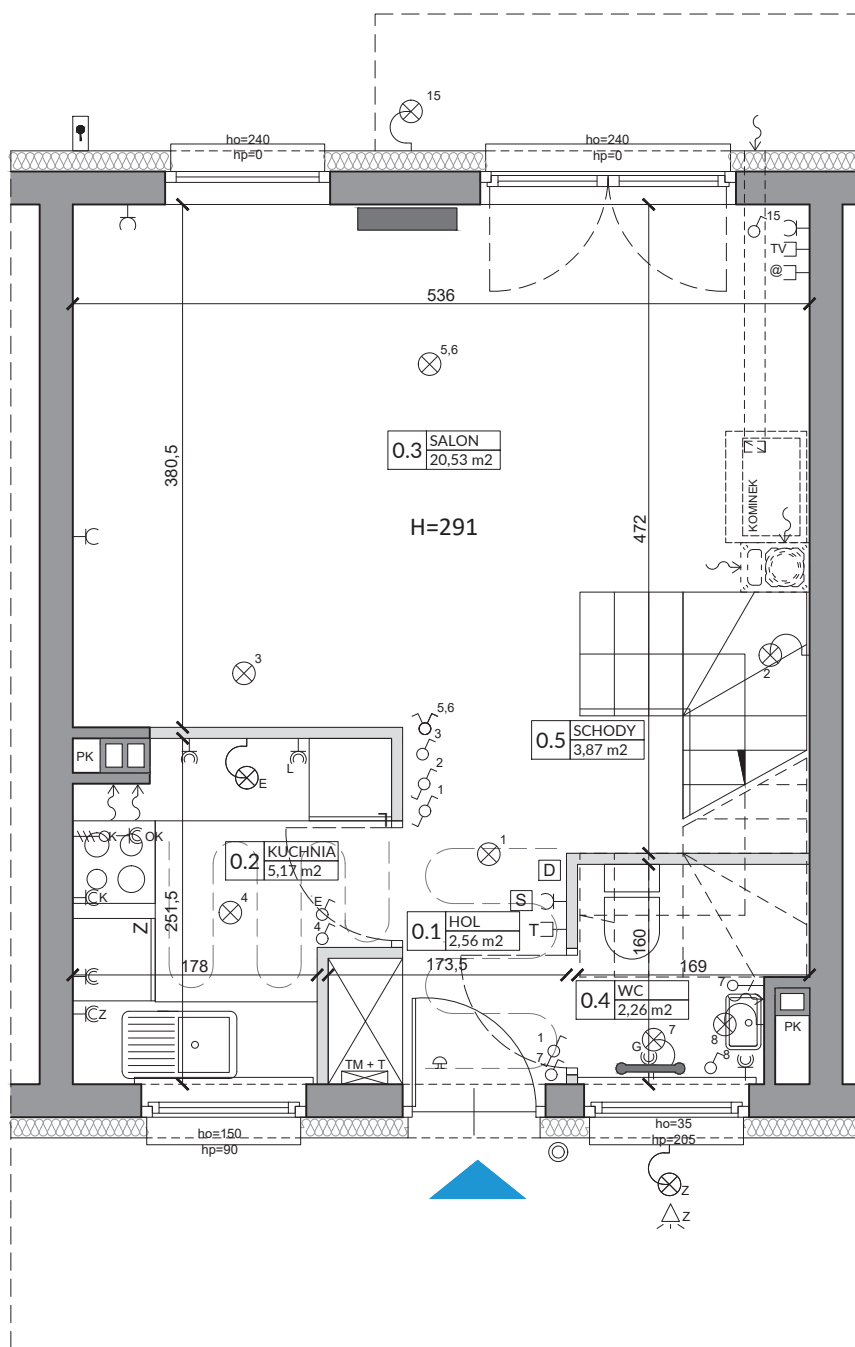
Powierzchnia ogrodu

27,88 m²

ok. 29,0 m²



0 1 2m



L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*
0.1	HOL	2,56
0.1	KUCHNIA	5,17
0.2	SALON	20,53
0.3	WC	2,26
0.4	SCHODY	3,87
RAZEM		34,39

PODANE POWIERZCHNIE DOTYCZĄ STANU "PO TYNKACH" WG NORMY PN-ISO-9836:1997 "WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE. OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH", Z TYM ŻE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ NIE WŁICZONO POWIERZCHNI BALKONÓW I TARASÓW, POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ OD 2,20M I WIĘKSZEJ OD 1,40M ZOSTAŁA WŁICZONA W 50%, A POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ O WYSOKOŚĆ RÓWNEJ LUB MNIEJSZEJ OD 1,40M ZOSTAŁA POMINIĘTA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z 25 KWIEŹNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.). DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WŁICZONO POWIERZCHNIĘ ŚCIAN DZIAŁOWYCH.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

TM	TABLICA MIESZKANIA
TSM	SKRZYŹKA TELETECHNICZNA
D	VIDEODOMOFON
S	STEROWNIK C.O.
⊗	ŁĄCZNIK DZWONKOWY
⊕	WYPUST DZWONKA
⊗	WYPUST ŚWIETLNY
⊕	WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
⊗	ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
⊕	ŁĄCZNIK SCHODOWY
⊗	ŁĄCZNIK GRUPOWY
⊕	GNIAZDO 1xL+N+PE
⊕	GNIAZDO 1-f z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
⊕	WYPUST TRÓJFAZOWY
⊕	GNIAZDO ANTENOWE WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
⊕	CZUJNIK RUCHU

GNIAZDO TELEFONICZNE

OZNACZENIA GNIAZD:

L	- lodówka, h=0,6m
OK	- okap, h=2,0m
K	- kuchnia, h=0,6m
Z	- zmywarka, h=0,6m
P	- pralka, h=1,1m
E	- oświetlenie szafek h=2,2m
G	- gniazdo grzałki grzejnikowej
pozostałe gniazda:	
kuchnia, łazienka	- h=1,1m
pozostałe pom.	- h=0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

⊕	GRZEJNIK PŁYTOWY
⊕	GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
⊕	OGRZEWANIE PODŁÓG.
R	ROZDZIELACZ
⊕	KOCIÓŁ GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

PK	PION KANALIZACYJNY
ZW	ZAWÓR WODY
⊕	KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

ho=	WYSOKOŚĆ OKNA
hp=	WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
⊕	ŚCIANY NOŚNE I SZACHTY
⊕	ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJE NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Osiedle Urocze
Pruszków k. Warszawy, ul. Marii Skłodowskiej Curie

Oznaczenie lokalu: **A77**

Parter

Piętro

Razem powierzchnia użytkowa

34,39 m²

39,83 m²

74,22 m²

Powierzchnia poddasza

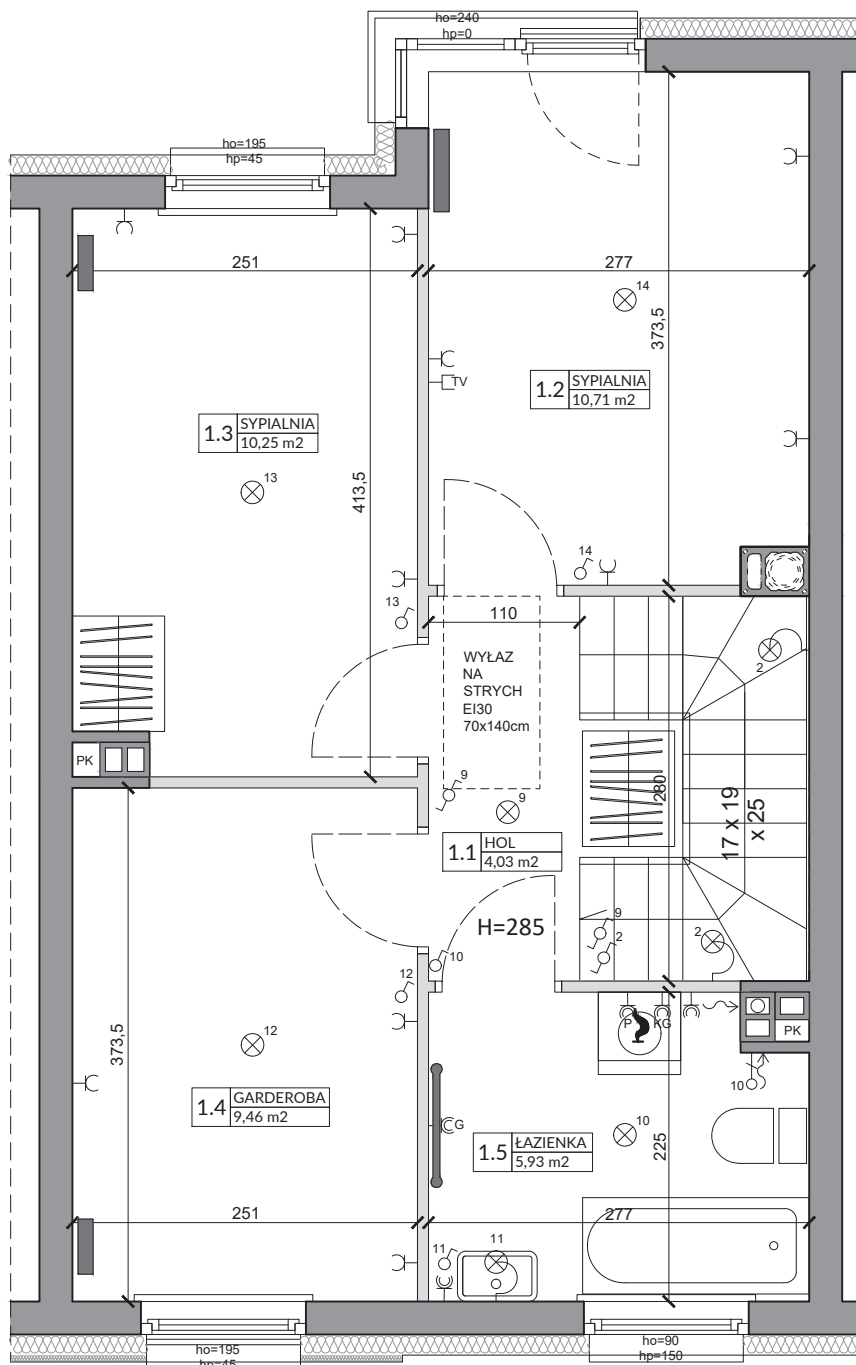
Powierzchnia ogrodu

27,88 m²

ok. 29,0 m²



0 1 2m



Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*
1.1	HOL	4,03
1.2	SYPIALNIA	10,16
1.3	SYPIALNIA	10,25
1.4	GARDEROBA	9,46
1.5	ŁAZIENKA	5,93
RAZEM		39,83

PODANE POWIERZCHNIE DOTYCZĄ STANU "PO TYNKACH" WG NORMY PN-ISO-9836:1997 "WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE. OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH", Z TYM ŻE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ NIE WLICZONO POWIERZCHNI BALKONÓW I TARASÓW, POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ OD 2,20M I WIĘKSZEJ OD 1,40M ZOSTAŁA WLICZONA W 50%, A POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB MNIEJSZEJ OD 1,40M ZOSTAŁA POMINIĘTA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.). DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WLICZONO POWIERZCHNIĘ ŚCIAN DZIAŁOWYCH.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

TM	TABLICA MIESZKANIA
TSM	SKRZYŃKA TELETECHNICZNA
D	VIDEODOMOFON
S	STEROWNIK C.O.
⊗	ŁĄCZNIK DZWONKOWY
⊕	WYPUST DZWONKA
⊗	WYPUST ŚWIETLNY
⊕	WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
⊗	ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
⊕	ŁĄCZNIK SCHODOWY
⊗	ŁĄCZNIK GRUPOWY
⊕	GNIAZDO 1xL+N+PE
⊗	GNIAZDO 1-f Z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
⊕	WYPUST TRÓJFAZOWY
⊗	GNIAZDO ANTENOWE
⊕	WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
⊗	CZUJNIK RUCHU

OZNACZENIA GNIĄZD:

L	- lodówka, h= 0,6m
OK	- okap, h= 2,0m
K	- kuchnia, h= 0,6m
Z	- zmywarka, h= 0,6m
P	- pralka, h= 1,1m
E	- oświetlenie szafek h= 2,2m
G	- gniazdo grzałki grzejnikowej
pozostałe gniazda:	
kuchnia, łazienka -	h= 1,1m
pozostałe pom.-	h= 0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

⊗	GRZEJNIK PŁYTOWY
⊕	GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
⊗	OGRZEWANIE PODŁÓG.
R	ROZDZIELACZ
⊗	KOCIÓŁ GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

PK	PION KANALIZACYJNY
ZW	ZAWÓR WODY
⊗	KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

ho=	WYSOKOŚĆ OKNA
hp=	WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
■	ŚCIANY NOŚNE I SZACHTY
■	ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJE NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Osiedle Urocze
Pruszków k. Warszawy, ul. Marii Skłodowskiej Curie

Oznaczenie lokalu: **A77**

Parter
Piętro
Razem powierzchnia użytkowa

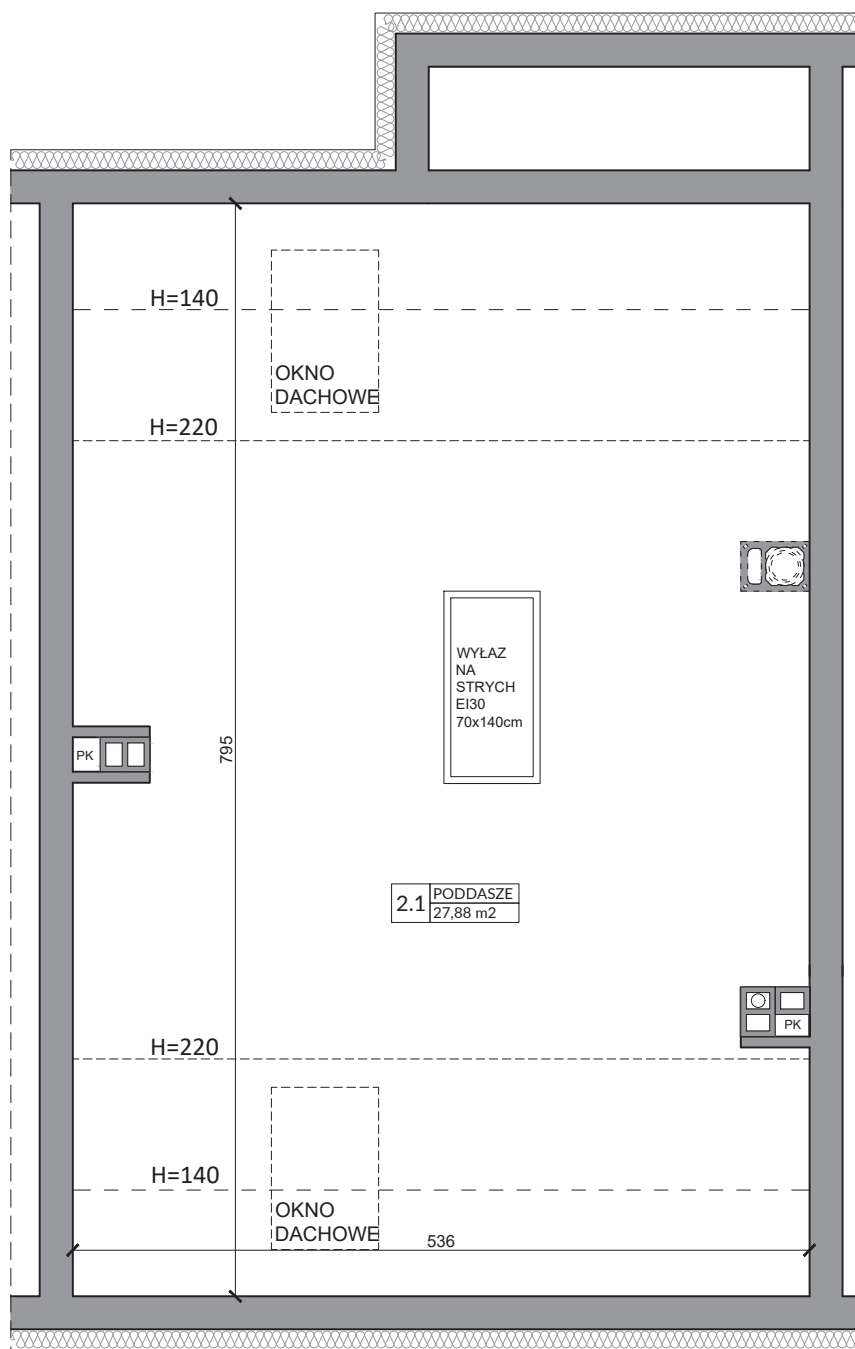
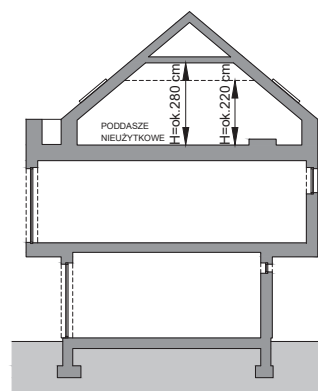
34,39 m²
39,83 m²
74,22 m²

Powierzchnia poddasza
Powierzchnia ogrodu

27,88 m²
ok. 29,0 m²



0 1 2m



Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]*
2.1	PODDASZE	27,88
RAZEM		27,88*

* - W TYM POWIERZCHNIA O WYSOKOŚCI 1,40m ≤ H ≤ 2,20m WLICZONA W 50% : 10,00 m²

PODANE POWIERZCHNIE DOTYCZĄ STANU "PO TYNKACH" WG NORMY PN-ISO-9836:1997 "WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE. OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH", Z TYM ŻE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ NIE WLICZONO POWIERZCHNI BALKONÓW I TARASÓW, POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ OD 2,20M I WIĘKSZEJ OD 1,40M ZOSTAŁA WLICZONA W 50%, A POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB MNIEJSZEJ OD 1,40M ZOSTAŁA POMINIĘTA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z 25 KWIEŹNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.). DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WLICZONO POWIERZCHNIĘ ŚCIAN DZIAŁOWYCH.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

TM	TABLICA MIESZKANIA
TSM	SKRZYŃKA TELETECHNICZNA
D	VIDEOFON
S	STEROWNIK C.O.
⊙	ŁĄCZNIK DZWONKOWY
⊕	WYPUST DZWONKA
⊗	WYPUST ŚWIETLNY
⊙	WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
⊕	ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
⊗	ŁĄCZNIK SCHODOWY
⊕	ŁĄCZNIK GRUPOWY
⊗	GNIAZDO 1xL+N+PE
⊕	GNIAZDO 1-f z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
⊗	WYPUST TRÓJFAZOWY
⊕	GNIAZDO ANTENOWE WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
⊗	CZUJNIK RUCHU

GNIAZDO TELEFONICZNE

L	- lodówka, h= 0,6m
OK	- okap, h= 2,0m
K	- kuchnia, h= 0,6m
Z	- zmywarka, h= 0,6m
P	- pralka, h= 1,1m
E	- oświetlenie szafek h= 2,2m
G	- gniazdo grzałki grzejnikowej
pozostałe gniazda:	
kuchnia, łazienka	- h= 1,1m
pozostałe pom.	- h= 0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

⊕	GRZEJNIK PŁYTOWY
⊗	GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
⊕	OGRZEWANIE PODŁÓG.
R	ROZDZIELACZ
⊕	KOCIOŁ GAZOWY
PK	PION KANAŁIZACYJNY
ZW	ZAWÓR WODY
⊕	KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA WOD-KAN:

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

ho=	WYSOKOŚĆ OKNA
hp=	WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
■	ŚCIANY NOŚNE I SZACHTY
■	ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJE NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.