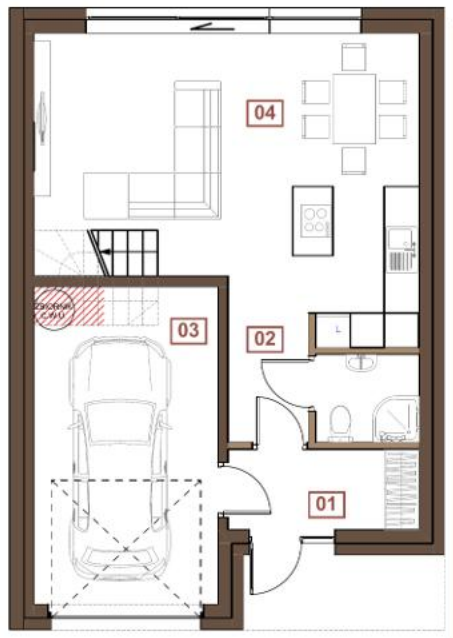
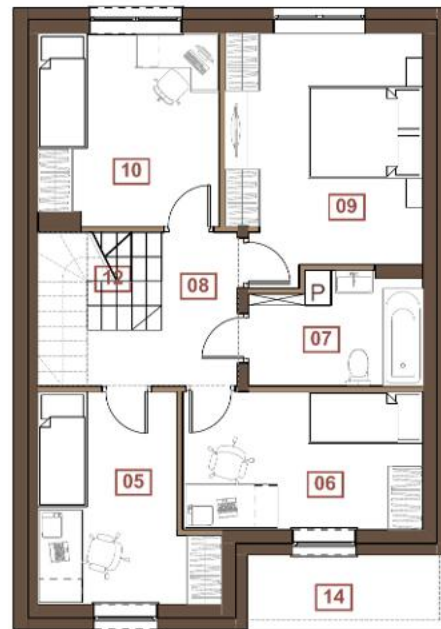


PARK RESIDENCE

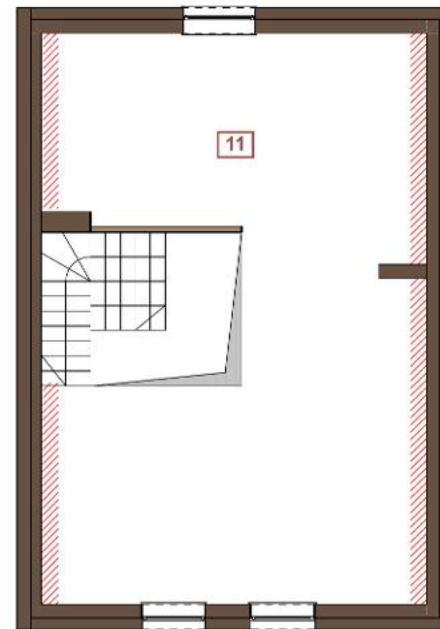
RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



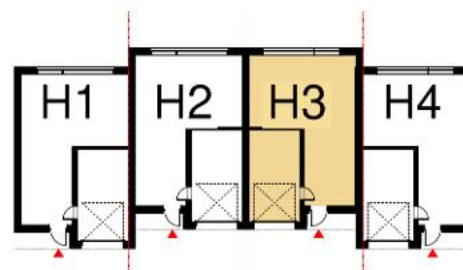
RZUT ANTRESOLI



OGRÓD - MINIATURA

0 1 2 5 10M

- KARTA POGŁĄDOWA NA POTRZEBY REZERWACYJNE. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZAGADANIAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRAŻACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECIŃKU. DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM TYNKIEM, NA POZIOME PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PRÓGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WILCZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (ŚCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WŁICZANE POWIERZCHNIE OTWÓRÓW NA DRZWI I OKNA, CZYLI WSZĘDŹ W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH. POWIERZCHNIE MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM.
- WYMIARY MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM. WSZYSTKIE WYMIARY PODANE SĄ W STANIE SUROWYM BEZ WYKONCZENIA ŚCIAN (TYNK, GLAZURA, ITP.).
- ROZKŁAD, WIELKOŚĆ I SPOSÓB / KIERUNEK OTWIERANIA OKIEN MOŻE ULEĆ ZMIANIE.
- LOKALIZACJA PODŁĄCZENIA POD URZĄDZENIA SANITARNE MOŻE ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM.
- WENIETRZNA STOLARKA DRZWIOWA, ELEMENTY BIAŁEGO MONTAŻU, ORAZ WYRYSOWANE WYPOSAŻENIE SŁUŻY CEŁOM PREZENTACJI NABYWANEGO LOKALU, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO I MA JEDYNE CHARAKTER POGŁĄDOWY.
- W OGRÓDKACH LOKATORSKICH MOŻE NASTĄPIĆ KONIECZNOŚĆ NIVELACJI RÓŻNIC WYSOKOŚCI TERENU.



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PARTER	01	Sień	4,68 M²
	02	Łazienka	2,57 M²
	03	Garaż	17,82 M²
	04	Salon z aneksem	32,63 M²
PIĘTRO	05	Pokój 1	10,02 M²
	06	Pokój 2	10,34 M²
	07	Łazienka	5,41 M²
	08	Hall	5,79 M²
	09	Pokój 3	13,8 M²
ANTRESOLA	10	Pokój 4	10,31 M²
	11	Antresola	54,45 M²
SCHODY	12		6,81 M²
OGRÓD	13		85,86 M²

LOKAL H 3

	181,5 M²
POWIERZCHNIA MIĘDZY 1,4m-2,2m	2,74 M²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	2,73 M²
14 BALKON	4,00 M²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	187,2 M²
POWIERZCHNIA PODŁOGI	185,5 M²
POW. UŻYTKOWA	167,82 M²
Wg Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczególnego zakresu i form projektu budowlanego.	
POW. WYCIECIA STROPU NA ANTRESOLI	9,5 M²