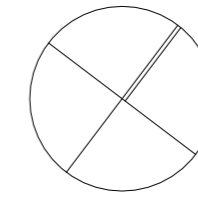
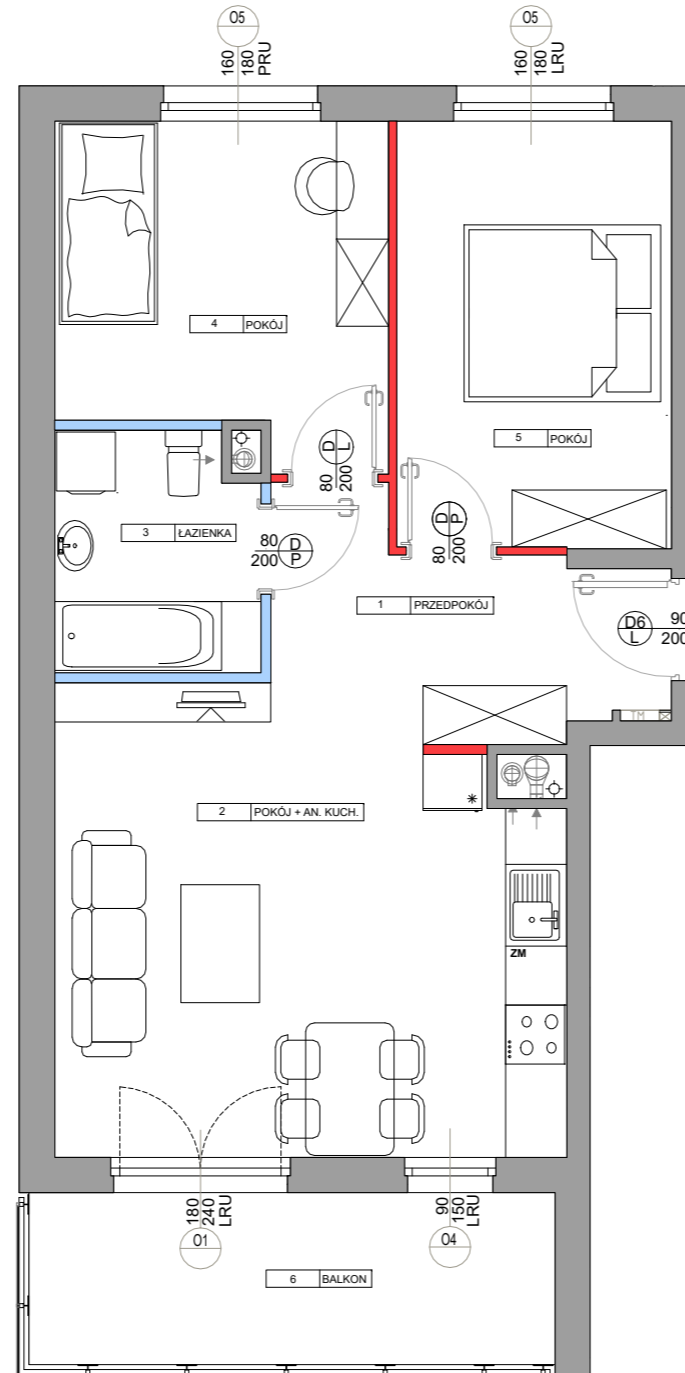


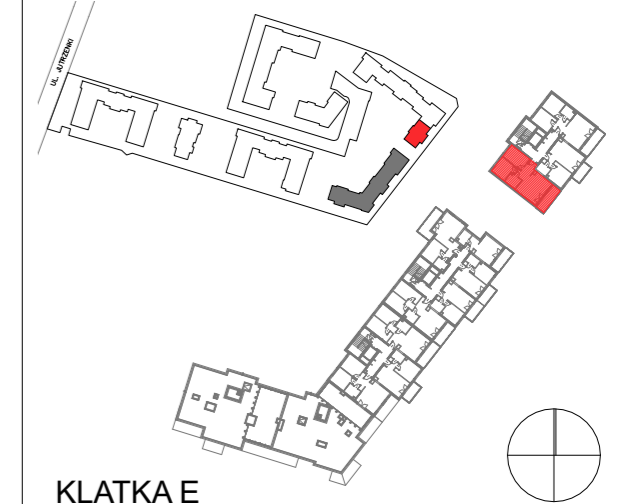
0 150 300CM
SKALA 1:75



**KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA**

PRZEDSIĘWZIĘCIE
DEWELOPERSKIE
"MIASTECZKO JUTRZENKI" **Jutizenki**
ul. Jutrzenki, Warszawa

ZADANIE INWESTYCYJNE III
BUDYNEK 114C i 114D



KLATKA E

NR LOKALU VII PIĘTRO
114D/M24

POW. SPRZEDAŻOWA **59,62 m²**
POW. UŻYTKOWA **58,39 m²**

1	PRZEDPOKÓJ	7,73 m ²
2	POKÓJ + AN. KUCH.	22,89 m ²
3	ŁAZIENKA	4,92 m ²
4	POKÓJ	10,88 m ²
5	POKÓJ	11,97 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU **1,23 m²**

6 BALKON **9,22 m²**

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.
W TOKU DAŁSZEJ PRACY PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.
NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA_2021-04-22

Inwestor:
Miasteczko Jutrzenki I SP. z o. o.
ul. Prózna 7/9, 00-107 Warszawa



LEGENDA:

- ściany nadające się do demontażu
- ściany z możliwością zmiany aranżacji
- ściany szachtu
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

OZNACZENIA OKIEN:

- szerokość w świetle muru
- wysokość w świetle muru

SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej
- TM - tablica elektryczna mieszkaniowa

UWAGI:

1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO /DZ. U. Z DNIA 27 KWIEŚNIA 2012 R.
2. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUJĘTOŚCI SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
3. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
4. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
5. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.