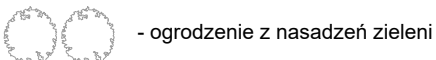




LEGENDA:

-  - ściany działowe
-  - ściany szachtu
-  - ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe



OZNACZENIA OKIEN:

szerokość w świetle muru

wysokość w świetle muru

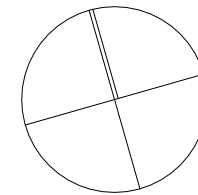
SYMBOLE:

-  - pion kanalizacyjny
-  ← - pion wentylacji mechanicznej
-  ← - pion wentylacji okapowej
-  - tablica elektryczna mieszkaniowa

UWAGI:

1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN - ISO 9836 : 2022 - 07
2. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
3. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
4. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
5. ZABUDOWA OGRÓDKÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

OTWIERALNOŚĆ OKIEN (OKREŚLONO OD STRONY WNEȚRZA):
 PRU - SKRZYDŁO PRAWIE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
 LRU - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
 PR - SKRZYDŁO PRAWIE ROZWIERALNE,
 LR - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNE
 FIX - OKNO NIEOTWIERALNE

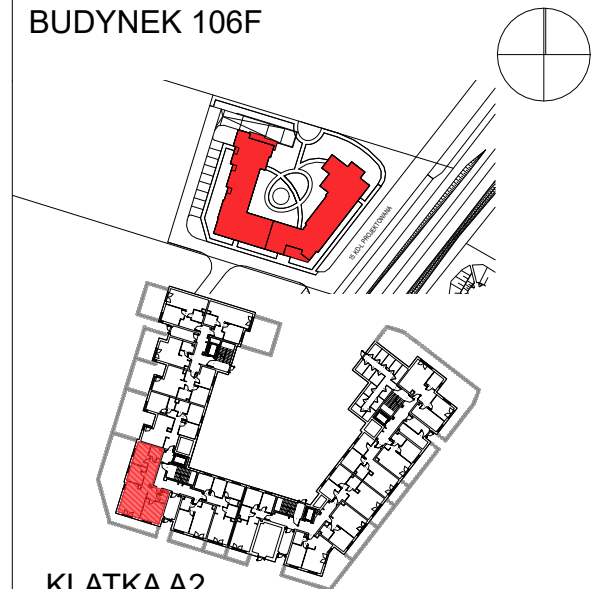


KATALOG MIESZKAŃ ARCHITEKTURA

miasteczko
Jutrzenki
Dzielnica Hortensji

"MIASTECZKO JUTRZENKI DZIELNICA HORTENSJI I"

BUDYNEK 106F



KLATKA A2

NR LOKALU

PARTER

106F_M030

POW. UŻYTKOWA82,84 m²

1	PRZEDPOKÓJ	17,06 m ²
2	ŁAZIENKA	4,12 m ²
3	POKÓJ + AN. KUCH.	23,52 m ²
4	POKÓJ	10,00 m ²
5	POKÓJ	11,22 m ²
6	POKÓJ	14,69 m ²
7	WC	2,23 m ²

T TARAS	2,62 m ²
O OGRÓD	78,61 m ²

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODZWOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYŚLOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.

W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.

NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA 2025-08-20

Inwestor:
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Hortensji Sp. z o.o.
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

