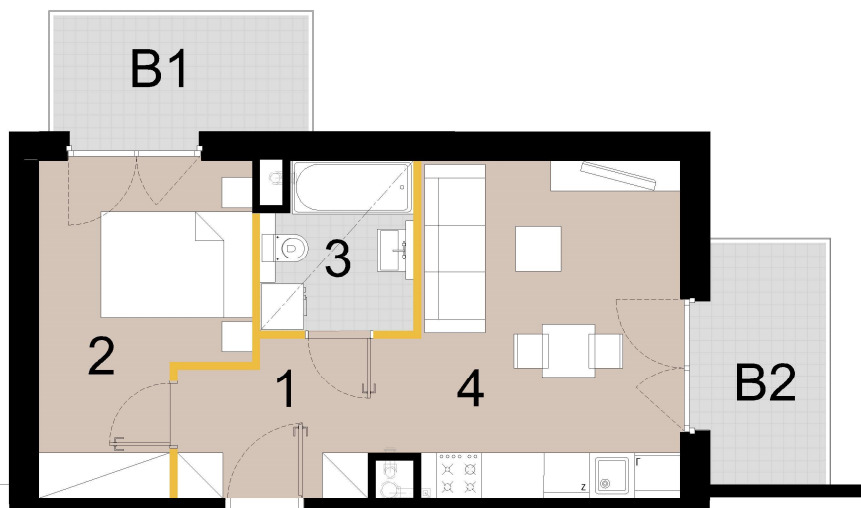


KRZESŁAWICKIE



TARASY



**BIURO SPRZEDAŻY | SALES OFFICE**

ul. Gustawa Morcinka 86

31-762 Kraków

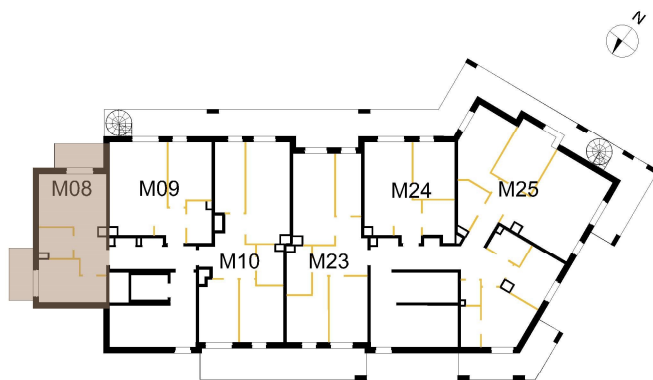
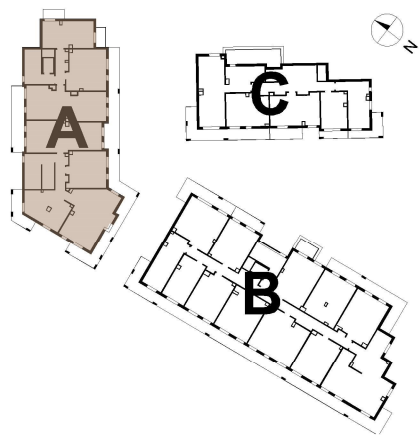
kontakt do biura sprzedaży: +48 606 142 901

**KONTAKT | CONTACT**

RISTO DEWELOPER SP. Z O.O.

**BIURO PROJEKTOWE | DESIGN OFFICE**

**STANDart ARCHITEKCI**



ULICA **GUSTAWA MORCINKA**

BUDYNEK: A MIESZKANIE: 08 PIĘTRO: III

|   |                                   |                      |
|---|-----------------------------------|----------------------|
| 1 | Hol                               | 5.94 m <sup>2</sup>  |
| 2 | Sypialnia                         | 10.63 m <sup>2</sup> |
| 3 | Łazienka                          | 4.29 m <sup>2</sup>  |
| 4 | Pokój dzienny z aneksem kuchennym | 15.27 m <sup>2</sup> |

**Powierzchnia użytkowa** 36.13 m<sup>2</sup>

**Balkon 1** 5.16 m<sup>2</sup>

**Balkon 2** 4.91 m<sup>2</sup>

- ścianki działowe
- ściany konstrukcyjne, zabudowy szachtów

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory łączy po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Podane wymiary mogą ulec zmianie ze względu na odchyłki budowlane.