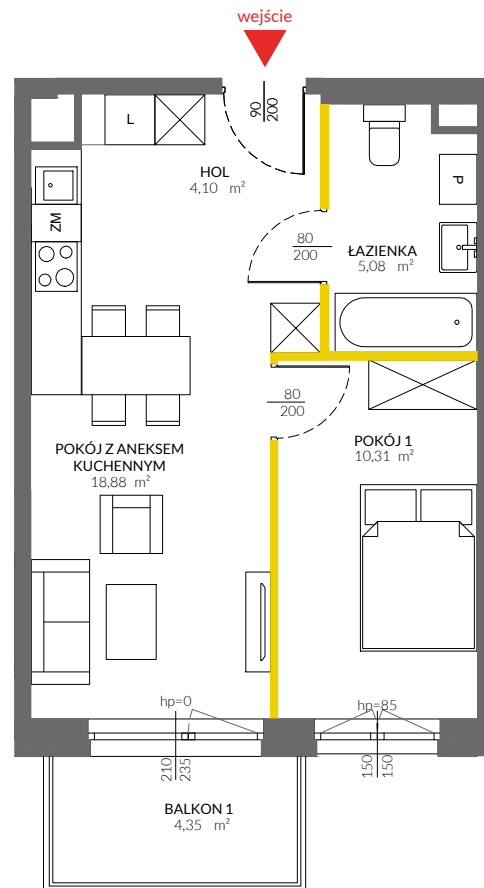


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.



data sporządzenia karty: 30.06.2023

LOKAL NR 27

PIĘTRO	5
POKOJE	2
KLATKA	2
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	39.26 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	38.37 m ²
HOL	4.10 m ²
ŁAZIENKA	5.08 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18.88 m ²
POKÓJ 1	10.31 m ²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	0.89 m ²
BALKON	4.35 m ²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: 7, 12, 17, 22

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Winorośli 3

BIURO SPRZEDAŻY

22 123 77 92