

data sporządzenia karty 01.04.2022

LOKAL NR 70

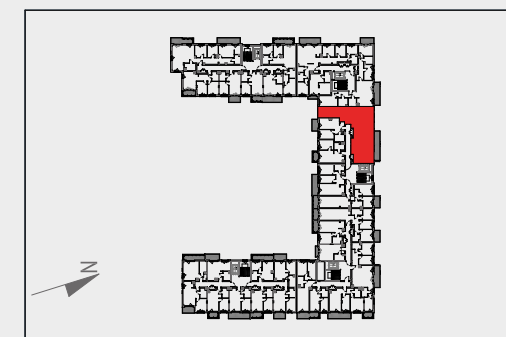
PIĘTRO	3
POW. UŻYTKOWA	99,67 m ²
POKOJE	5
KLATKA	3

HOL	19,72 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	24,43 m ²
POKÓJ 1	13,52 m ²
POKÓJ 2	10,93 m ²
POKÓJ 3	10,56 m ²
POKÓJ 4	10,23 m ²
ŁAZIENKA 1	4,81 m ²
ŁAZIENKA 2	2,93 m ²

BALKON	11,55 m ²
--------	----------------------

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	2,54 m ²
---	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU

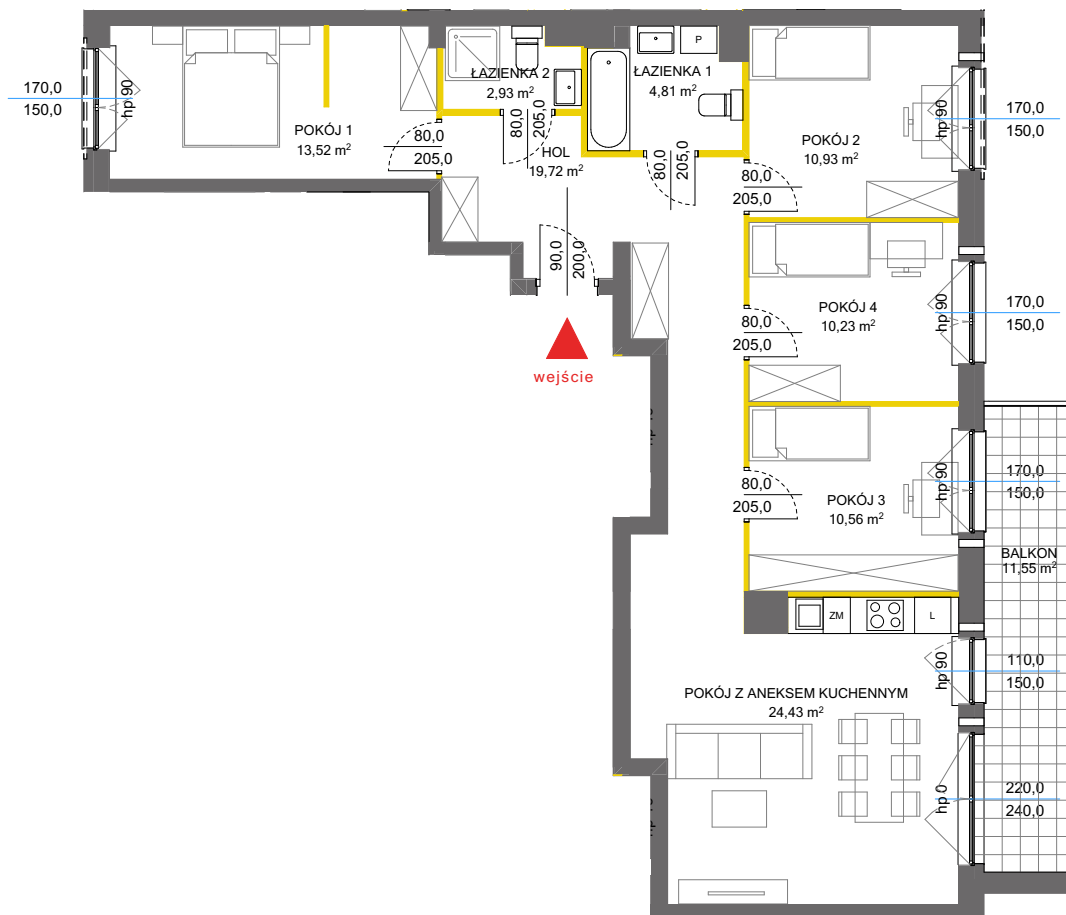


MIESZKANIE POWTARZALNE: 60, 80

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Łopuszańska 53

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 80



LEGENDA:

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych

1m 2m 3m 4m 5m

VICTORIA DOM

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.