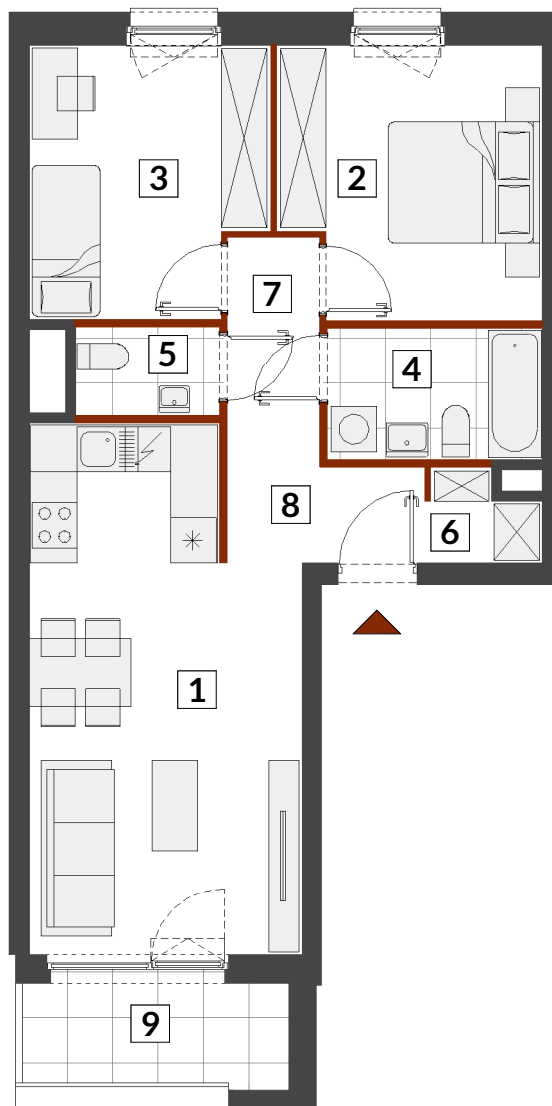
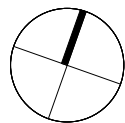


Warszawa, Targówek, ul. Warszawski Świt



ścianki nadające się do usunięcia lub innej aranżacji

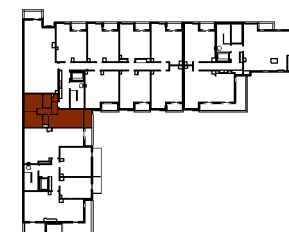


F2-B 095

MIESZKANIE 3-POKOJOWE

PIĘTRO 7

KLATKA B



1 salon z aneksem	23.34 m ²
2 pokój	11.97 m ²
3 pokój	10.76 m ²
4 łazienka	4.96 m ²
5 łazienka	2.26 m ²
6 wnęka	1.62 m ²
7 korytarz	3.72 m ²
8 przedpokój	3.30 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 61.93 m²

9 loggia 4.41 m²

Uwagi

- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 11.09.2020 r. poz. 1609) zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 2022-07. tj. powierzchnia użytkowa lokalu obliczana jest w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna w elementach zamykających. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu takich jak ścianki działowe, kanały i elementy instalacji sanitarnych.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie projektu budowlanego i w toku dalszych prac projektowych obejmujących wykonanie projektu wykonawczego może ulec nieznacznej zmianie w zakresie do 2%.
- Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest wyłącznie na potrzeby jego prezentacji w formie wykończonej i umeblowanej i nie stanowi przedmiotu zobowiązania Sprzedającego.
- Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami będącymi załącznikiem do umowy, który będzie stanowił także załącznik do umowy deweloperskiej.
- Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.

HOME INVEST

telefon 530 020 020
sprzedaz@homeinvest.pl
www.homeinvest.pl

HRA
ARCHITEKCI