



data sporządzenia karty 22.12.2020

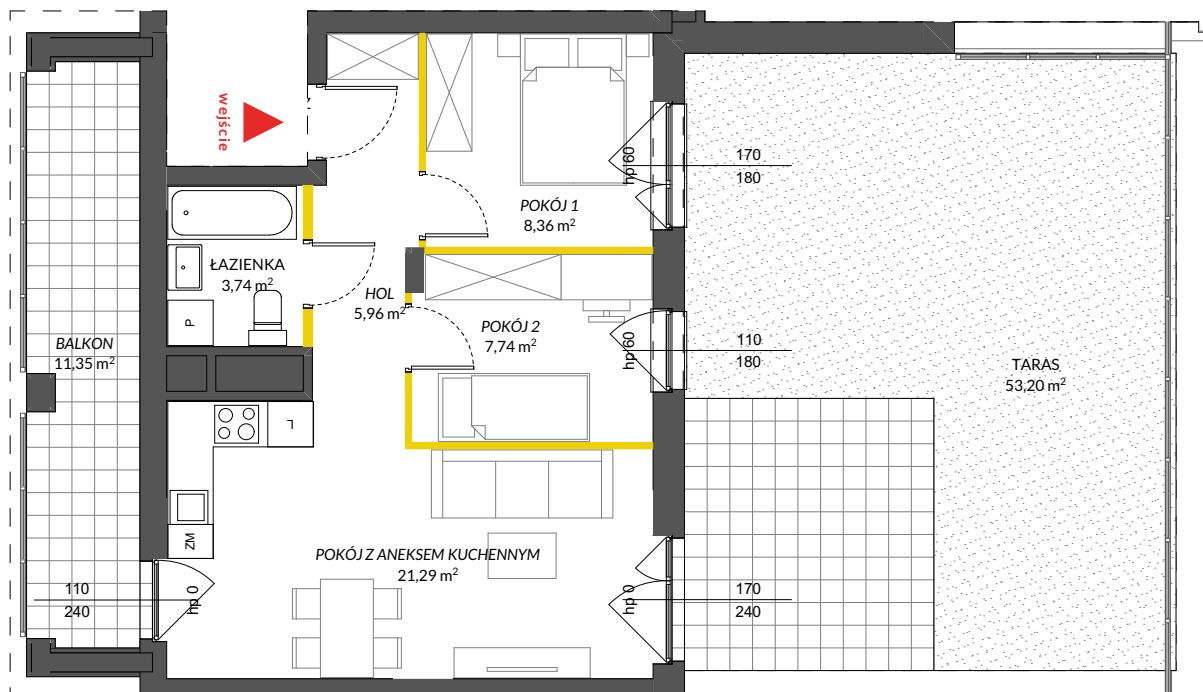
LOKAL NR 36

PIĘTRO	1
POW. UŻYTKOWA	48,62 m ²
POKOJE	3
KLATKA	2

HOL	5,96 m ²
ŁAZIENKA	3,74 m ²
POKÓJ 1	8,36 m ²
POKÓJ 2	7,74 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	21,29 m ²

TARAS	53,20 m ²
BALKON	11,35 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI OPCJONALNIE NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	1,53 m ²
--	---------------------



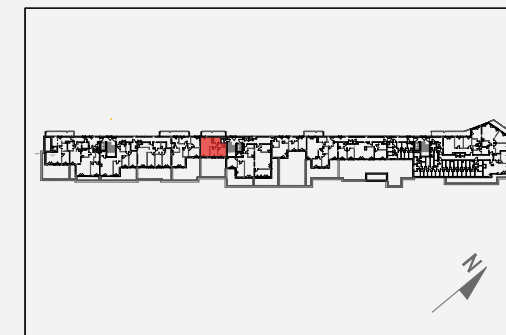
LEGENDA:

- ścianki opcjonalnie nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych
- wykończenie tarasu/ balkonu płytki
- wykończenie tarasu żwir

1m 2m 3m 4m 5m



POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Winorośli

BIURO SPRZEDAŻY

22 123 77 92

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.