



BUDYNEK MIESZKALNO - USŁUGOWY
ul. Sokolska
dz. nr 32/10, 32/11, 28, 31/2, 32/15, 32/17 obręb: 0001,
Dzielnica Śródmieście- Załęże
www.atal.pl
e-mail: bsmkatowice@atal.pl
telefon: (+48) 32 353 65 73
ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, ul. Francuska 102, 40-507 Katowice
www.sokolska30.pl



MIESZKANIE 32B

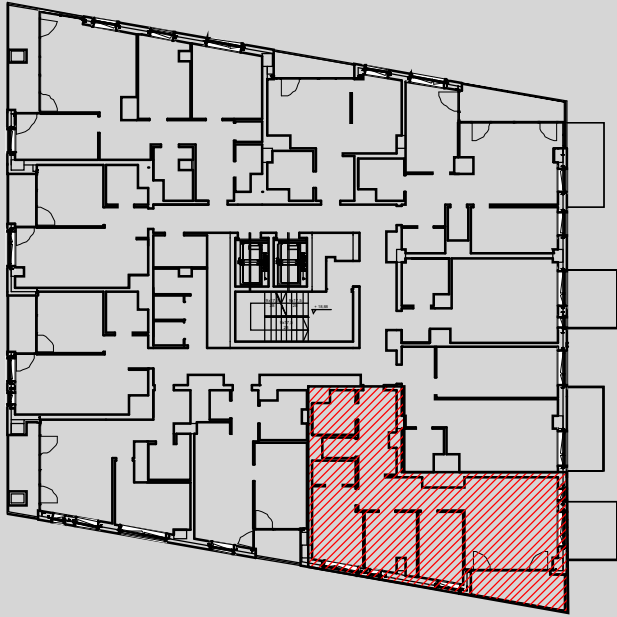
PIĘTRO V

1	przedpokój	12,54 m²
2	łazienka	4,62 m²
3	pokój dzienny z aneksem kuchennym	27,77 m²
4	sypialnia 2 - os.	13,13 m²
5	sypialnia 1 - os.	8,05m²
6	sypialnia 1 - os.	8,37m²
7	wc	1,79 m²

 powierzchnia ścian działowych
możliwych do demontażu/wyburzenia 2,42 m²

MAKSYMALNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **78,69 m²**

0	loggia	7,71 m²
0'	balkon	7,41 m²



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego/wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnię elementów nadających się do demontażu i rozbioru (rury, kanały i ścianki działowe), nie uwzględnia natomiast powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.