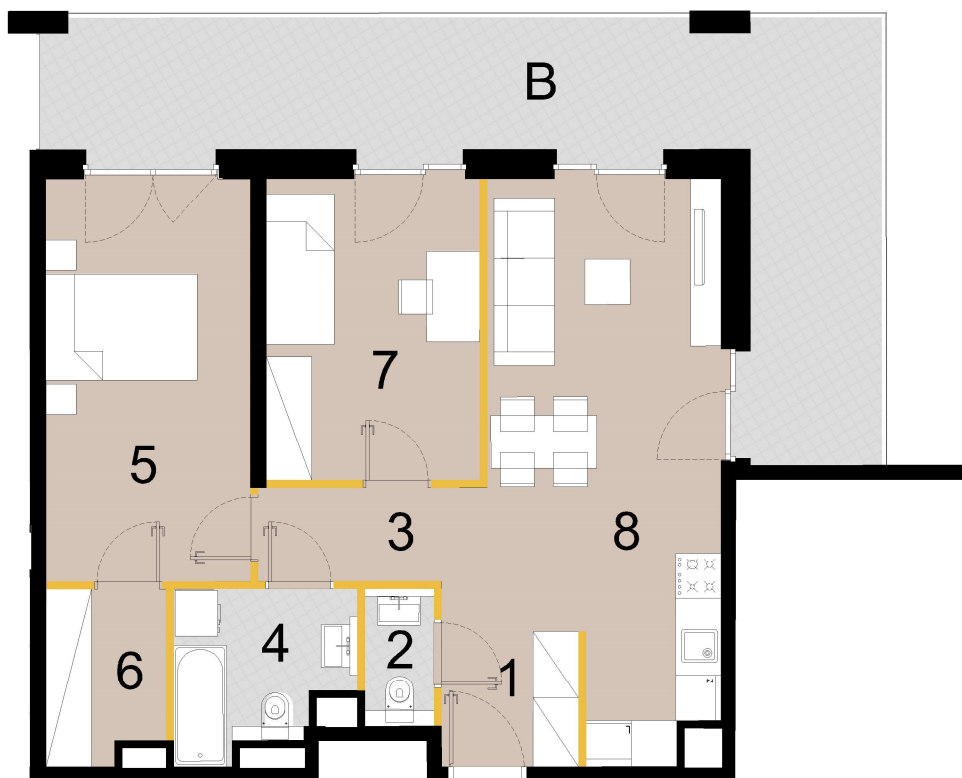


KRZESŁAWICKIE



TARASY



#### BIURO SPRZEDAŻY | SALES OFFICE

ul. Gustawa Morcinka 86

31-762 Kraków

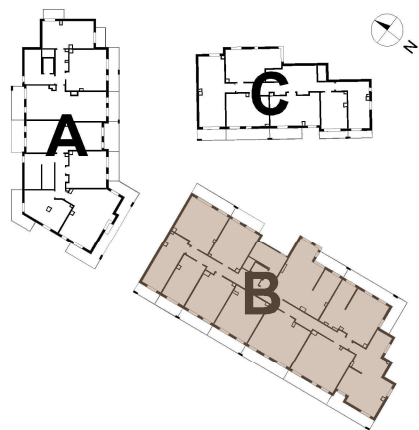
kontakt do biura sprzedaży: +48 606 142 901

#### KONTAKT | CONTACT

RISTO DEWELOPER SP. Z O.O.

#### BIURO PROJEKTOWE | DESIGN OFFICE

**STANDart ARCHITEKCI**



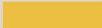
ULICA **GUSTAWA MORCINKA**

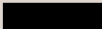
BUDYNEK: B MIESZKANIE: 24 PIĘTRO: II

|   |                                   |                      |
|---|-----------------------------------|----------------------|
| 1 | Hol                               | 4.48 m <sup>2</sup>  |
| 2 | Toaleta                           | 1.66 m <sup>2</sup>  |
| 3 | Korytarz                          | 3.76 m <sup>2</sup>  |
| 4 | Łazienka                          | 4.68 m <sup>2</sup>  |
| 5 | Sypialnia 1                       | 14.40 m <sup>2</sup> |
| 6 | Garderoba                         | 3.48 m <sup>2</sup>  |
| 7 | Sypialnia 2                       | 11.24 m <sup>2</sup> |
| 8 | Pokój dzienny z aneksem kuchennym | 20.47 m <sup>2</sup> |

**Powierzchnia użytkowa** 64.17 m<sup>2</sup>

**Balkon** 26.32 m<sup>2</sup>

 ścianki działowe

 ściany konstrukcyjne, zabudowy szachtów

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory łączy po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Podane wymiary mogą ulec zmianie ze względu na odchyłki budowlane.