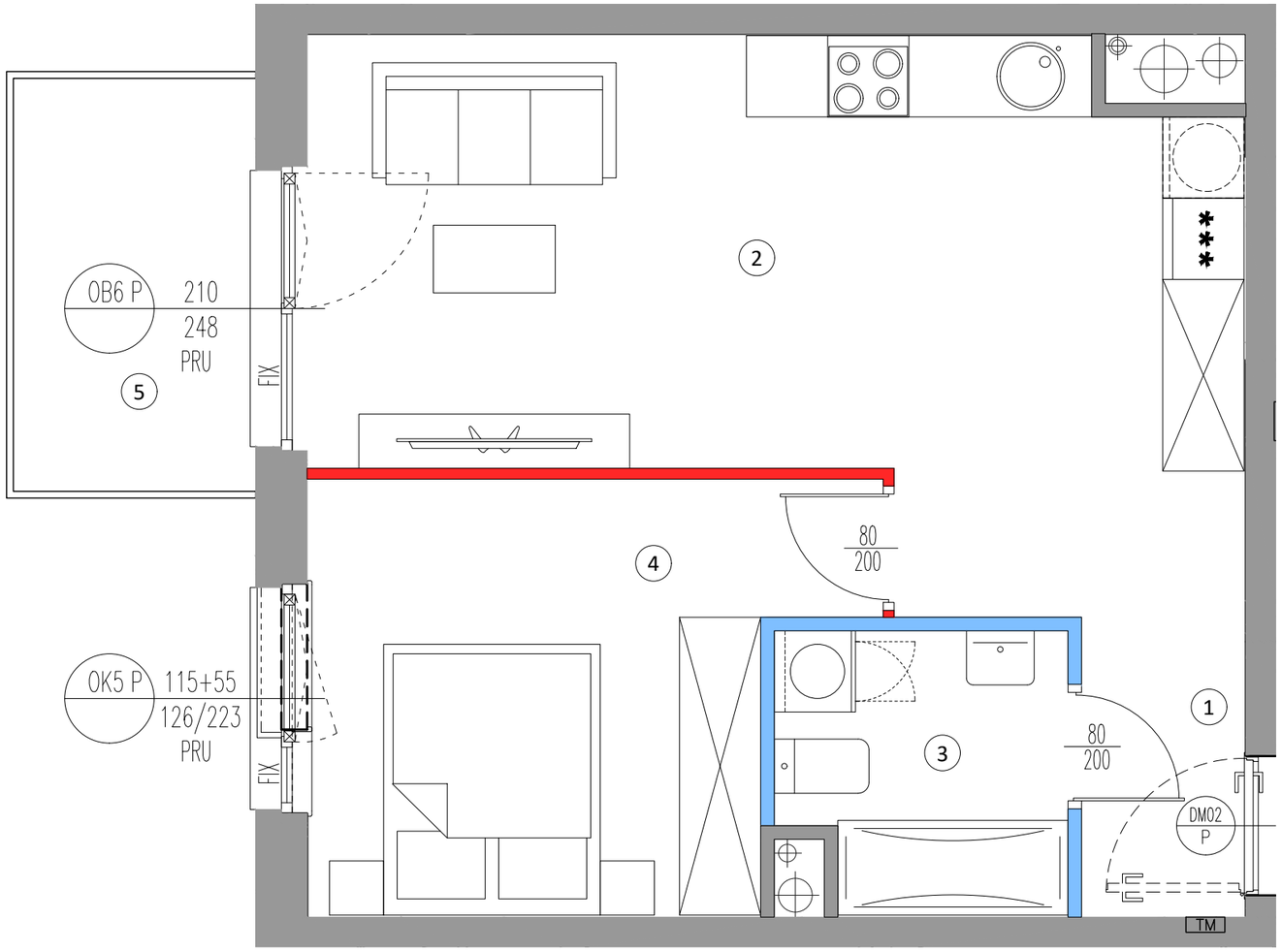


LEGENDA:

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
- ściany szachtu
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

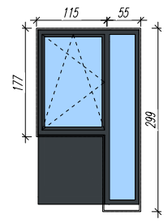
OZNACZENIA OKIEN:

210 / 247 — szerokość w świetle muru / wysokość w świetle muru

LRU — okno lewo rozwierno-uchylne

PRU — okno prawo rozwierno-uchylne

55+115 / 299/177



SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej / okapowej
- TM — tablica elektryczna mieszkaniowa

0 1 2m

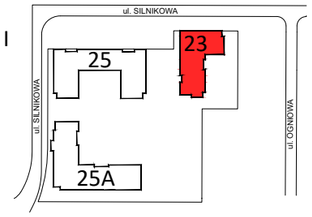
UWAGI:

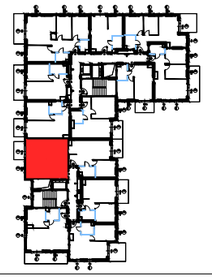
1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO /DZ.U. Z DNIA 18 WRZEŚNIA 2020 R. POZ. 1609
2. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OOBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
3. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
4. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE
5. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH, KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE

KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA

PRZEDSIĘWZIĘCIE DEWELOPERSKIE
"FABRICA URSUS B"
ul. Silnikowa 23, Warszawa

ZADANIE INWESTYCYJNE I BUDYNEK : SILNIKOWA 23





KLATKA 23/KL2

NR LOKALU VII PIĘTRO

M_23_097

POW. SPRZEDAŻOWA	43,80 m²
POW. UŻYTKOWA	**42,78 m²**

1	HOL	5,48 m²
2	SALON+ANEKS KUCHENNY	21,39 m²
3	ŁAZIENKA	4,25 m²
4	POKÓJ	11,66 m²
	POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI W LOKALU	1,02 m²
5	BALKON	5,46 m²

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIE SŁUŻYĆ WSKAZANIU PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU, WRYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.
W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ NASTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.
NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH

24 09 2024

INWESTOR:
Partico Sp. z o.o.
ul. Jutrzenki 111a, 02-231 Warszawa