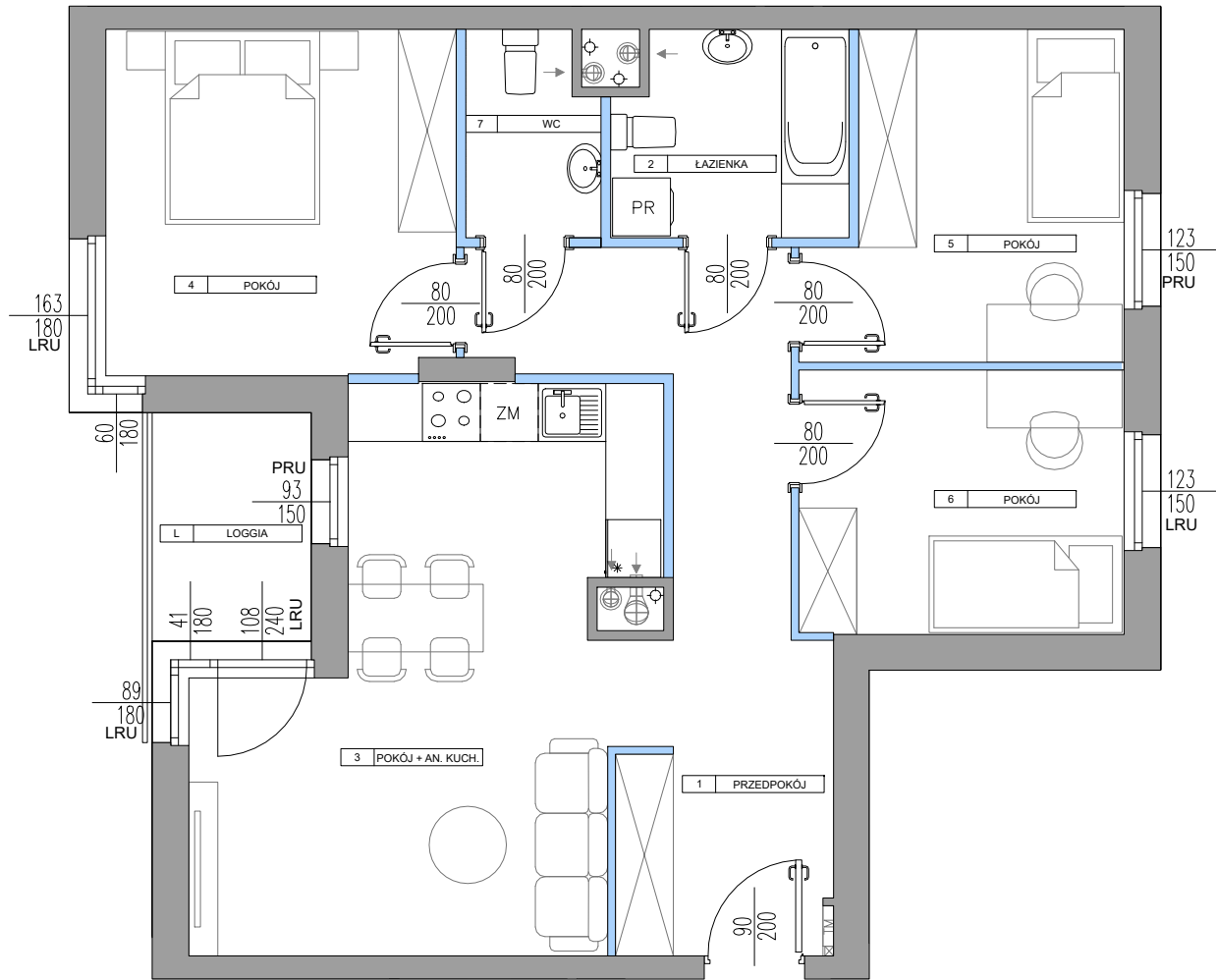


0 150 300CM

SKALA 1:75



LEGENDA:

- ściany działowe
- ściany szachtu
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

- ogrodzenie z nasadzeń zieleni

OZNACZENIA OKIEN:

- szerokość w świetle muru
- wysokość w świetle muru

SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej
- pion wentylacji okapowej
- tablica elektryczna mieszkaniowa

UWAGI:

- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN - ISO 9836 : 2022 - 07
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUŁOY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
- ZABUDOWA OGRÓDKÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

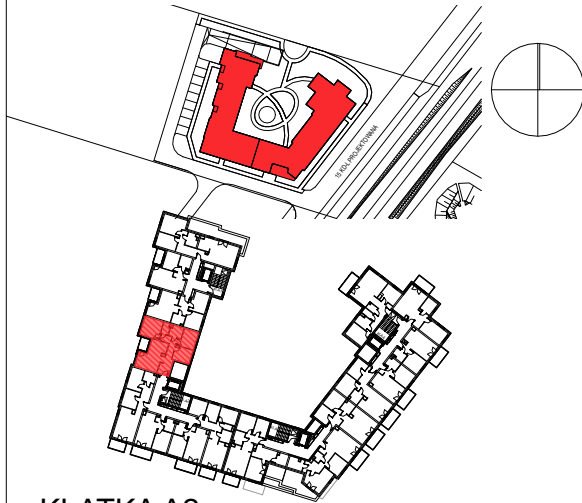
OTWIERALNOŚĆ OKIEN (OKREŚLONO OD STRONY WNEŹRZA):  
PRU - SKRZYDŁO PRAWIE ROZWIERALNO - UCHYLNE,  
LRU - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNO - UCHYLNE,  
PR - SKRZYDŁO PRAWIE ROZWIERALNE,  
LR - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNE  
FIX - OKNO NIEOTWIERALNE

KATALOG MIESZKAŃ  
ARCHITEKTURA



"MIASTECZKO JUTRZENKI DZIELNICA HORTENSJI I"

BUDYNEK 106F



KLATKA A2

NR LOKALU

PIĘTRO 6

106F\_M061

POW. UŻYTKOWA 76,21 m²

|   |                   |          |
|---|-------------------|----------|
| 1 | PRZEDPOKÓJ        | 14,22 m² |
| 2 | ŁAZIENKA          | 5,01 m²  |
| 3 | POKÓJ + AN. KUCH. | 22,24 m² |
| 4 | POKÓJ             | 12,74 m² |
| 5 | POKÓJ             | 10,10 m² |
| 6 | POKÓJ             | 9,11 m²  |
| 7 | WC                | 2,79 m²  |

L LOGGIA 3,91 m²

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUŻYĆ WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYŚOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DAŁSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.  
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA\_2025-08-20

Inwestor:  
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Hortensji Sp. z o.o.  
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

