



data sporządzenia karty 22.12.2020

LOKAL NR 52

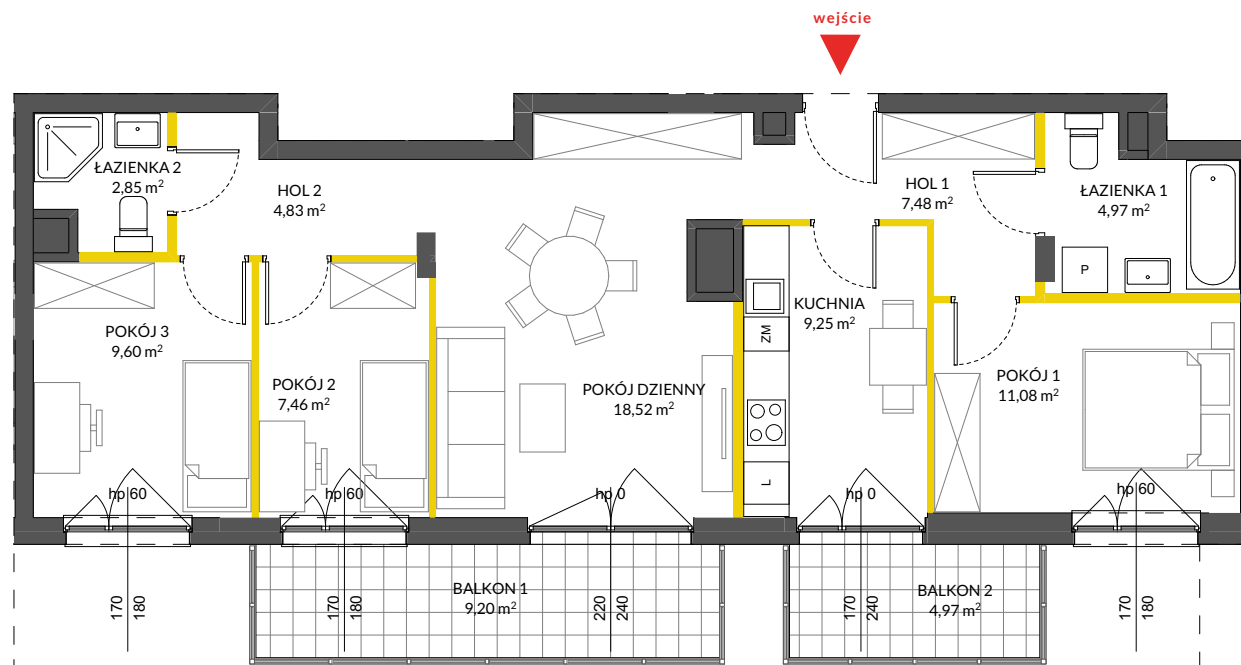
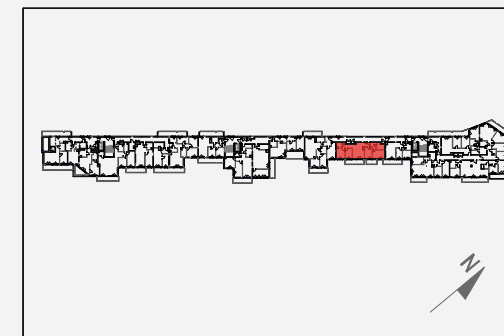
PIĘTRO	2
POW. UŻYTKOWA	79,50 m²
POKOJE	4
KLATKA	3

HOL 1	7,48 m ²
HOL 2	4,83 m ²
ŁAZIENKA 1	4,97 m ²
ŁAZIENKA 2	2,85 m ²
POKÓJ DZIENNY	18,52 m ²
POKÓJ 1	11,08 m ²
POKÓJ 2	7,46 m ²
POKÓJ 3	9,60 m ²
KUCHNIA	9,25 m ²

BALKON 1	9,20 m²
BALKON 2	4,97 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI OPCJONALNIE NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	3,46 m²
---	---------------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



LEGENDA:

- ścianki opcjonalnie nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych
- wykończenie tarasu/ balkonu płytki



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Winorośli

BIURO SPRZEDAŻY

22 123 77 92