



1	KOMUNIKACJA	5,82 m ²
2	SALON Z ANEKSEM KUCH.	25,04 m ²
3	SYPIALNIA	12,05 m ²
4	ŁAZIENKA	4,75 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		47,66 m²
5	BALKON	10,33 m ²

- UWAGI**
- Karta lokalu ma charakter wyłącznie poglądowy.
 - Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836; 2022-07
 - Wysokość lokalu: 270,5 cm mierzona od szczyty do wykończonego sufitu.
 - Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna, oraz nisze w elementach zamykających.
 - Powierzchnia użytkowa w toku dalszych prac projektowych może ulec niewielkiej zmianie. Karta lokalu wykonana na podstawie projektu budowlanego.
 - Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest na potrzeby prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego. W trakcie prac budowlanych mogą wystąpić niewielkie różnice w wymiarach, lokalizacji przyborów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych, prezentowanych na aranżacji. Różnice te wynikają ze specyfiki prac budowlanych.
 - Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami będącymi załącznikiem do umowy deweloperskiej.
 - Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.


LEGENDA

ściany działowe z możliwością reorganizacji lub demontażu

wejscie do mieszkania



Podane wymiary pomieszczeń [cm] są wymiarami w świetle ścian surowych bez uwzględnienia tynków

BIURO SPRZEDAŻY EOLIAN PARK DEVELOPMENT

ul. Ryżowa 36 róg ul. Apartamentowej
02-495 Warszawa

TELEFON

+48 728 996 697

ADRES MAILOWY

biurosprzedazy@eolianpark.pl

STRONA INTERNETOWA

www.eolianpark.com



Kulczyński Architekt
Sp. z o.o.