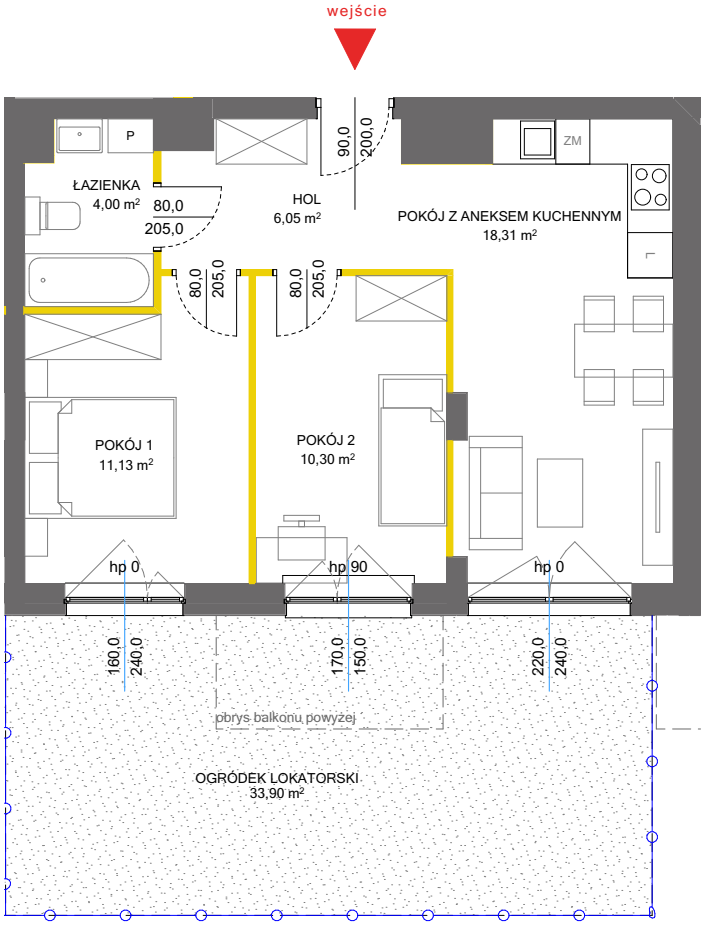
lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji

MIASTECZKO NOVA OCHOTA 11



LEGENDA:

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych

1m 2m 3m 4m 5m

VICTORIA DOM

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.

data sporządzenia karty 01.04.2022

LOKAL NR 01

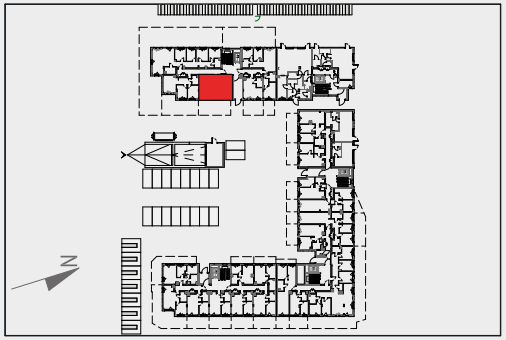
PIĘTRO	0
POW. UŻYTKOWA	51,07 m²
POKOJE	3
KLATKA	1

HOL	6,05 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,31 m²
POKÓJ 1	11,13 m²
POKÓJ 2	10,30 m²
ŁAZIENKA	4,00 m²

OGRÓDEK LOKATORSKI	33,90 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	1,28 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Łopuszańska 53

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 66 80