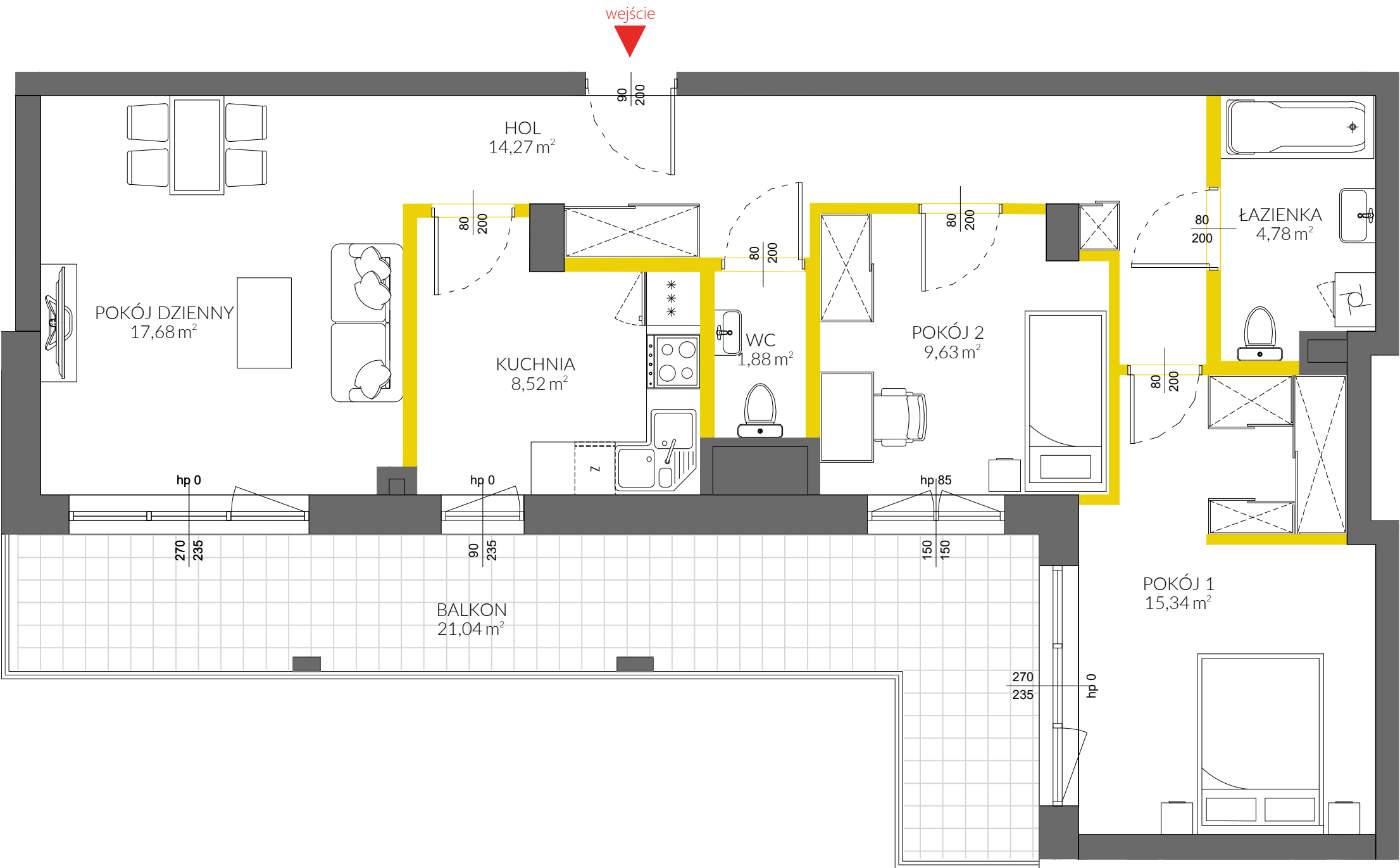




LEGENDA:

- ścianki opcjonalne nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.



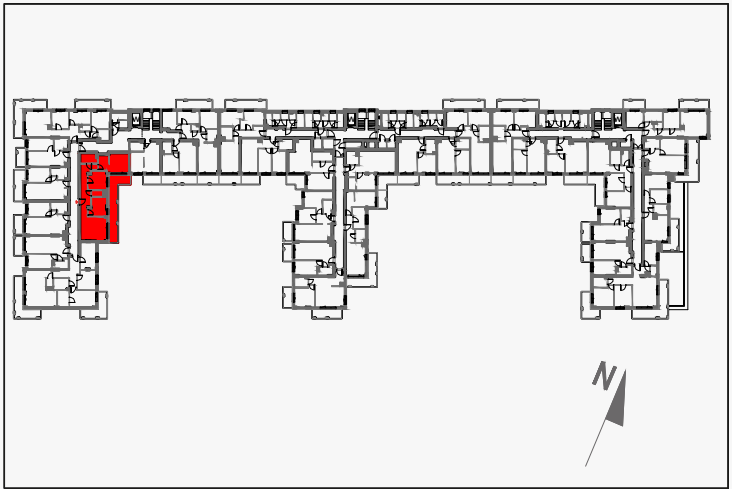
data sporządzenia karty 26.11.2020

LOKAL NR 24	
POW. UŻYTKOWA	75,29m²
PIĘTRO	2
POKOJE	3
KŁATKA	1

POKÓJ DZIENNY	17,68m ²
KUCHNIA	8,52m ²
POKÓJ 1	15,34m ²
POKÓJ 2	9,63m ²
ŁAZIENKA	4,78m ²
WC	1,88m ²
HOL	14,27m ²

BALKON	21,04m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI OPCJONALNYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	3,19m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 24, 34

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Edwarda Habicha 9

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 68 36