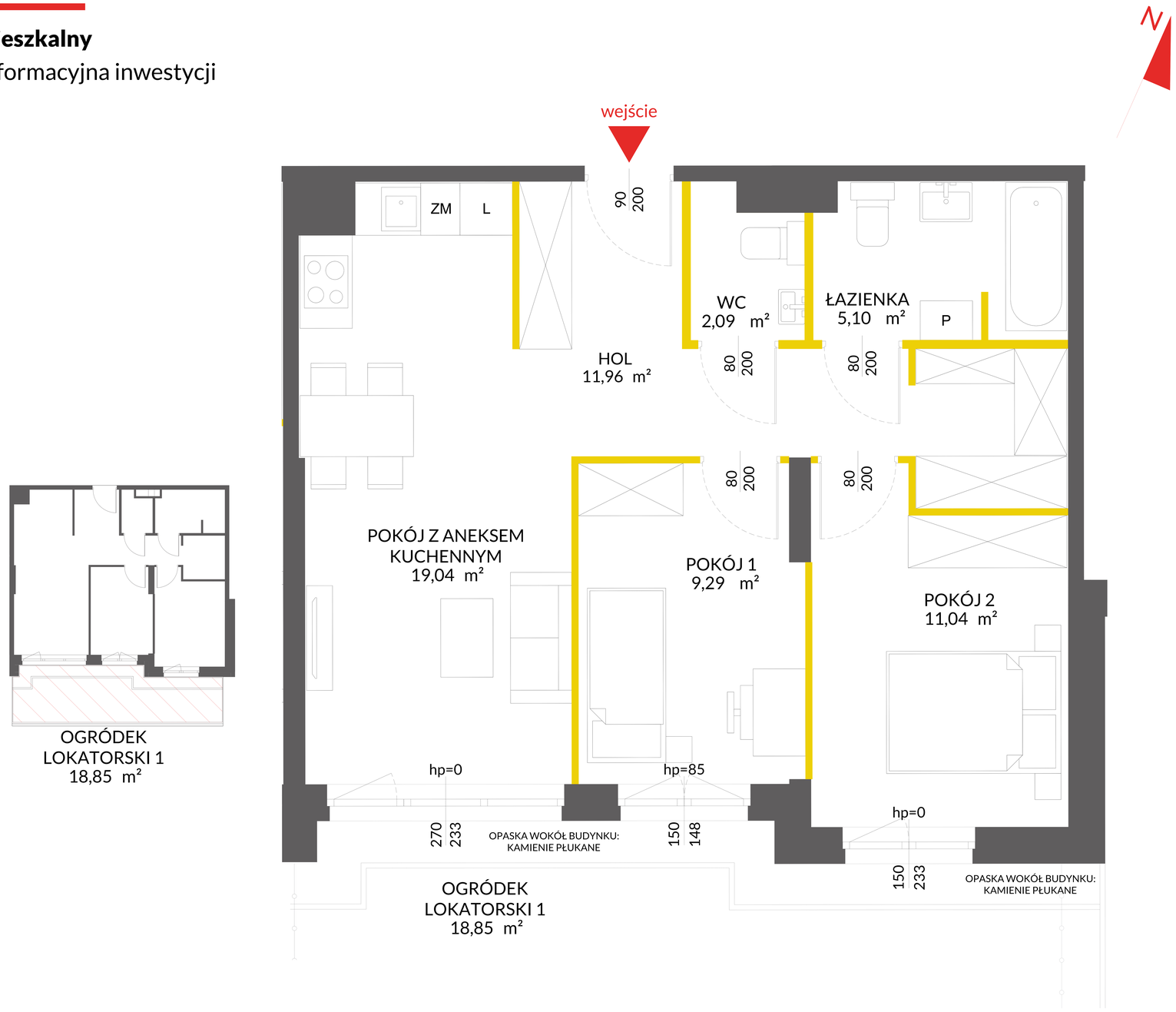
lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

ścianki działowe

ścianki i obudowy pionów instalacyjnych

1m 2m 3m 4m 5m

VICTORIA DOM

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

URSUS FACTORY 7

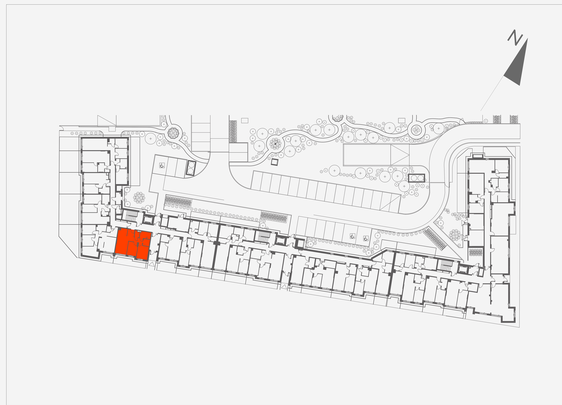
data sporządzenia karty 26.02.2021

LOKAL NR 168

PIĘTRO	**0**
POKOJE	**3**
KLATKA	**3**
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	**60.49 m²**
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	**58.52 m²**

HOL	11,96 m²
ŁAZIENKA	5,10 m²
WC	2,09 m²
POKÓJ 1	9,29 m²
POKÓJ 2	11,04 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,04 m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,97 m²
OGRÓDEK LOKATORSKI	**18,85 m²**

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: brak

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Edwarda Habicha 7

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 68 36