



| | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------|
| 1 | KOMUNIKACJA | 5,80 m ² |
| 2 | SALON Z ANEKSEM KUCH. | 23,48 m ² |
| 3 | SYPIALNIA | 12,01 m ² |
| 4 | ŁAZIENKA | 4,73 m ² |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | | 46,02 m² |
| 5 | BALKON | 10,03 m ² |

- UWAGI**
- Karta lokalu ma charakter wyłącznie poglądowy.
 - Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836; 2022-07
 - Wysokość lokalu: 270,5 cm mierzona od szlifty do wykończonego sufitu.
 - Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna, oraz nisze w elementach zamykających.
 - Powierzchnia użytkowa w toku dalszych prac projektowych może ulec niewielkiej zmianie. Karta lokalu wykonana na podstawie projektu budowlanego.
 - Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest na potrzeby prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego. W trakcie prac budowlanych mogą wystąpić niewielkie różnice w wymiarach, lokalizacji przyborów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych, prezentowanych na aranżacji. Różnice te wynikają ze specyfiki prac budowlanych.
 - Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami będącymi załącznikiem do umowy deweloperskiej.
 - Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.


LEGENDA

-  ściany działowe z możliwością reorganizacji lub demontażu
 -  wejście do mieszkania
- 1m 2m 3m 4m 5m

Podane wymiary pomieszczeń [cm] są wymiarami w świetle ścian surowych bez uwzględnienia tynków

BIURO SPRZEDAŻY EOLIAN PARK DEVELOPMENT

ul. Ryżowa 36 róg ul. Apartamentowej
02-495 Warszawa

TELEFON

+48 728 996 697

ADRES MAILOWY

biurosprzedazy@eolianpark.pl

STRONA INTERNETOWA

www.eolianpark.com



Kulczyński Architekt
sp. z o.o.