



**VFM**  
Real Estate

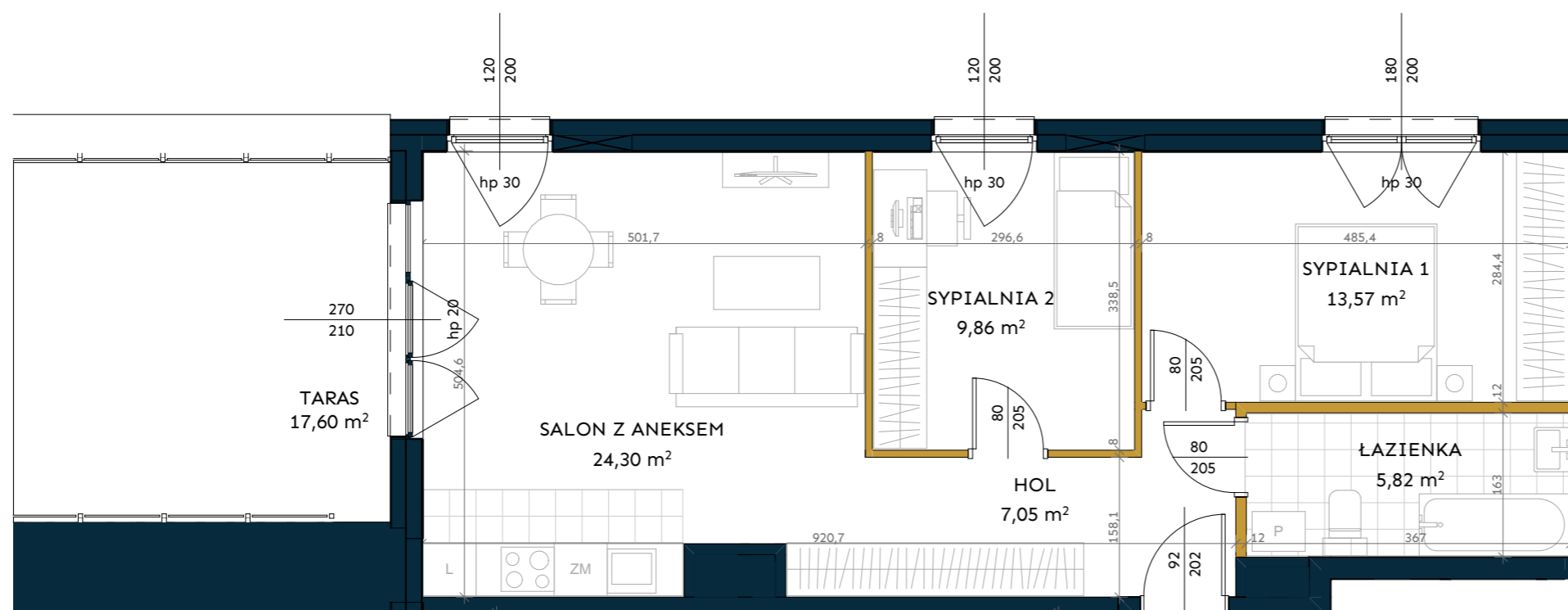


Błonie, ul. Wiejska  
www.oroologio.pl

## Lokal nr 55

Powierzchnia użytkowa [m<sup>2</sup>] **62,62**  
Budynek **C**  
Piętro **IV**  
Liczba pokoi **3**

Piętro	P	1	2	3	4
Nr lokalu					55



**M55**

## Zestawienie powierzchni

Hol 7,05m<sup>2</sup>  
Salon z aneksem kuchennym 24,30m<sup>2</sup>  
Sypialnia 1 13,57m<sup>2</sup>  
Sypialnia 2 9,86m<sup>2</sup>  
Łazienka 5,82m<sup>2</sup>  
Powierzchnia pod ściankami działowymi 2,02m<sup>2</sup>

## Powierzchnia dodatkowa

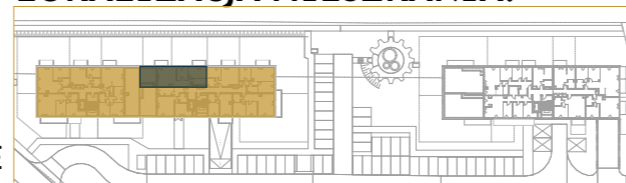
Taras 17,60m<sup>2</sup>



LEGENDA:

- ŚCIANY DZIAŁOWE - MOŻLIWOŚĆ PRZEBUDOWY
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE/KONSTRUKCYJNE/SZACHTY KOMINOWE

## LOKALIZACJA MIESZKANIA:



1. Powierzchnia użytkowa mieszkania określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy Projektu Budowlanego (DZ. U. Z. 2012r. POZ. 462 ZE ZM.), liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997.
2. Powierzchnia użytkowa mieszkania jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej mieszkania wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe). Nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
3. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z Projektem Budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów w wyniku realizacji prac budowlanych.
4. Wymiary pomieszczeń podane zostały bez uwzględnienia tynków.
5. Grubość ścian międzylokalowych oraz nośnych po uwzględnieniu tynku wynosi [21cm].
6. Wysokość pomieszczeń mierzona od szczytu do wykończonego sufitu wynosi ok. [268cm].
7. Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.