



BUDYNEK MIESZKALNO - USŁUGOWY

ul. Sokolska

dz. nr 32/10, 32/11, 28, 31/2, 32/15, 32/17 obręb: 0001,

Dzielnica Śródmieście- Załęże

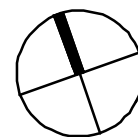
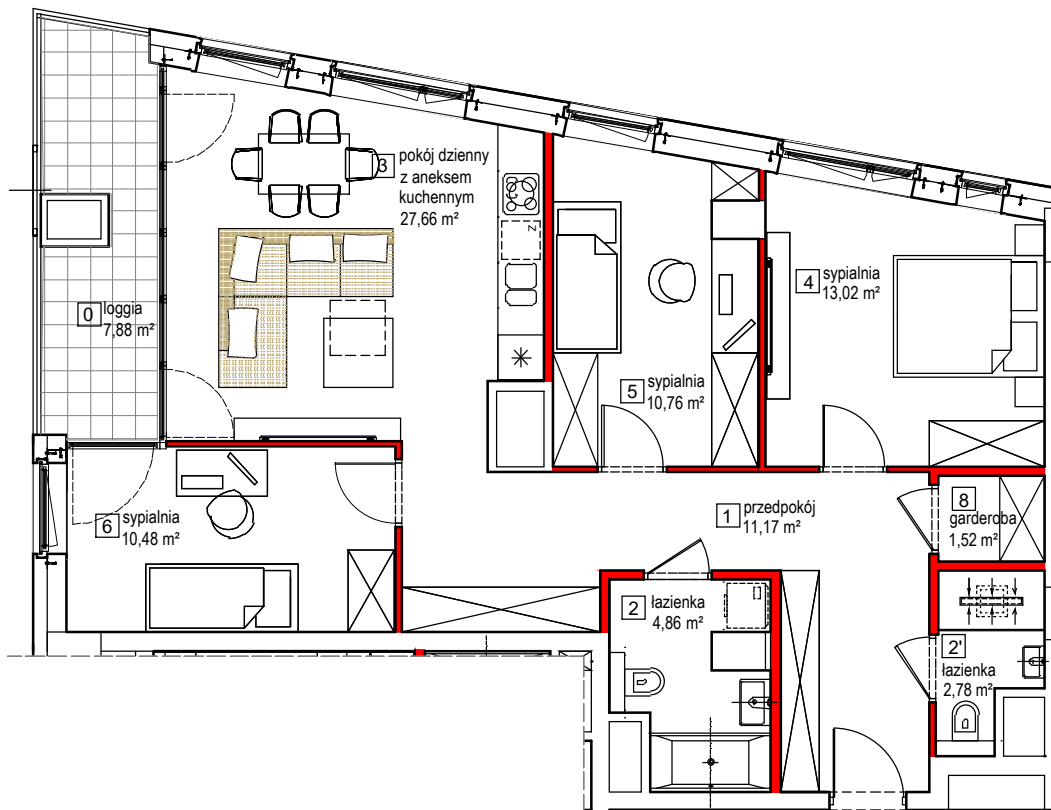
www.atal.pl

e-mail: bsmkatowice@atal.pl

telefon: (+48) 32 353 65 73

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, ul. Francuska 102, 40-507 Katowice

www.sokolska30.pl



MIESZKANIE 47B

PIĘTRO VII

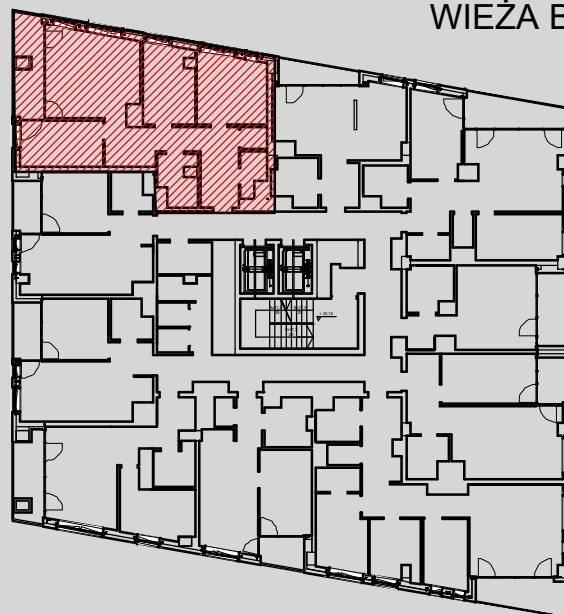
1	przedpokój	11,17 m ²
2	łazienka	4,86 m ²
2'	łazienka	2,78 m ²
3	pokój dzienny z aneksem kuchennym	27,66 m ²
4	sypialnia 2 - os.	13,02 m ²
5	sypialnia 1 - os.	10,76 m ²
6	sypialnia 1 - os.	10,48 m ²
8	garderoba	1,52 m ²

 powierzchnia ścian działowych
możliwych do demontażu/wyburzenia 3,00 m²

MAKSYMALNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 85,25 m²

0	loggia	7,88 m ²
---	--------	---------------------

WIEŻA B



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego/wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnię elementów nadających się do demontażu i rozbiórki (rury, kanały i ścianki działowe), nie uwzględnia natomiast powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.