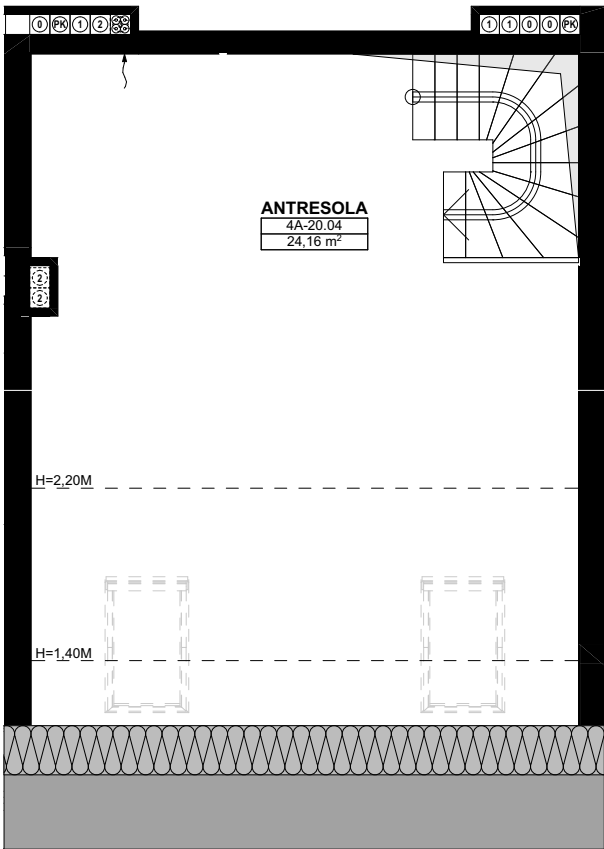
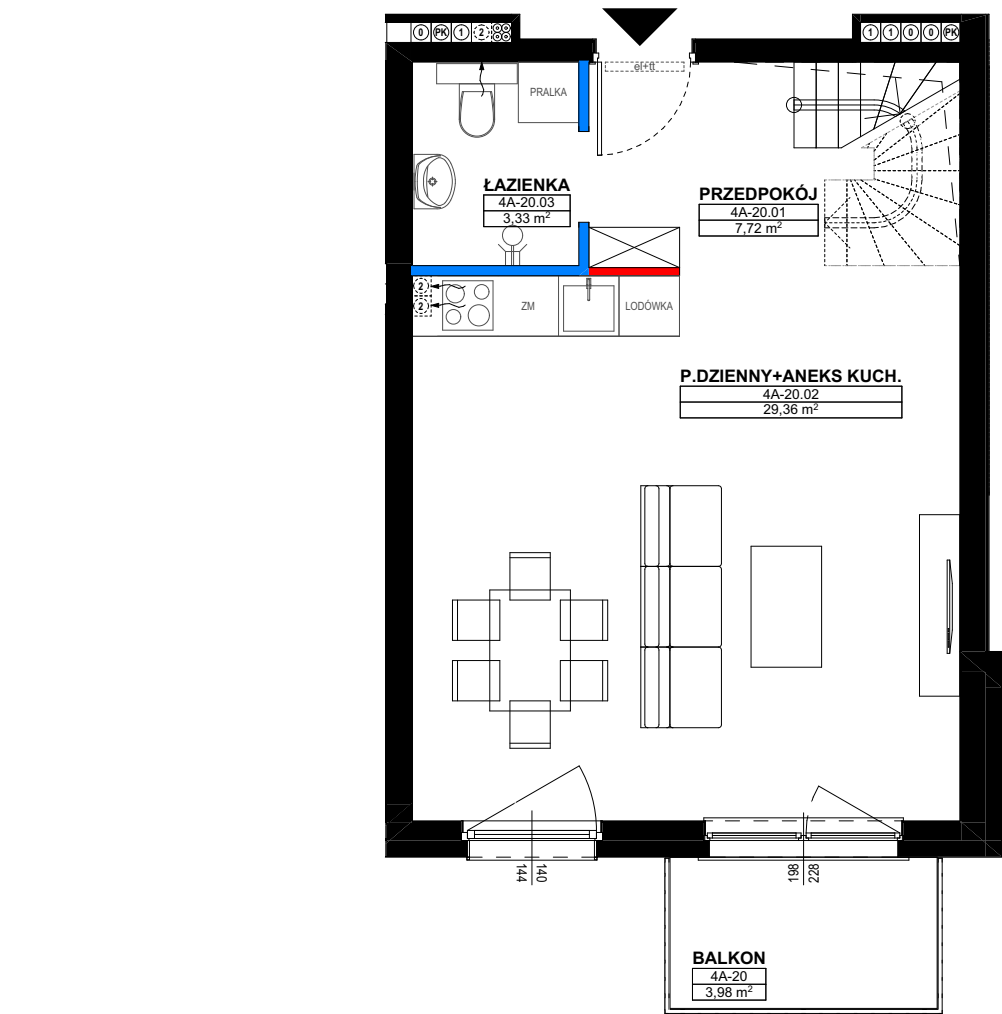


WYSOKOŚĆ LOKALU: h~2,62 m
WYSOKOŚĆ ANTRESOLI: h<2,90 m
bez warstw wykończeniowych posadzki

UWAGI:
1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEGO Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI
2. ARANŻACJA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH MOŻE PODLEGAĆ ZMIANOM NA WNIOSEK KLIENTA.
3. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
4. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
5. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
6. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.
7. NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA PRZEDSTAWIA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKANIA.
8. ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA (MEBLE, AGD, RTV) NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ.
9. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDYNKU.

LEGENDA:

- ściana działowa nadająca się do demontażu
- ściana z możliwością zmiany aranżacji
- ściany nie podlegające modyfikacjom
- schody na antresolę do wykonania przez nabywcę

SYMBOLE:

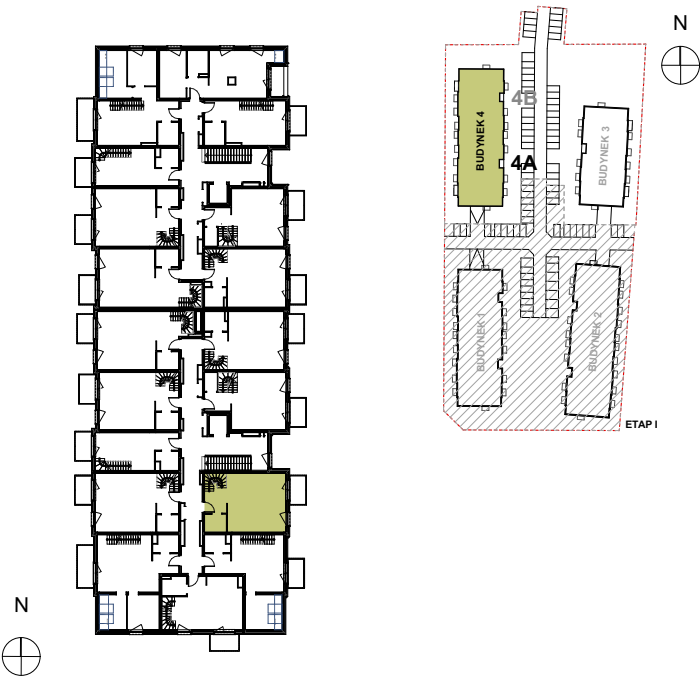
- wlot wentylacji/okapu
- piony wentylacyjne
- piony kanalizacyjne
- skrzynki mieszkaniowe

OZNACZENIA OKIEN:

- szerokość + wysokość podano w świetle muru

NOWA
PÓŁNOC

KATALOG MIESZKAŃ - ARCHITEKTURA



NR LOKALU
4A-20 2. PIĘTRO

SPIS POMIESZCZEŃ:

4A-20.01 PRZEDPOKÓJ	7,72 m²
4A-20.02 P.DZIENNY+A.KUCH.	29,36 m²
4A-20.03 ŁAZIENKA	3,33 m²
4A-20.04 ANTRESOLA	24,16 m²
4A-20 BALKON	3,98 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	40,41 m²
POWIERZCHNIA ANTRESOLI	24,16 m²
POW. POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	0,07 m²
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA	64,64 m²

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYŃIE SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYŚLOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH NA KARCIE KATALOGOWEJ.
NINIEJSZA KARTANIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CEŁÓW WYKONAWCZYCH.

Inwestor:
RONSON DEVELOPMENT Sp. z o. o.
NATURALIS spółka komandytowa
AL. KEN 57
02-797 Warszawa
tel. (22) 823-97-98
www.ronson.pl



+architekci