

0 150 300CM

SKALA 1:75



## LEGENDA:

- ściany nadające się do demontażu
- ściany z możliwością zmiany aranżacji
- ściany szachtu
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

## OZNACZENIA OKIEN:

- szerokość w świetle muru
- 150  
153 wysokość w świetle muru

## SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- ⊕ - pion wentylacji mechanicznej
- TM - tablica elektryczna mieszkaniowa

## UWAGI:

1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO /DZ. U. Z DNIA 27 KWIEŹNIA 2012 R.
2. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUJĘTOŚCI SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
3. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
4. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
5. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

KATALOG MIESZKAŃ  
ARCHITEKTURA

PRZEDSIĘWZIĘCIE  
DEWELOPERSKIE  
"MIASTECZKO JUTRZENKI"  
ul. Jutrzenki, Warszawa



ZADANIE INWESTYCYJNE V (etap IV)  
BUDYNEK 114G i 114F



KLATKA F2

NR LOKALU PIĘTRO 3

**114F/M037**POW. SPRZEDAŻOWA 78,97 m<sup>2</sup>POW. UŻYTKOWA 76,90 m<sup>2</sup>

1	PRZEDPOKÓJ	15,40 m <sup>2</sup>
2	ŁAZIENKA	2,96 m <sup>2</sup>
3	POKÓJ	9,36 m <sup>2</sup>
4	POKÓJ + AN. KUCH.	21,79 m <sup>2</sup>
5	POKÓJ	10,26 m <sup>2</sup>
6	POKÓJ	12,48 m <sup>2</sup>
7	ŁAZIENKA	4,65 m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI  
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 2,07 m<sup>2</sup>8 BALKON 14,78m<sup>2</sup>

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIENIE SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DAŁSZEJ PRACY PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.  
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA\_2021-09-20

Inwestor:  
Miasteczko Jutrzenki I SP. z o. o.  
ul. Prózna 7/9, 00-107 Warszawa

