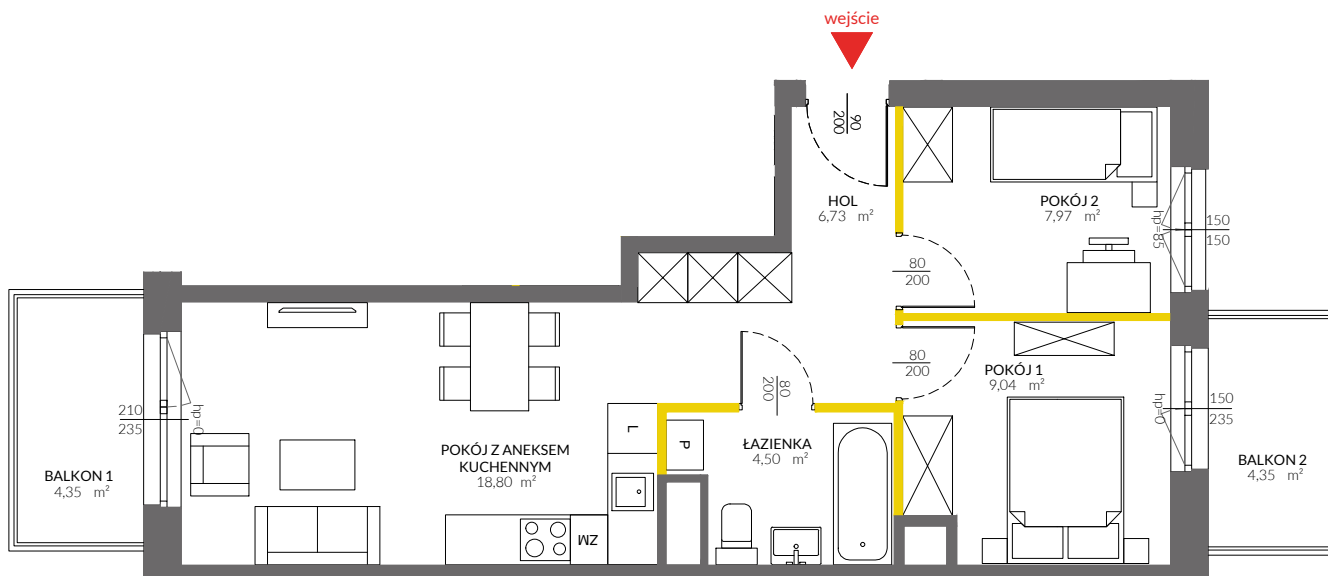


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

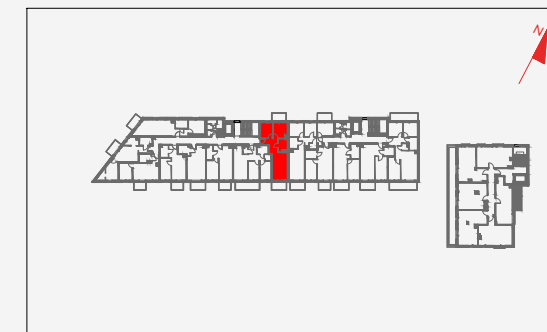


data sporządzenia karty: 30.06.2023

LOKAL NR 42

PIĘTRO	1
POKOJE	3
KLATKA	3
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	48.08 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	47.04 m ²
HOL	6.73 m ²
ŁAZIENKA	4.50 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18.80 m ²
POKÓJ 1	9.04 m ²
POKÓJ 2	7.97 m ²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	1.04 m ²
BALKON 1	4.35 m ²
BALKON 2	4.35 m ²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: 50, 58, 66, 74

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Winorośli 3

BIURO SPRZEDAŻY

22 123 77 92