

**TOP GARDEN**  
APARTMENTS

Warszawa, ul. Dzieci Warszawy 28  
biuro sprzedaży: LW Development  
Warszawa, ul. Dzieci Warszawy 26  
tel: 22 625 00 25,  
e-mail: tga@lwdevelopment.pl

ul. Dzieci Warszawy

lokal C01

M4p  
0 parter

C010	hall	6,49
C011	pokój +a.k.	19,19
C012	pokój 1	10,47
C013	pokój 2	12,60
C014	pokój 3	11,58
C015	korytarz	8,02
C016	WC	1,53
C017	łazienka	3,86
C018	garderoba	2,77
		76,51
C019	ogródek	35,67
		35,67

Mieszkanie dwupoziomowe.

Numer piętra w tabeli z powierzchniami pomieszczeń mówi na której kondygnacji znajduje się wejście do lokalu.

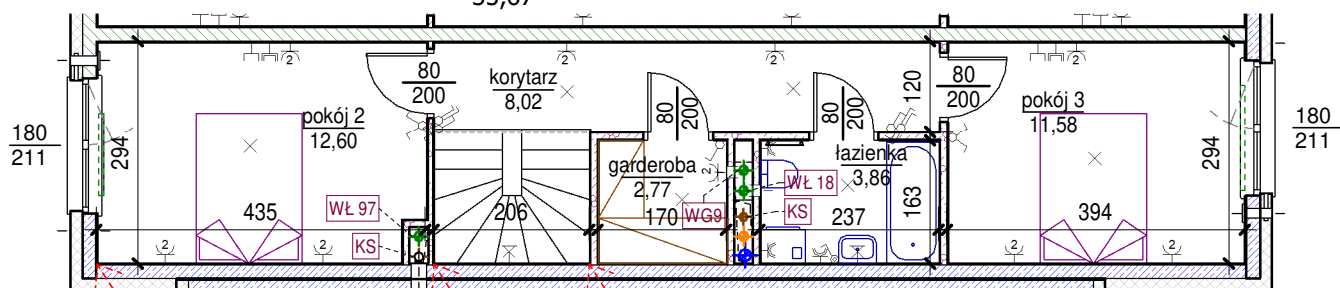
Mieszkanie przewietrzane na przestrzał.

Schody do wykończenia we własnym zakresie wykładziną na grubej gumie t.zw. hotelową lub płytkami ceramicznymi z wklejoną matą akustyczną np. DAMTEC standard 2mm.

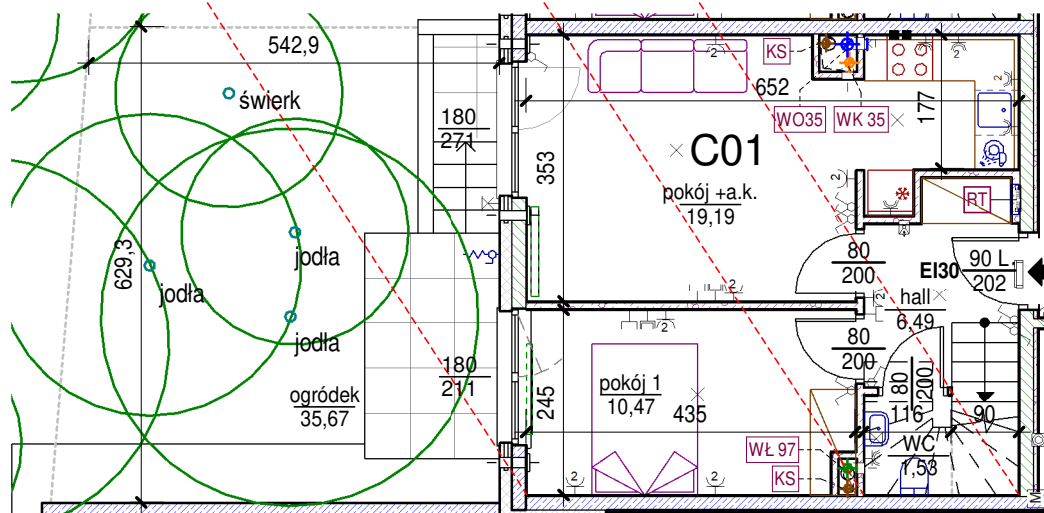
← → początek biegu schodów i kierunek wskazujący wejście do góry

W ogródku mieszkania rosną drzewa iglaste, które podlegają ochronie.

☐ schodki terenowe



poziom górny (sypialnie)  
1 : 100



poziom dolny  
1 : 100

skala: 1/100

Uwaga: mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów pomieszczeń oraz usytuowania przyborów sanitarnych, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

- |  |                           |                                      |   |
|--|---------------------------|--------------------------------------|---|
| - elementy konstrukcji budynku   | - kanalizacja sanitarne   | - przełączniki oświetlenia           | - wypust kinkietowy / oprawa kinkietowa zewn.     |
| - ściany działowe wewnątrz lokalu, poza ubudowaniami pionów instalacyjnych mogą być rozbrane | - wentylacja kuchni       | - skrzynka bezpiecznikowa            | - wypust sufitowy / oprawa sufitowa zewn.         |
| - nawiew powietrza   | - wentylacja okapu        | - otwory: szerokość 90, wysokość 200 | - gniazdo wtykowe pojedyncze / podwójne           |
| - zawór ze złączką do węża ogrodowego  | - wentylacja łazienki     | - grzejnik                           | - gniazdo wtykowe hermetyczne pojedyncze/podwójne |
| - wideodomofon   | - zasilanie kuchni        | - grzejnik łazienkowy                | - gniazdo teleinformatyczne / gniazdo RTV         |
| - dzwonek do drzwi   | - skrzynka teletechniczna | - oświetlenie LED                    |   |