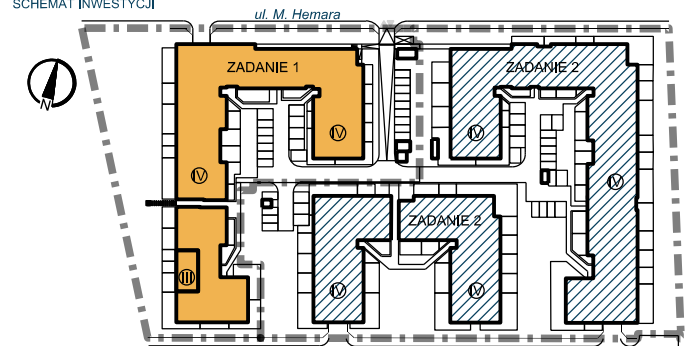
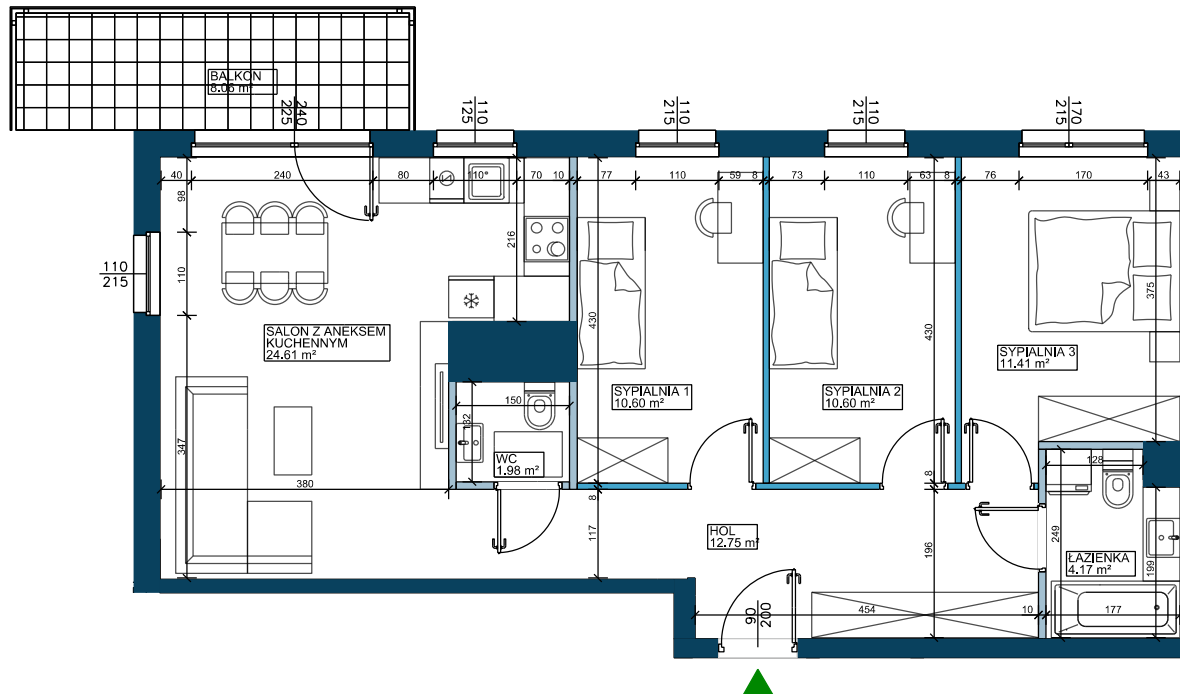
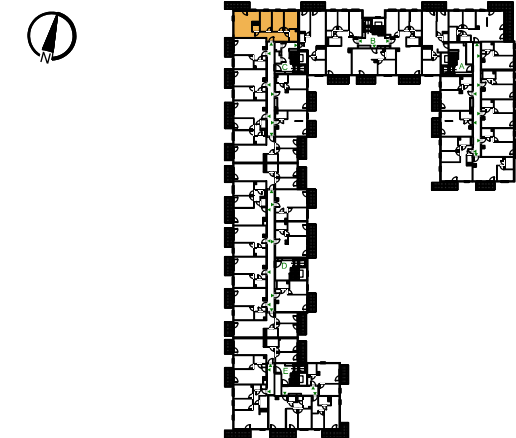




SCHEMAT INWESTYCJI



POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



**PROFIT**  
DEVELOPMENT

LEGENDA:

- ścianki działowe - możliwość likwidacji w ramach zmian lokatorskich
- ścianki działowe - możliwość przesunięcia w ramach zmian lokatorskich
- ściany konstrukcyjne i obudowy pionów niepodlegające zmianom lokatorskim

0m 1m 2m 3m 4m  
SKALA 1:100

|                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| HOL                                 | 12.75 m <sup>2</sup>       |
| ŁAZIENKA                            | 4.17 m <sup>2</sup>        |
| WC                                  | 1.98 m <sup>2</sup>        |
| SYPIALNIA 1                         | 10.60 m <sup>2</sup>       |
| SYPIALNIA 2                         | 10.60 m <sup>2</sup>       |
| SYPIALNIA 3                         | 11.41 m <sup>2</sup>       |
| SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM           | 24.61 m <sup>2</sup>       |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU</b> | <b>76.12 m<sup>2</sup></b> |
| BALKON                              | 8.06 m <sup>2</sup>        |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU BĘDZIE OKREŚLONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. NR 81, POZ. 462) PRZY UWZGLĘDNIENIU POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836:1997.

PRZESTRZEŃ POD TZW. SKOSAMI JEST ZALICZANA:

- W 100%, JEŚLI WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ JEST RÓWNA LUB WIĘKSZA OD 2,20M,
- W 50%, JEŚLI JEST RÓWNA LUB WIĘKSZA OD 1,40M I MNIJSZA NIŻ 2,20M,

POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ, KTÓREJ WYSOKOŚĆ JEST MNIJSZA OD 1,40M NIE JEST ZALICZANA DO POW. UŻYTKOWEJ LOKALU.

WYMIARY PODANO W ŚWIETLE TYNKU.

LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH PODANO W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY I POGŁĄDOWO.

KARTA KATALOGOWA MA CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWI OFERTY ZGODNIE Z ZASADAMI KC.

PODANE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEĆ ZMIANOM NA ETAPIE WYKONAWCZYM I ZOSTANĄ ROZLICZONE ZGODNIE Z ZASADAMI UMOWY DEWELOPERSKIEJ/ PRZEDWSTĘPNEJ UMOWY SPRZEDAŻY.