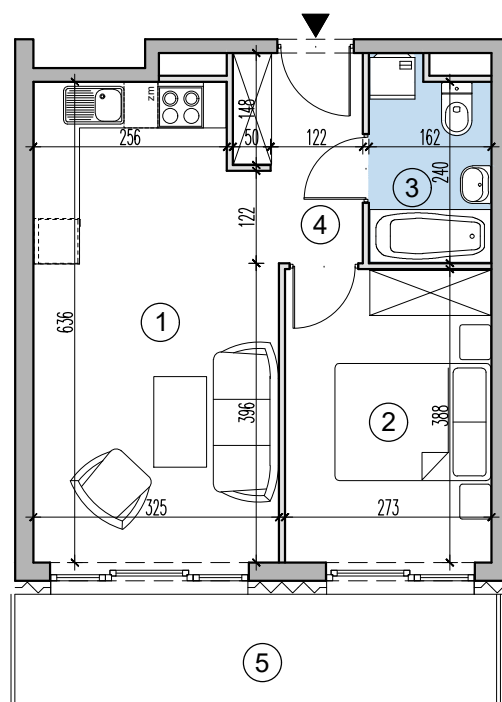




ŚCIANY KONSTRUKCYJNE



ŚCIANY DZIAŁOWE



OBNIŽENIA SUFITU

Uwaga: 1. Aranżacja lokalu przedstawiona na rzucie jest przykładowa; niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej. Urządzenia sanitarne, kuchenne, drzwi wewnętrzne i elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokalu i mają charakter poglądowy. 2. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podane na podstawie projektu wykonawczego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych. Wymiary pomieszczeń podano w świetle konstrukcji, bez wykonania ścian, tynków i okładzin. Karta nie powinna stanowić podstawy do doboru mebli, urządzeń i pozostałego wyposażenia. Pomiaru w tych celach należy wykonać po wydaniu lokalu. Wszystkie powierzchnie i wymiary podane na rzucie są orientacyjne, a faktyczna powierzchnia zostanie pomierzona po wykonaniu budynku. 3. Powierzchnię sąc obliczone w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości do 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. 4. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 09 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12. Informujemy, że rezygnacja ze ścian działowych wpływa na powierzchnię użytkową. 5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. 6. Rzeczywista wielkość i kształt balkonu/terasu zostaną ostatecznie podane po zakończeniu budowy. Powierzchnia i kształt balkonu/terasu jest szacunkowa i nie ma wpływu na cenę lokalu.



LOKAL NR A48

BUDYNEK A-1

KLATKA A

PIETRO III

1. POKÓJ DZIENNY + ANEKS	19.7 m ²
--------------------------	---------------------

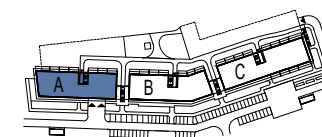
2. POKÓJ 10.5 m²

3. ŁAZIENKA 4.1 m²

4. P. POKÓJ 3.9 m²

POWIERZCHNIA LOKALU 38.2 m²

5. BALKON 9.7 m²



A52	A53	A54		A42	A43	A44
A51	A50	A49	A48	A47	A46	A45