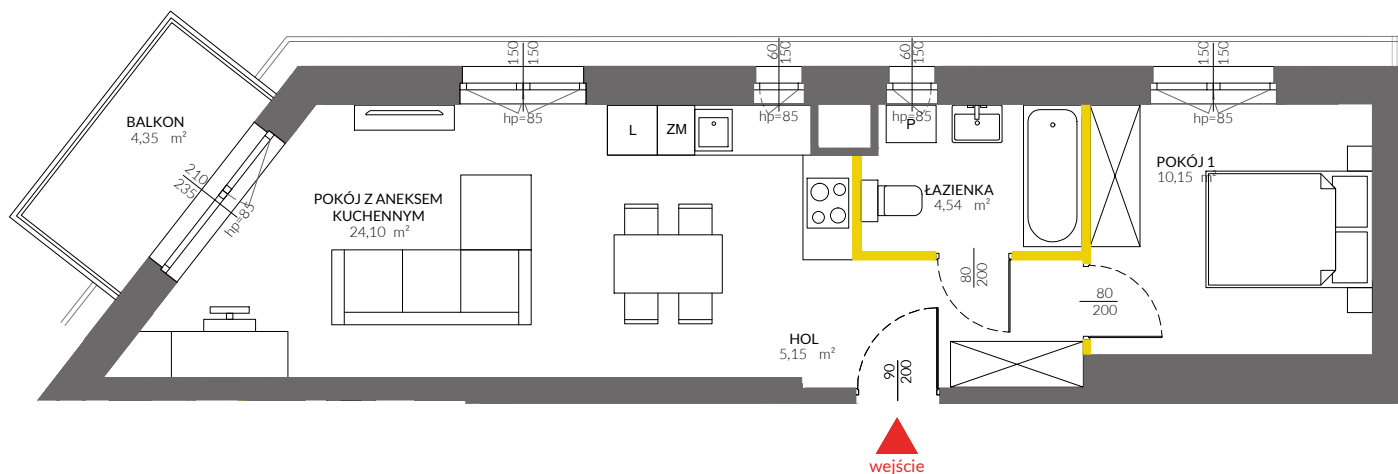


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.



data sporządzenia karty: 30.06.2023

LOKAL NR 41

PIĘTRO 0
POKOJE 2
KLATKA 3

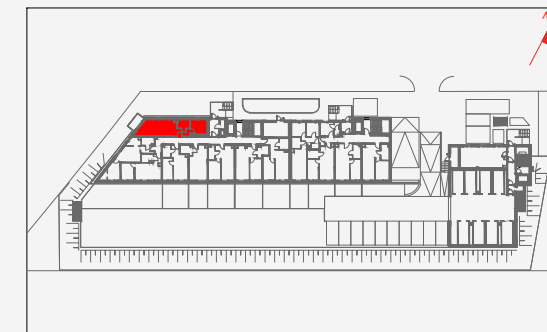
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA 44.62 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 43.94 m²

HOL 5.15 m²
ŁAZIENKA 4.54 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM 24.10 m²
POKÓJ 1 10.15 m²

POWIERZCHNIA POD
ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 0.68 m²

BALKON 4.35 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: BRAK

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Winorośli 3

BIURO SPRZEDAŻY

22 123 77 92