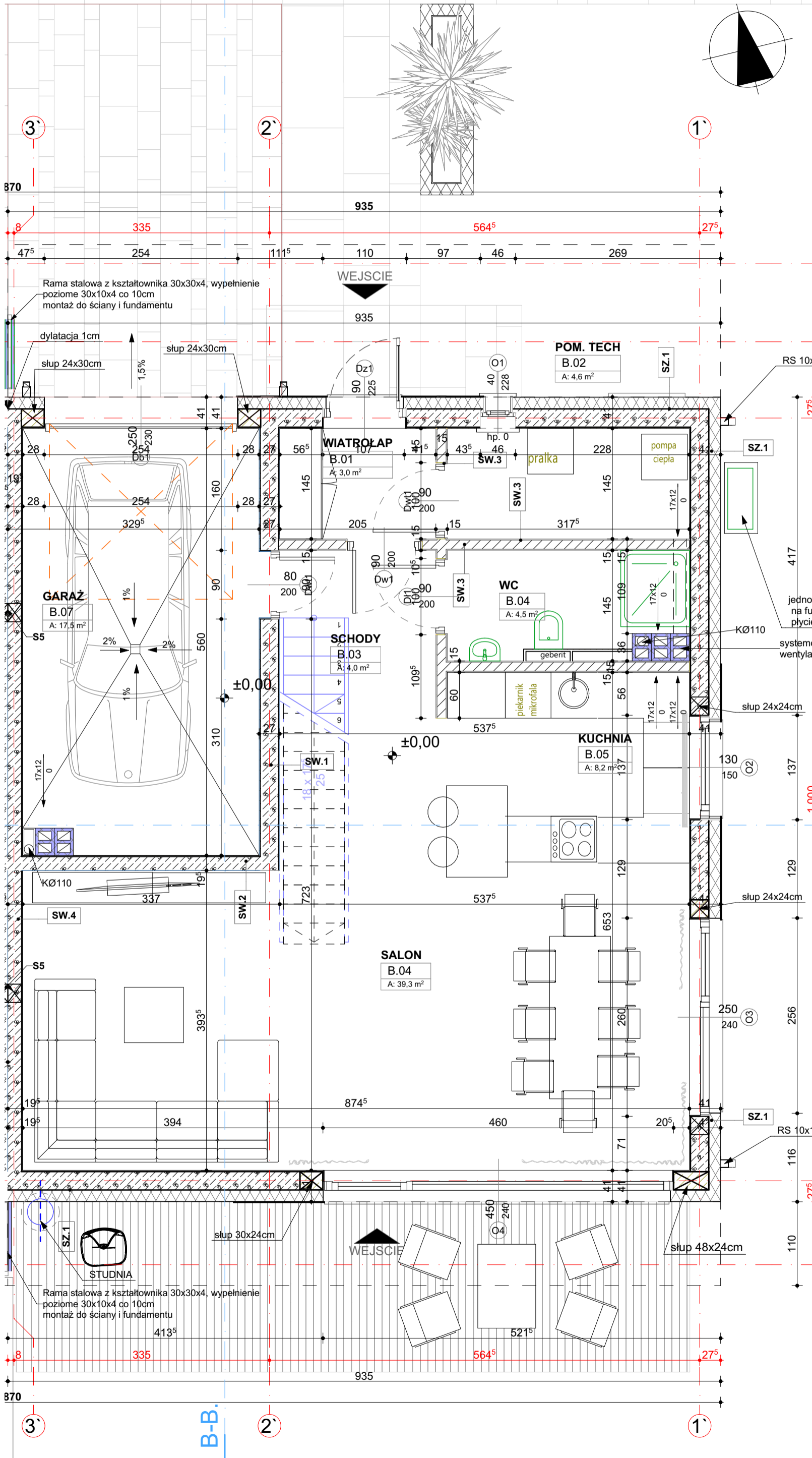


RZUT PARTERU skala 1:50

Pn

UWAGI OGÓLNE DO PROJEKTU:
Przed przystąpieniem do realizacji wszystkie otwory sprawdzić w naturze.

- Rysunki architektoniczne należy rozpatrywać łącznie z konstrukcyjnymi i instalacyjnymi.
- Obowiązują wymiary podane, a nie linie mierzone z rysunku.
- Używanie niniejszych rysunków nie zwalnia wykonawcy z obowiązku prowadzenia bieżącej koordynacji międzybranżowej w trakcie budowy.
W szczególności zabronione jest prowadzenie jakichkolwiek robót w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia odniesień do pozostałych branż.
- Należy stosować jedynie materiały i urządzenia posiadające aktualne certyfikaty i dopuszczone do używania w budownictwie.
- W razie jakichkolwiek niezgodności należy skonsultować się z projektantami. Ewentualne wady projektowe koordynacyjne należy przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót.
Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacyjnych będzie na wyłączne ryzyko wykonawców.
- Przebiecia ścian i stropów należy rozpatrywać łącznie z projektami instalacyjnymi.
- Projekt należy zrealizować zgodnie ze sztuką budowlaną. W przypadku rozbieżności wymiarowych i technologicznych między projektami branżowymi skonsultować się z generalnym projektantem.
- Po aktualizacji projektu, rysunki z wcześniejszym indeksem tracą ważność (dotyczy rysunków zaktualizowanych).
- Montaż i sposób osadzenia urządzeń technologicznych, w posadzce, ścianach, stropie itp., wykonać zgodnie z wytycznymi producenta i sztuką budowlaną.
- Hydroizolację wykonać ze szczególną starannością pod nadzorem, zgodnie z wytycznymi technologicznymi, dostarczonymi przez producenta.
- Należy zwracać szczególną uwagę na prawidłowe ułożenie izolacji termicznych, akustycznych, przeciwwodnych i przeciwoleciowych zachowując szczególną staranność w zakresie zachowania ciągłości izolacji, odpowiednich zakładów i połączeń, oraz wywnięć a także szczelnego połączenia z elementami stalowymi oraz obróbkami blacharskimi - zgodnie z zaleceniami producentów i dostawców poszczególnych systemów i materiałów budowlanych zastosowanych w budynku!
- Projekt dopuszcza zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.



jednostka zewnętrzna pompy ciepła na fundamentach - płyty żelbetonowe gr 30cm

systemowy komin wentylacyjny Schiedel

Segment B			
KONDYGNACJA	Nr.	NAZWA POM.	POWIERZCHNIA
PARTER	B.01	WIATROLAP	2,97
	B.02	POM. TECH	4,60
	B.03	SCHODY	4,04
	B.04	SALON	39,26
	B.04	WC	4,48
	B.05	KUCHNIA	8,15
	B.07	GARAŻ	17,50
			81,00 m²
PIETRO	B.11	KORYTARZ	7,16
	B.12	POKÓJ	15,96
	B.13	POKÓJ	10,30
	B.14	ŁAZIENKA	6,86
	B.15	POKÓJ	15,38
	B.16	POKÓJ	14,90
	B.17	ŁAZIENKA	6,83
	B.18	GARDEROBA	4,66
	B.19	POKÓJ	13,75
			95,80 m²
DACH-TARAS	B.21	OGRÓD ZIMOWY	18,88
			18,88 m²
			195,68 m²

inwestor: **RYBKABUD Budownictwo Sp. z o.o**
Ul. Okrzei 1a (10 piętro)
03-730 Warszawa

tytuł: „Budowa 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą - 10 zbiorników szczelnych na nieczystości płynne do 10m³”

adres: dz.ew. 17/3 obr 0025 Wierzbica, gm Serock pow. legionowo, woj.mazowieckie

jednostka projektowa

QUARTUM
BIURO PROJEKTOWE

ul. Niecodzienna 27; 04-965 Warszawa
www.quartum.pl, e:biuro@quartum.pl
NIP:544-132-57-16, REGON 200418012

projektanci

mgr inż. arch. Cezary Jaszczolt
Bł. PdOKK/123/2009

opracował

RZUT PARTERU

nazwa rysunku: **ARCHITEKTURA**

skala: **1:50,**

nr rysunku: **A.04.1.1**

faza projektu: **PROJEKT TECHNICZNY**

data: **10.04.2022**