



data sporządzenia karty 27.10.2023

LOKAL NR 100

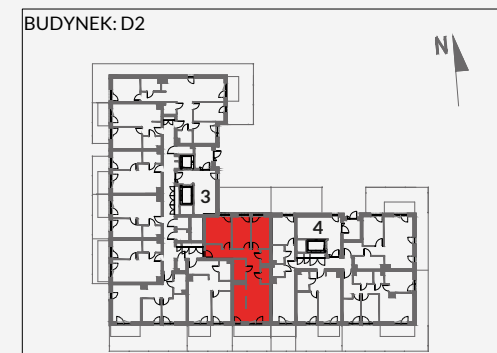
PIĘTRO	0
POKOJE	4
KLATKA	3
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	85.72 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	83.14 m²

HOL	16.30 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	23.56 m ²
POKÓJ 1	13.11 m ²
POKÓJ 2	10.45 m ²
POKÓJ 3	10.39 m ²
WC	2.28 m ²
ŁAZIENKA	4.55 m ²
PRALNIA	2.50 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	2.58 m ²
---------------------------------------	---------------------

OGRÓDEK LOKATORSKI 1	17.37 m²
OGRÓDEK LOKATORSKI 2	23.39 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU:

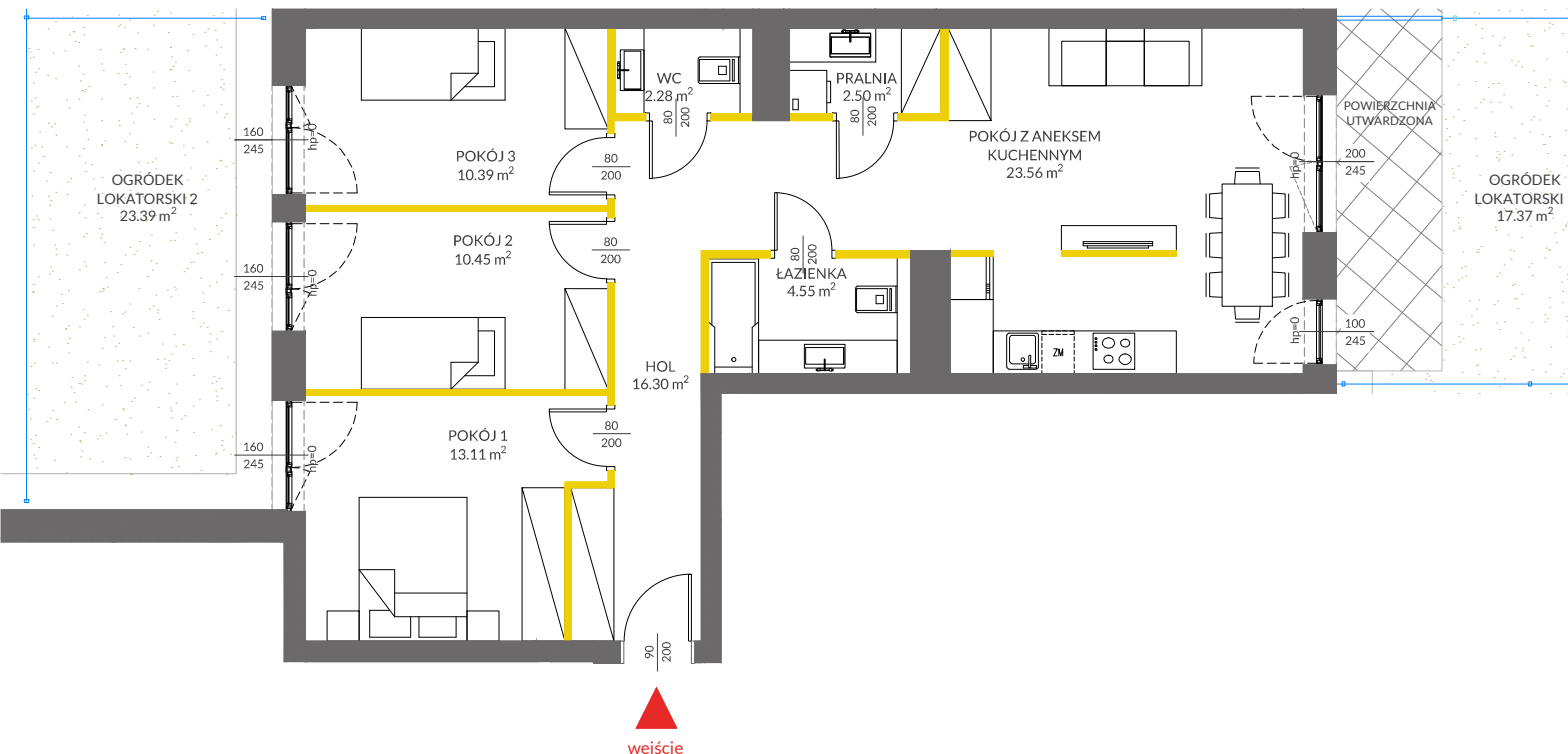


MIESZKANIA POWTARZALNE: -





Adres inwestycji: Kraków, ul. Powstańców 82

BIURO SPRZEDAŻY

 12 351 05 01



LEGENDA

-  ścianki działowe
-  ścianki i obudowy pionów instalacyjnych
-  powierzchnia utwardzona
-  ogrodzenie ogródka lokatorskiego



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenistoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.