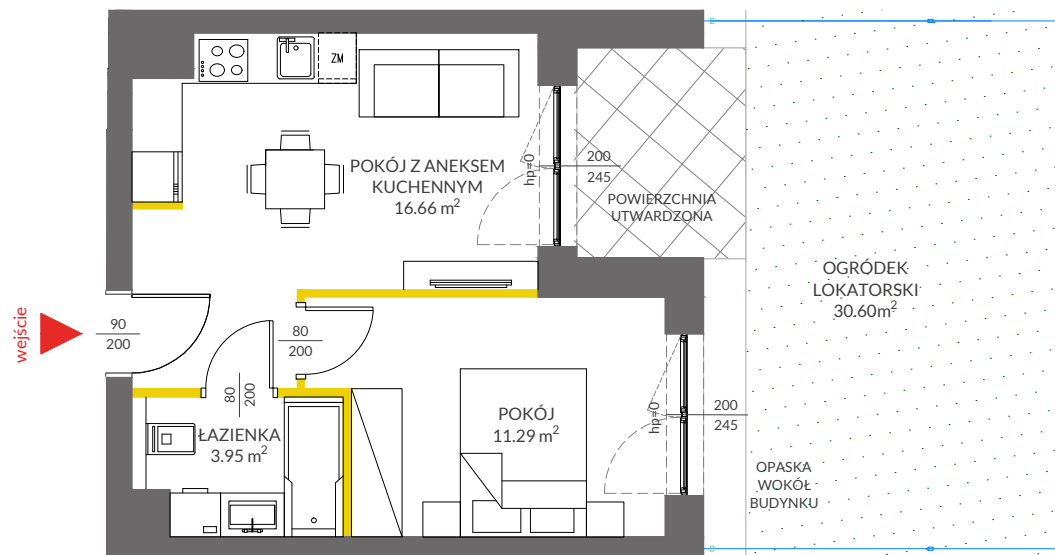


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe
- możliwość wykonania ścianki działowej
- ścianki i obudowy pionów instalacyjnych
- powierzchnia utwardzona
- ogrodzenie ogródka lokatorskiego
- wpuszczający



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenistoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

 **VICTORIA DOM**

VIVA PIAST4

data sporządzenia karty 02.08.2023

LOKAL NR 107

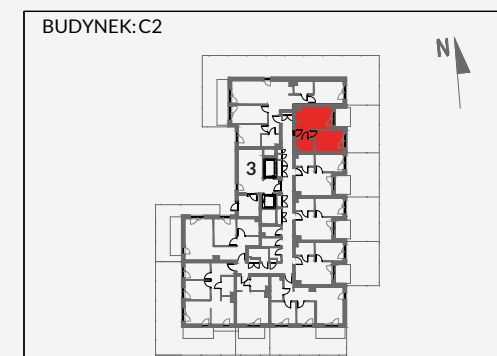
PIĘTRO	0
POKOJE	2
KLATKA	3
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	32.69 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	31.90 m ²

POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	16.66 m ²
ŁAZIENKA	3.95 m ²
POKÓJ	11.29 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	0.79 m ²
---------------------------------------	---------------------

OGRÓDEK LOKATORSKI	30.60 m ²
--------------------	----------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU:



MIESZKANIA POWTARZALNE:-

Adres inwestycji: Kraków, ul. Powstańców 84

BIURO SPRZEDAŻY

 **12 351 05 01**