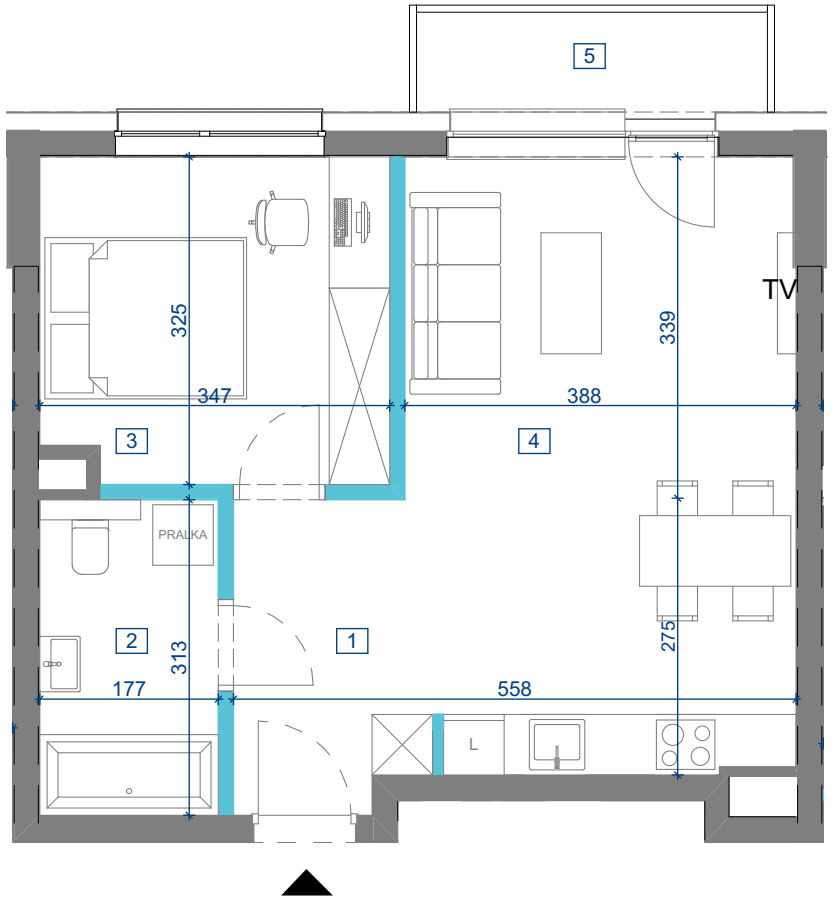
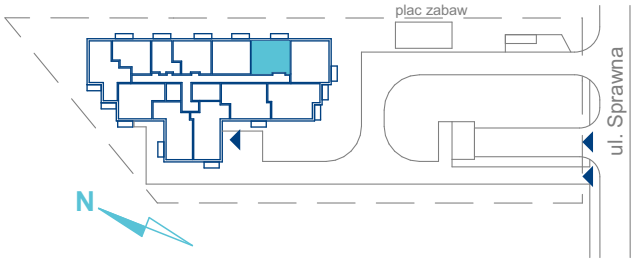
Deweloper: www.pbbesta.pl

# LOKAL NR 27

**PIĘTRO 2 2 POKOJE 45,39 m²**




| | | |
|---|---|---|
| 1 | KOMUNIKACJA | 5,61 m² |
| 2 | ŁAZIENKA | 5,54 m² |
| 3 | SYPIALNIA | 11,04 m² |
| 4 | SALON Z ANEKSEM KUCH. | 23,20 m² |
| | | **45,39 m²** |
| 5 | BALKON | 3,50 m² |
| POW. POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU | | 1,49 m² |

ściany działowe nadające się do demontażu

ściany konstrukcyjne, międzylokalowe i obudowy pionów instalacyjnych

0 1 2 3 4m

Do powierzchni mieszkania **nie** zaliczono podanych w zestawieniu powierzchni pod ścianami możliwymi do demontażu. Powierzchnie są obliczane w świetle zaprojektowanych pionowych przegród przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi (bez uwzględniania listew przypodłogowych, progów itp.)

**Adres inwestycji**: Warszawa-Białołęka, ul.Sprawna 33
**www.sprawna33.pl**

SPRAWNA 33

Uwagi:
1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania lub zmian lokatorskich mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w układzie pomieszczeń, usytuowaniu elementów nadających się do demontażu.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997.
3. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.