

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



MIASTECZKO NOVA
OCHOTA 4

data sporządzenia karty 09/07/2020

LOKAL NR 39

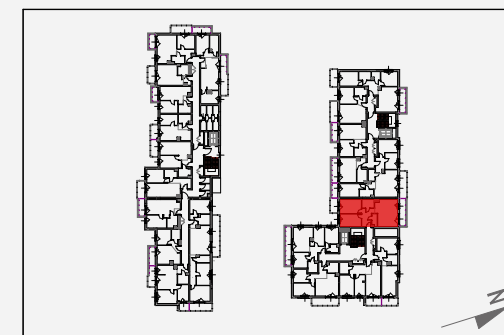
PIĘTRO	1
POW. UŻYTKOWA	63,55 m ²
POKOJE	3
KLATKA	2

HOL	7,67 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	23,18 m ²
POKÓJ 1	12,42 m ²
POKÓJ 2	11,09 m ²
ŁAZIENKA	4,12 m ²
WC	2,44 m ²

BALKON 1	6,60 m ²
BALKON 2	4,51 m ²

ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU	2,63 m ²
---	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU

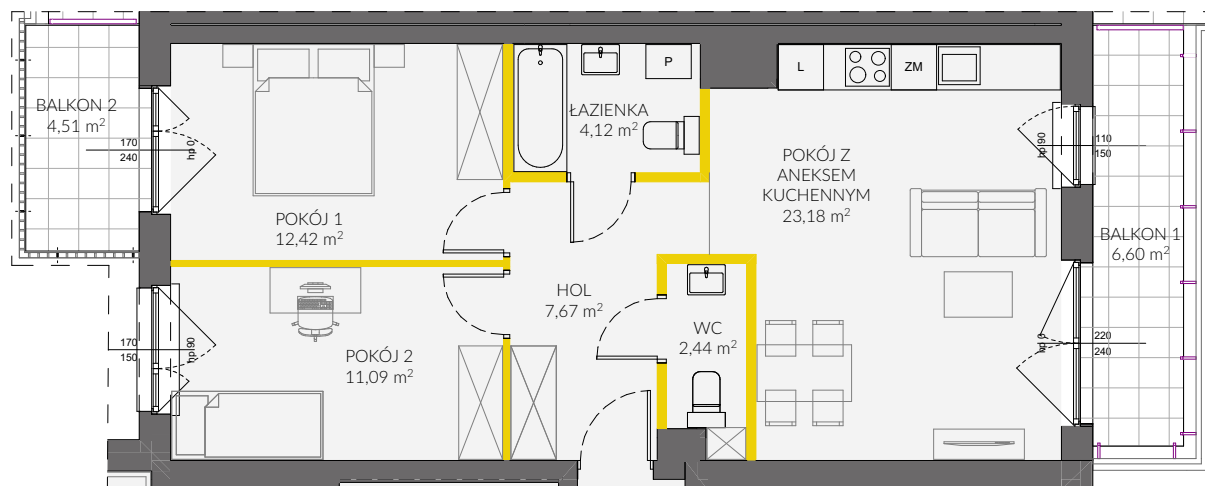


MIESZKANIA POWTARZALNE:

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Łopuszańska 53B

BIURO SPRZEDAŻY

📞 12 351 05 01



wejście

LEGENDA:

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych

1m 2m 3m 4m 5m

 VICTORIA DOM

Pomiarów powierzchni dokonano stosownie do treści Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 nr 0 poz. 462 ze zm.) wydanego na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) - zgodnie z zasadami określonymi w normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.