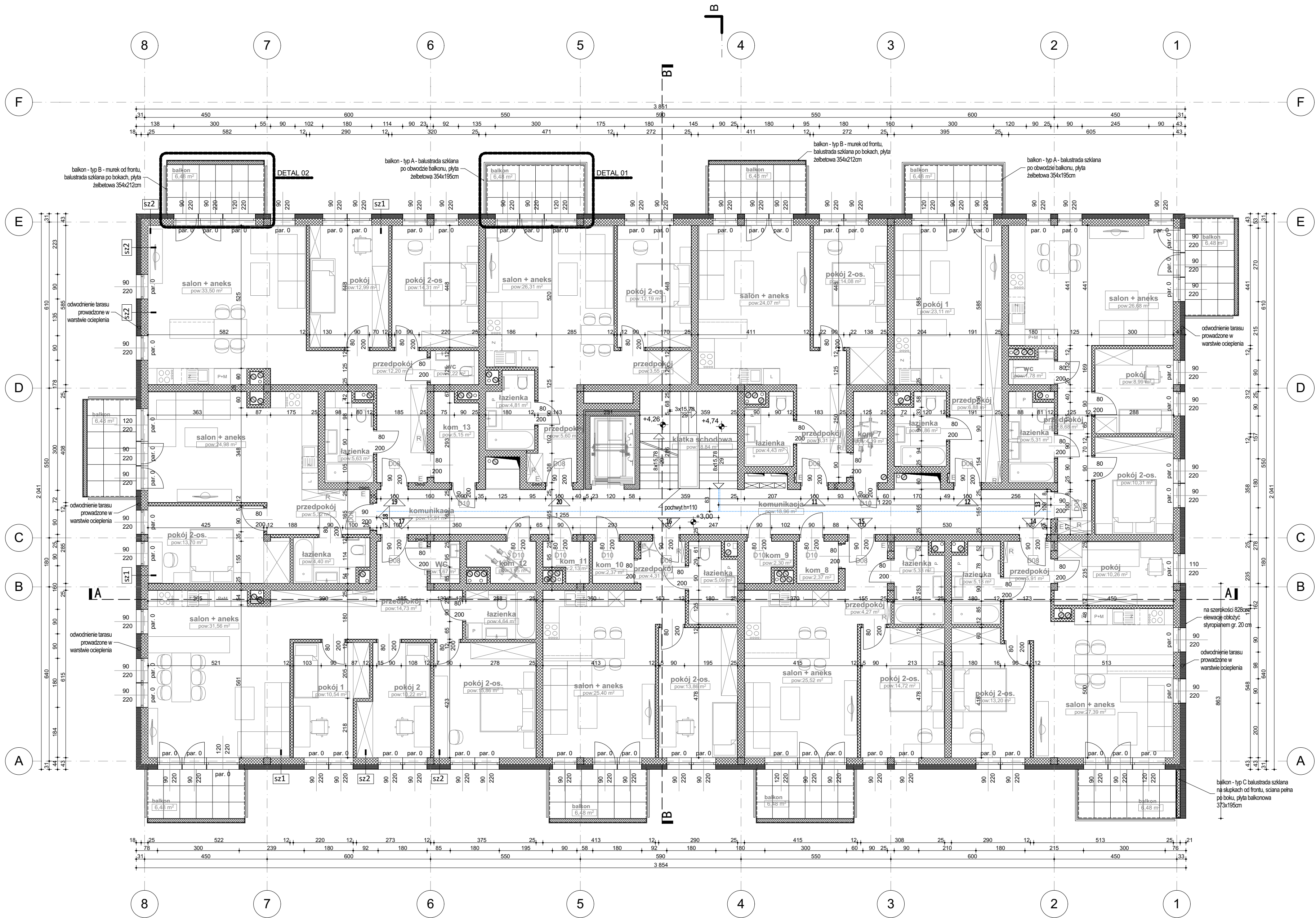




POWIERZCHNIA KONDYGNACJI NETTO
- KONDYGNACJA 2 (PIĘTRO I)

2K PIĘTRO I MIESZKANIE 11

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	przedpokój	8,31
02	łazienka	4,43
03	salon + aneks	24,07
04	pokój 2-os.	14,08
		50,89 m²

2K PIĘTRO I MIESZKANIE 12

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	przedpokój	6,88
02	łazienka	4,86
03	pokój 1	23,11
		34,85 m²

2K PIĘTRO I MIESZKANIE 13

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	przedpokój	8,68
02	łazienka	5,31
03	wc	1,78
04	salon + aneks	26,68
05	pokój	8,99
06	pokój 2-os.	10,31
		61,75 m²

2K PIĘTRO I MIESZKANIE 14

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	przedpokój	5,91
02	pokój	10,26
03	salon + aneks	27,39
04	pokój 2-os.	13,20
05	łazienka	5,18
		61,94 m²

2K PIĘTRO I MIESZKANIE 15

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	przedpokój	4,27
02	łazienka	5,33
03	pokój 2-os.	14,72
04	salon + aneks	25,52
		49,84 m²

2K PIĘTRO I MIESZKANIE 16

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	przedpokój	4,31
02	pokój	5,09
03	pokój 2-os.	13,86
04	salon + aneks	25,40
		48,66 m²

2K PIĘTRO I MIESZKANIE 17

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	przedpokój	14,73
02	WC	1,67
03	łazienka	4,64
04	pokój 2-os.	15,86
05	pokój 2	10,22
06	pokój 1	10,54
07	salon + aneks	31,56
		89,22 m²

2K PIĘTRO I MIESZKANIE 18

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	przedpokój	5,32
02	łazienka	4,40
03	pokój 2-os.	13,70
04	salon + aneks	24,98
		48,40 m²

2K PIĘTRO I MIESZKANIE 19

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	przedpokój	12,20
02	łazienka	5,63
03	salon + aneks	33,50
04	pokój	12,99
05	pokój 2-os	14,31
06	wc	2,22
		80,85 m²

2 PIĘTRO MIESZKANIE 20

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	przedpokój	5,60
02	łazienka	4,81
03	salon + aneks	26,31
04	przedpokój	3,55
05	pokój 2-os.	12,19
		52,46 m²

2 PIĘTRO KOMÓRKI

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	kom 7	4,19
02	kom 8	2,37
04	kom 10	2,37
05	kom 11	2,13
06	kom 12	3,95
07	kom 13	5,15
		20,16 m²

2K PIĘTRO I CZĘŚĆ WSPÓLNA

nr pom.	nazwa pom.	pow. [m2]
01	klatka schodowa	18,84
02	kominacja	15,91
03	kominacja	18,96
		53,71 m²

UWAGI!

1. Powierzchnię użytkową obliczono wg normy: PN-ISO 9836:1997 tj. w stanie wykończonym (przyjęta grubość tynków 1cm) na poziomie podłogi, nie wliczając listew przypodłogowych, progów itp;
2. Ze względu na opcjonalną lokalizację ścianek działowych oddzielających salon od aneksu kuchennego - powierzchnię tych ścian wliczono do powierzchni użytkowej pomieszczenia;
3. Otwory w świetle muru dla drzwi wewnętrzakolowych powinny mieć wymiar 92x206cm;
4. Wszystkie materiały mogą zostać zamienione tylko na materiały o parametrach technicznych nie gorszych niż przyjęte w projekcie.

LEGENDA:

- SZ1: ŚCIANY ZEWNĘTRZNE TYNKOWANE**
- Tynk akrylowy w systemie CERESIT gr. 1cm (kolor wg rys. elewacji)
 - Styropian gr. 17 cm
 - Warstwa konstrukcyjna: pustaki ceramiczne LEIER 24 cm
 - Tynk gipsowy nakładany maszynowo do 1,0 cm
- SZ2: ŚCIANY ZEWNĘTRZNE Z OKŁADZINA**
- Płyty elewacyjne jednostronnie barwione (faktura drewna) np. Trespa, montaż na koju
 - Włókna mineralna gr. 12 cm
 - Pustaki ceramiczne LEIER 24 cm
 - Tynk gipsowy nakładany maszynowo do 1,0cm
- SZ3: ŚCIANY ZEWNĘTRZNE GARAZU**
- NP WEBER.W. TECHNOLOGII DEITERMANN**
- Wymiana gruntu
 - Płyty termoizolacyjne - styropian XPS gr. 12 cm
 - hydroizolacja przy obc. woda pod ciśnieniem np: weber.tec Superflex 101/00/100 S
 - weber.tec 922 (Plastikol UDM 2 S)
 - Warstwa konstrukcyjna: ściana żelbetowa gr. 24 cm
- SZ4: ŚCIANY ZEWNĘTRZNE PARTERU**
- OKŁADZINA KLINKIEROWA NP.W SYSTEMIE INFATEC**
- Tynk gipsowy nakładany maszynowo gr. 1cm
 - Pustaki ceramiczne LEIER 24 cm
 - Płyty termoizolacyjne "INFATEC P" gr. 15cm
 - Kształtiki klinkierowe - kolor wg rysunku elewacji
- SZ5: ŚCIANY ZEWNĘTRZNE TYNKOWANE**
- Tynk akrylowy w systemie CERESIT gr. 1cm (kolor wg rys. elewacji)
 - Styropian gr. 17 cm
 - Warstwa konstrukcyjna: pustaki ceramiczne LEIER 24 cm
 - Tynk gipsowy nakładany maszynowo do 1,0 cm
- SW1: ŚCIANY WEWNĘTRZNE - KONSTRUKCYJNE MIĘDZYLOKALOWE**
- Tynk gipsowy nakładany maszynowo do 1,0 cm
 - Błoczek wapienno-piaskowy SILKA 24 cm
 - lub pustaki ceramiczne LEIER AKU 24 cm o wymaganej przepisie izolacyjności akustycznej
 - Tynk gipsowy nakładany maszynowo do 1,0 cm
- SW2: ŚCIANY WEWNĘTRZNE - DZIAŁOWE**
- Tynk gipsowy nakładany maszynowo do 1,5cm
 - Pustaki ceramiczne LEIER gr. 12 cm
 - Tynk gipsowy nakładany maszynowo do 1,5cm
- SW2: ŚCIANY WEWNĘTRZNE - DZIAŁOWE - opcjonalnie - nie stawiać**
- Ściana z płyt GK na podkonstrukcji gr. 12cm

- R.S.N. = +2.41m
- Hydrant wewnętrzny 33 z węzłem półstycznym
 - Wypadek 1,5m/100 wg projektu instalacji sanitarnych
 - Pion kanalizacji deszczowej wg projektu instalacji sanitarnych
 - Pion kanalizacji sanitarnej wg projektu instalacji sanitarnych
 - Pion wentylacji wg projektu instalacji sanitarnych
 - Higrosterowalna kratka wywiewna wg projektu instalacji sanitarnych
 - Pralka
 - Zmywarka 60x60 cm
 - Piec + mikrofalna
 - Odwodnienie liniowe przysysca
 - Szafka rozdzielaczowa CO wg projektu instalacji sanitarnych

1. Wszelkie prawa do tego rysunku zastosowane.
2. Projekt instalacji, wyposażenia, montażu urządzeń technicznych, które nie są objęte zakresem projektu, wykonanym przez biuro projektowe FAKTORIA w ramach umowy z firmą FAKTORIA.
3. Wszelkie zmiany w stosunku do projektu projektowych rozważań, urządzeń technicznych, elementów instalacji i wyposażenia należy uzgodnić z głównym projektantem. Błąd uzgodnienia nie jest odpowiedzialnością z firmy FAKTORIA za skutki w późniejszym czasie.
4. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności należy wystracić i uzgodnić z głównym projektantem.
5. Różnice budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz "Przewodnikiem Budowlanym" (Dz. U. 94/85-414 z dnia 25-08-94).

BIURO GŁÓWNEGO PROJEKTANTA



INWESTOR	MAKSIMUM Sp. z o.o. HOLDING S.K.A. ul. Opolska 22; 40-084 KATOWICE		
	NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	ADRIANNA FRELICH-MSZYCA	5/SLOKK/2017	
SPRAWDZIŁ	ALEKSANDRA DREWNIAK	MPOIA/039/2014	
OPRACOWAŁ	ADRIANNA FRELICH-MSZYCA	5/SLOKK/2017	
TEMAT	PROJEKT BUDOWLANY ZMIAN ZESPOŁU PIĘCIU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH PRZY ULICY BAŻANTÓW W KATOWICACH - BUDYNEK D		
ADRES OBIEKTU	KATOWICE, UL.BAŻANTÓW nr działek: 106/4, 106/6, 106/8, 131/5, 131/11, 131/12, 133/3,		
TYTUŁ RYSUNKU	Budynek D: kondygnacja +2 (I piętro)		NUMER RYSUNKU A03 +3.00
FAZA	PB	BRANŻA ARCHITEKTURA	DATA SKALA