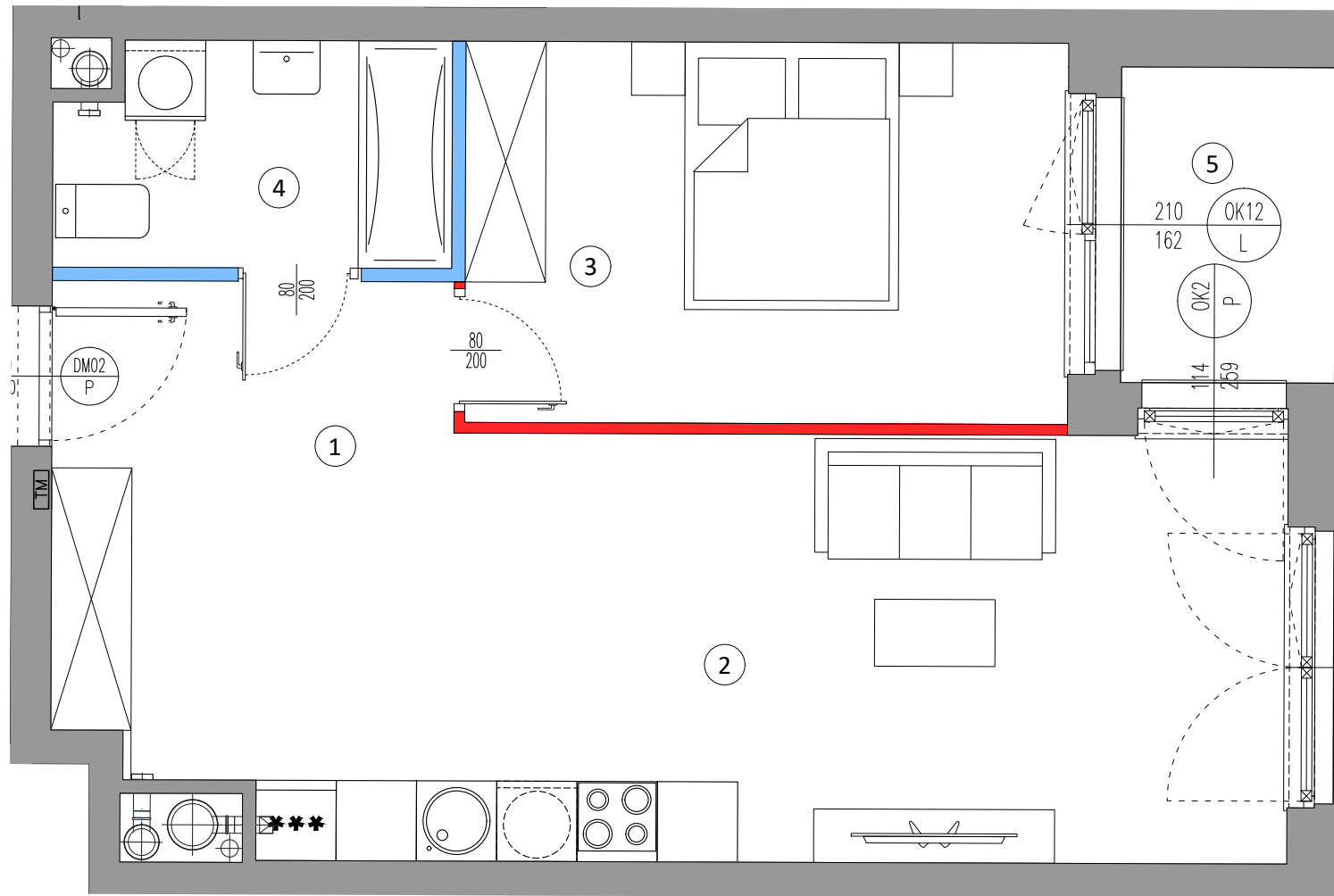


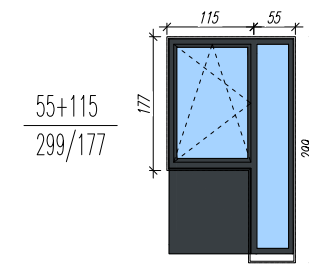


LEGENDA:

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
- ściany szachtu
- zabytkowy mur
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

OZNACZENIA OKIEN:

- szerokość w świetle muru
- wysokość w świetle muru
- okno lewo rozwierno-uchylne
- okno prawo rozwierno-uchylne



SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej / okapowej
- tablica elektryczna mieszkaniowa

UWAGI:

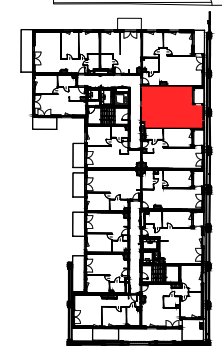
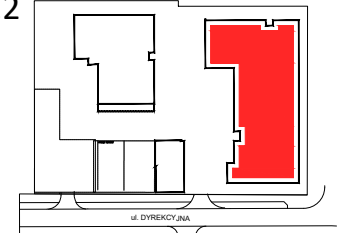
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO /DZ.U. Z DNIA 18 WRZEŚNIA 2020 R. POZ. 1609
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OOBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE
- ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH, KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE

KATALOG MIESZKAŃ ARCHITEKTURA

PRZEDSIĘWZIĘCIE
DEWELOPERSKIE
"FABRICA URSUS A1"
ul. Dyrekcyjna, Warszawa



BUDYNEK A1.2



KLATKA: 16/KL2

NR LOKALU **A1.2/105** II PIĘTRO
POW. SPRZEDAŻOWA 50,44 m²
POW. UŻYTKOWA 49,51 m²

1	HOL	4,21 m ²
2	SALON+ANEKS KUCHENNY	27,64 m ²
3	POKÓJ	12,84 m ²
4	ŁAZIENKA	4,82 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
DZIAŁOWYMI W LOKALU 0,93 m²

5 LOGGIA 3,89 m²

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU, WRYLOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DAŁSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ NASTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH DATA 2025 04 02

INWESTOR:
AUREC CAPITAL DEVELOPMENT POLAND
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

