



data sporządzenia karty 26.11.2020

LOKAL NR 106

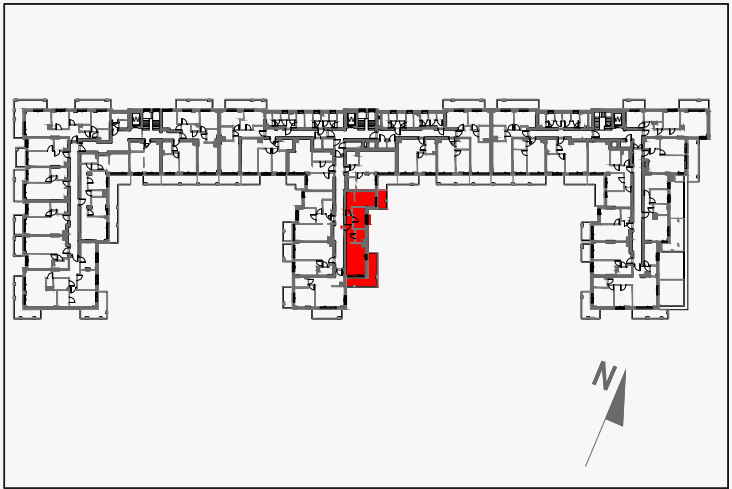
POW. UŻYTKOWA	51,27m ²
PIĘTRO	1
POKOJE	3
KŁATKA	2

POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	17,91m ²
POKÓJ 1	14,06m ²
POKÓJ 2	7,55m ²
ŁAZIENKA	3,58m ²
HOL	6,30m ²

BALKON 1	15,17m ²
BALKON 2	5,06m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI OPCJONALNYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	1,87m ²
--	--------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU

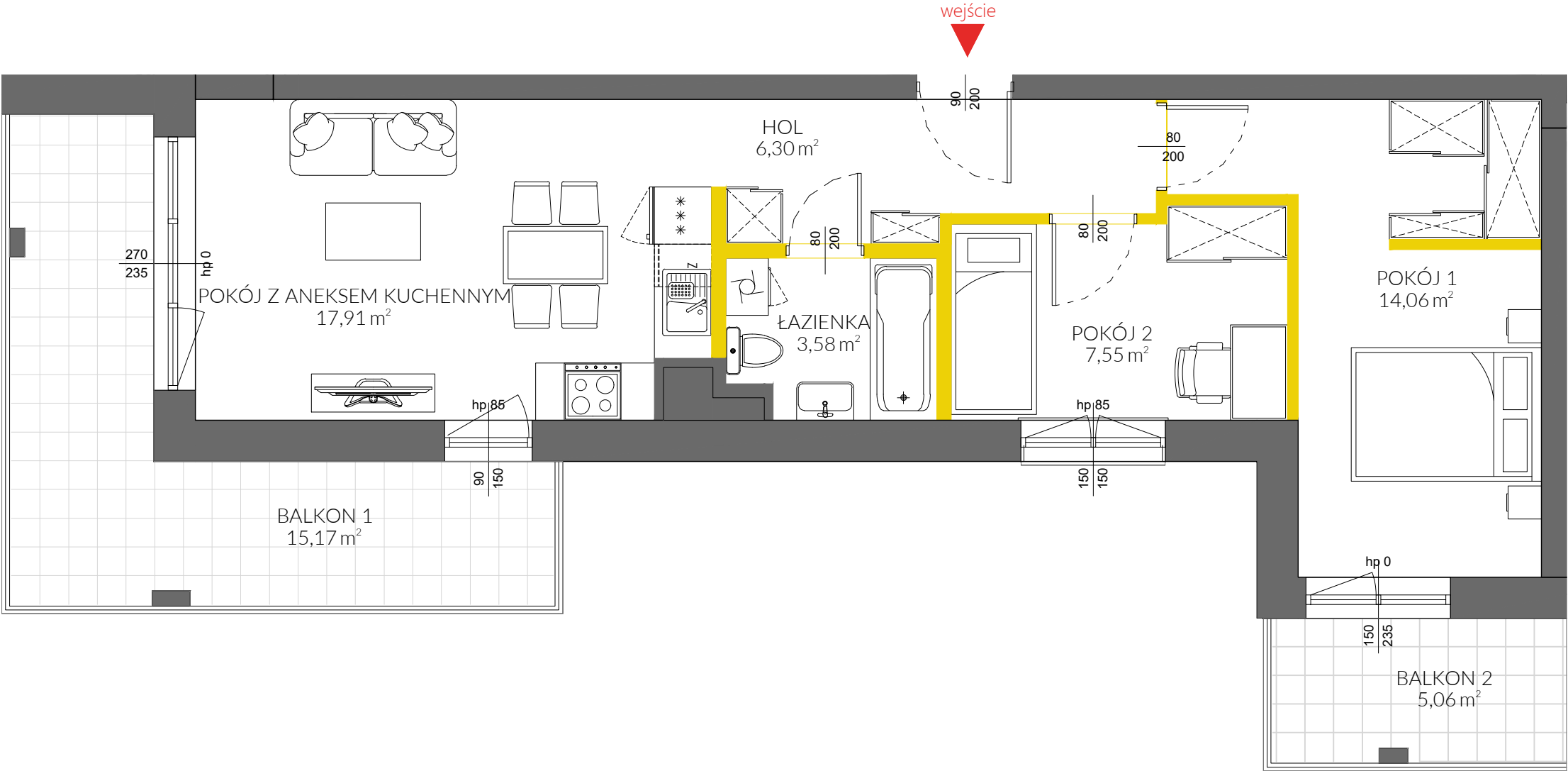


MIESZKANIE POWTARZALNE: 106, 139, 150

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Edwarda Habicha 9

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 68 36



LEGENDA:

- ścianki opcjonalne nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.