

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Osiedle Kolorowe 2
Zgorzała k. Warszawy, ul. Przepiórki

Oznaczenie lokalu: 45B

Parter

Piętro

Razem powierzchnia użytkowa

38,02 m²

41,56 m²

79,58 m²

Powierzchnia poddasza

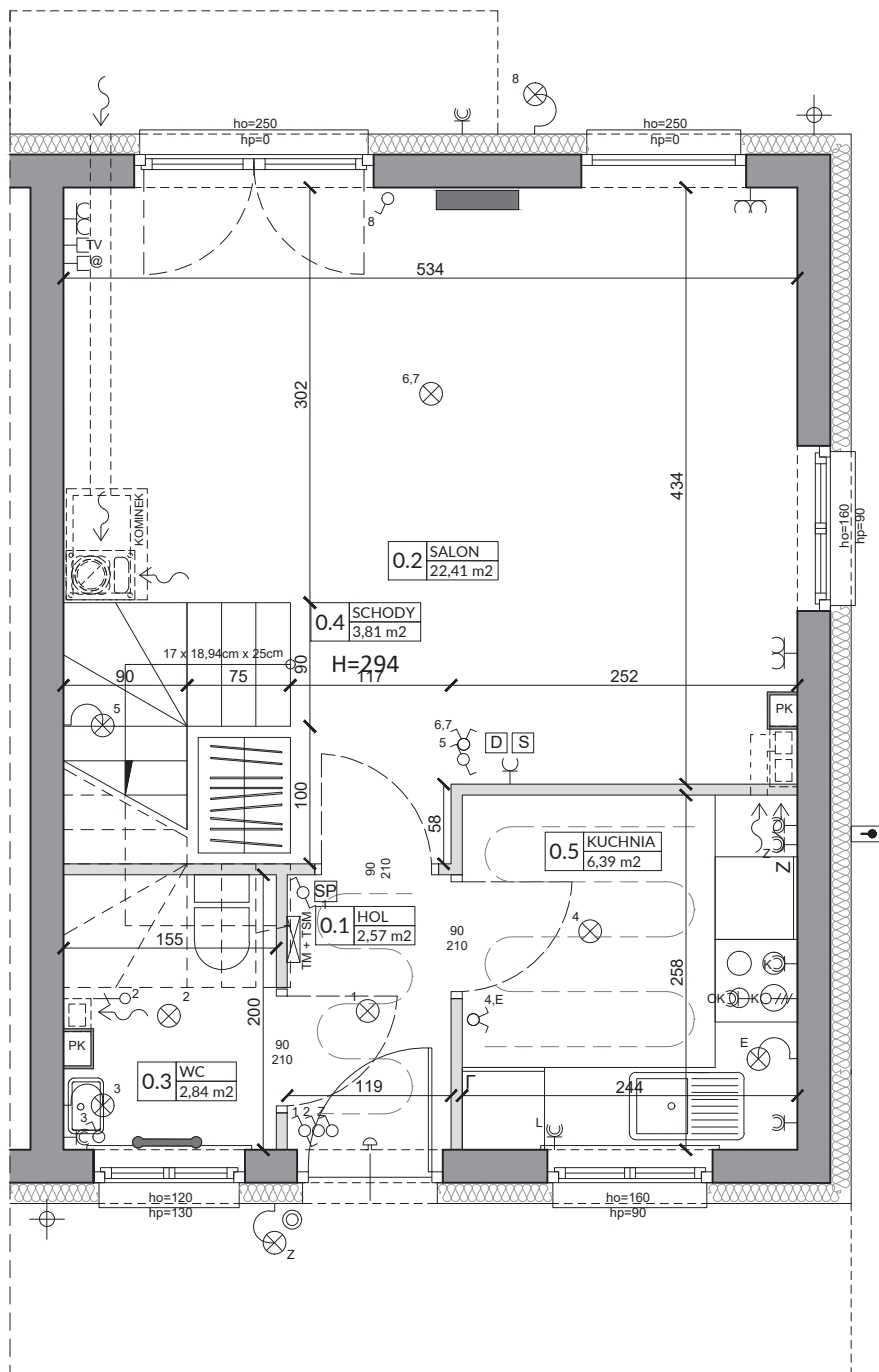
Powierzchnia ogrodu

32,10 m²

ok. 121,0 m²



0 1 2m



L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*
0.1	HOL	2,57
0.2	SALON	22,41
0.3	WC	2,84
0.4	SCHODY	3,81
0.5	KUCHNIA	6,39
RAZEM		38,02

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01m² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WŁICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

TM	TABLICA MIESZKANIA
TSM	SKRYNKA TELETECHNICZNA
D	VIDEOFON
S	STEROWNIK C.O.
SP	STEROWNIK OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO
⊕	ŁĄCZNIK DZWONKOWY
⊖	WYPUST DZWONKA
⊙	WYPUST ŚWIETLNY
⊗	WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
⊘	ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
⊙	ŁĄCZNIK SCHODOWY
⊗	ŁĄCZNIK GRUPOWY
⊙	GNIAZDO 1xL+N+PE
⊙	GNIAZDO 1-f z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
⊙	WYPUST TRÓJFAZOWY
⊙	GNIAZDO ANTENOWE
⊙	WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)

@ GNIAZDO INTERNETOWE
CZUJNIK RUCHU

OZNACZENIA GNIAZD:

L	- lodówka, h= 0,6m
OK	- okap, h= 2,0m
K	- kuchnia, h= 0,6m
Z	- zmywarka, h= 0,6m
P	- pralka, h= 1,1m
E	- oświetlenie szafek h= 2,2m
G	- gniazdo grzałki grzejnikowej
pozostałe gniazda:	
kuchnia, łazienka	- h= 1,1m
pozostałe pom.	- h= 0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

⊖	GRZEJNIK PŁYTOWY
⊖	GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
⊖	OGRZEWANIE PODŁOG.
R	ROZDZIELACZ
⊖	KOCIOŁ GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

PK	PION KANALIZACYJNY
ZW	ZAWÓR WODY
⊖	KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

ho=	WYSOKOŚĆ OKNA
hp=	WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
⊖	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
⊖	ŚCIANKI MOŻLIWE DO REANALIZACJI

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJA CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCIE NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WGBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIĘTLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKAŁA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCIE NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OMIARIU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Osiedle Kolorowe 2
Zgorzała k. Warszawy, ul. Przepiórki

Oznaczenie lokalu: 45B

Parter
Piętro
Razem powierzchnia użytkowa

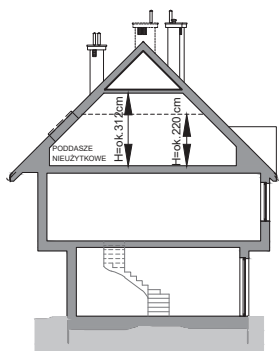
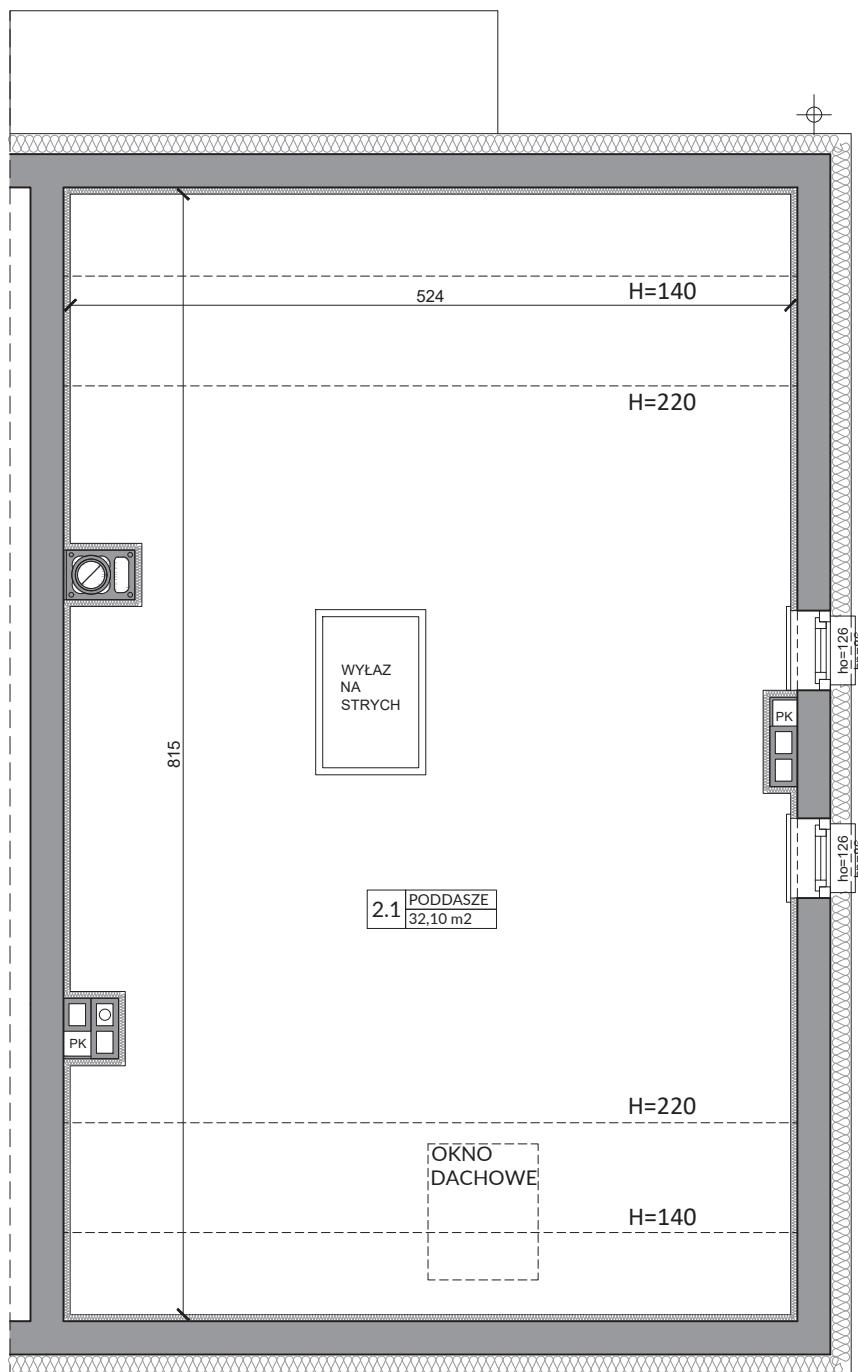
38,02 m²
41,56 m²
79,58 m²

Powierzchnia poddasza
Powierzchnia ogrodu

32,10 m²
ok. 121,0 m²



0 1 2m



L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]*
2.1	PODDASZE	32,10
RAZEM		32,10*

* - W TYM POWIERZCHNIA O WYSOKOŚCI 1,40m ≤ H ≤ 2,20m WLICZONA W 50% : 8,48 m²

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01m² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

TM	TABLICA MIESZKANIA
TSM	SKRYNKA TELETECHNICZNA
D	VIDEOOMOFON
S	STEROWNIK C.O.
SP	STEROWNIK OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO
⊙	ŁĄCZNIK DZWONKOWY
⊕	WYPUST DZWONKA
⊗	WYPUST ŚWIETLNY
⊙	WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
⊕	ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
⊕	ŁĄCZNIK SCHODOWY
⊕	ŁĄCZNIK GRUPOWY
⊕	GNIAZDO 1xL+N+PE
⊕	GNIAZDO 1-f z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
⊕	WYPUST TRÓJFAZOWY
⊕	GNIAZDO ANTENOWE
⊕	WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)

⊕ GNIAZDO INTERNETOWE
⊕ CZUJNIK RUCHU

OZNACZENIA GNIAZD:

L	- lodówka, h= 0,6m
OK	- okap, h= 2,0m
K	- kuchnia, h= 0,6m
Z	- zmywarka, h= 0,6m
P	- pralka, h= 1,1m
E	- oświetlenie szafek h= 2,2m
G	- gniazdo grzałki grzejnikowej
pozostałe gniazda:	
kuchnia, łazienka	- h= 1,1m
pozostałe pom.	- h= 0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

⊕	GRZEJNIK PŁYTOWY
⊕	GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
⊕	OGRZEWANIE PODŁOG.
R	ROZDZIELACZ
⊕	KOCIOŁ GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

PK	PION KANALIZACYJNY
ZW	ZAWÓR WODY
⊕	KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

ho=	WYSOKOŚĆ OKNA
hp=	WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
⊕	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
⊕	ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.