



data sporządzenia karty 22.12.2020

LOKAL NR 103

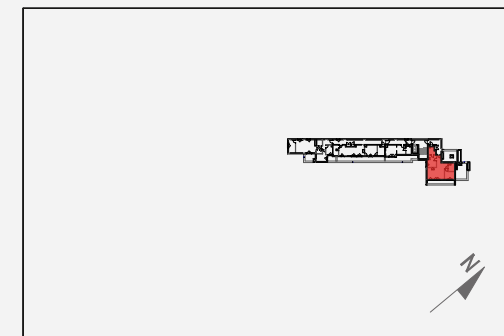
PIĘTRO	8
POW. UŻYTKOWA	63,47 m²
POKOJE	3
KLATKA	3

HOL 1	3,61 m ²
HOL 2	2,06 m ²
ŁAZIENKA	4,90 m ²
POKÓJ 1	11,21 m ²
GARDEROBA	5,25 m ²
POKÓJ 2	9,06 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	25,13 m ²

LOGGIA	10,67 m²
---------------	----------------------------

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI OPCJONALNIE NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	2,25 m²
---	---------------------------

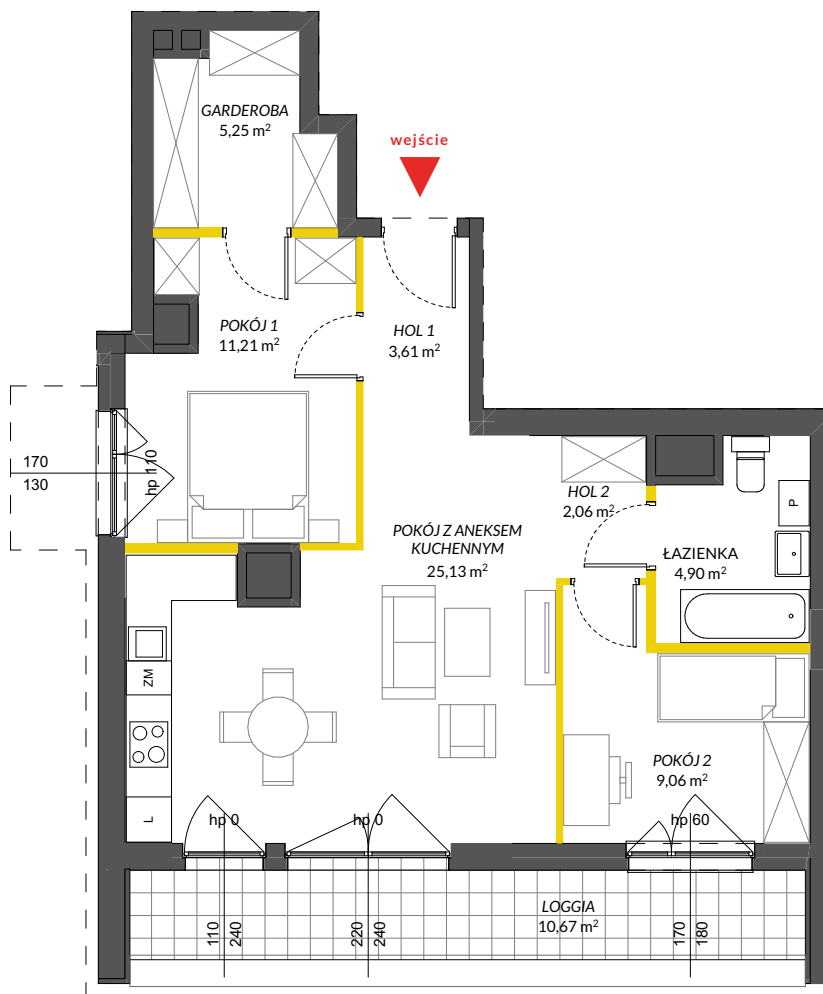
POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



LEGENDA:

-  ścianki opcjonalnie nadające się do demontażu
-  ścianki obudowy pionów instalacyjnych
-  wykończenie tarasu/ balkonu płytki

1m 2m 3m 4m 5m



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Winorośli

BIURO SPRZEDAŻY

 **22 123 77 92**