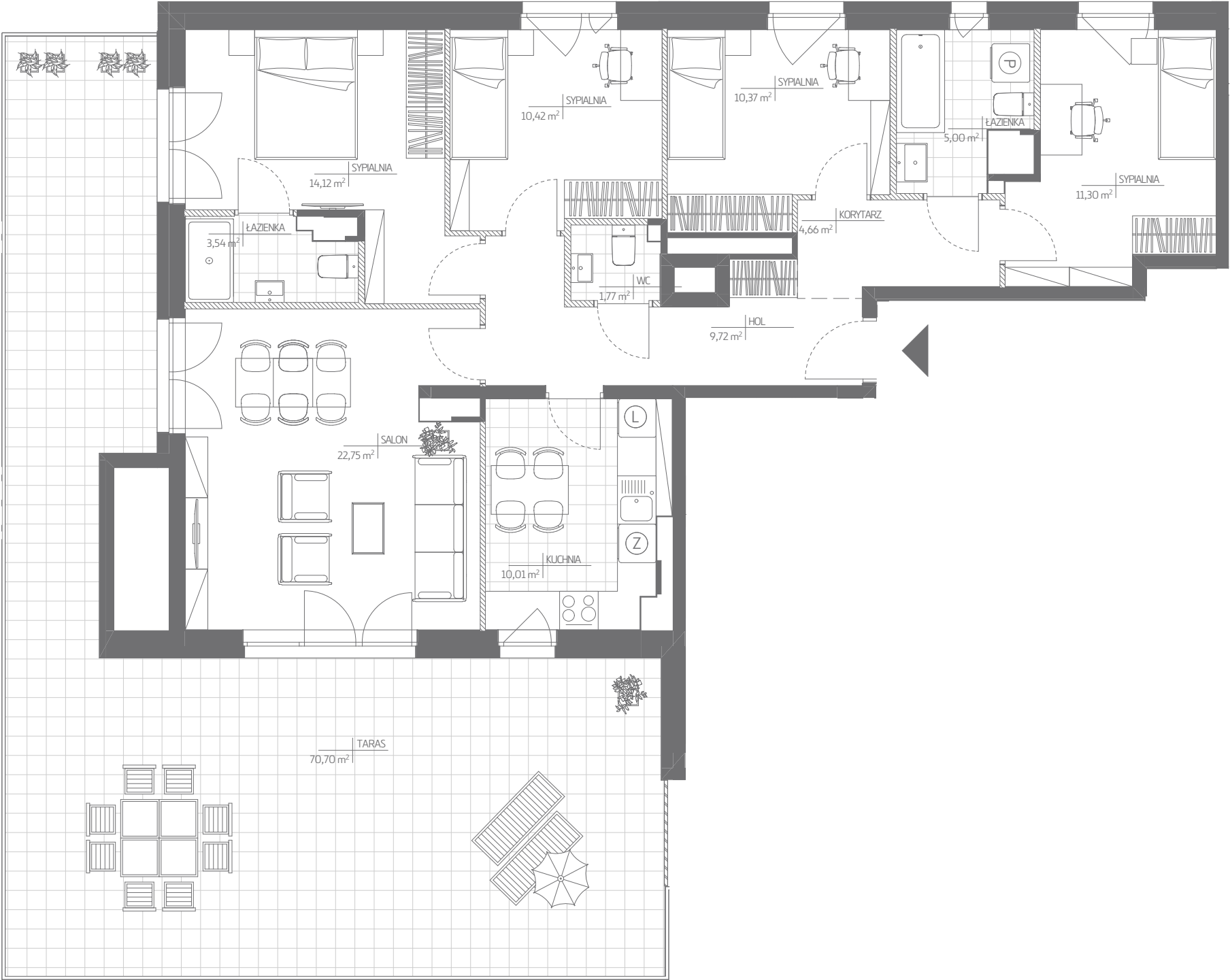


MIESZKANIE NR 59 • 5 POKOI • 103,66m²



budimex
nieruchomości

BUDIMEX NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o.
www.budimex-nieruchomości.pl

POLANKA
NIEMENA



Poznań,
ul. Niemena
dzielnica Rataje

DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW.UŻYTKOWA
59	5	103,66 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
-	B	4

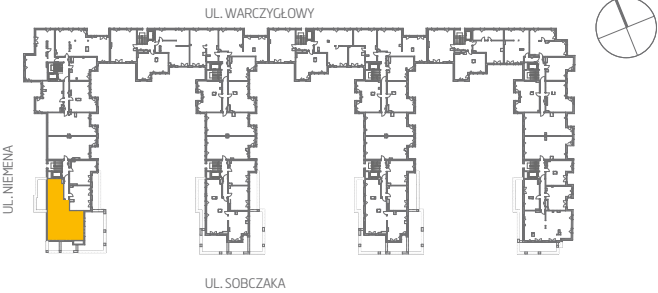
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

HOL	9,72 m ²
KORYTARZ	4,66 m ²
KUCHNIA	10,01 m ²
SALON	22,75 m ²
ŁAZIENKA	3,54 m ²
SYPIALNIA	14,12 m ²
SYPIALNIA	10,42 m ²
WC	1,77 m ²
SYPIALNIA	10,37 m ²
ŁAZIENKA	5,00 m ²
SYPIALNIA	11,30 m ²

TARAS	70,70 m ²
-------	----------------------

W TYM: POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI MOŻLIWYM DO DEMONTAŻU/WYBURZENIA	3,02 m ²
--	---------------------

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT

LAB3
ARCHITEKCI

Uwaga:
1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej.
2. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podane na podstawie projektu wykonawczego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfikacji prac budowlanych.
3. Powierzchnie są obliczone w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 0,5 cm lub 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
4. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnienie treści Polskiej Normy PN - ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnię elementów nadających się do demontażu takie jak ścianki działowe. Przez ścianki nadające się do demontażu rozumie się ściany, które można usunąć bez naruszania konstrukcji.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

