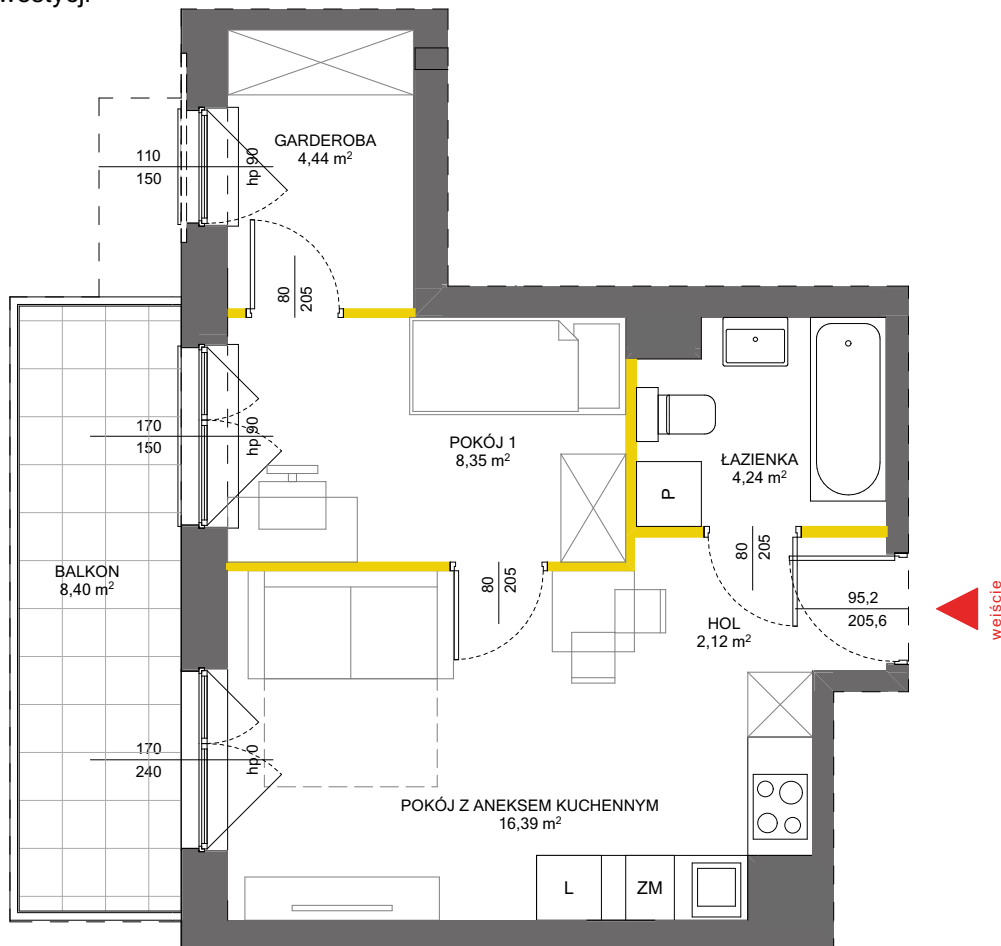


lokal mieszkalny  
karta informacyjna inwestycji



# MIASTECZKO NOVA OCHOTA 9

data sporządzenia karty 29.04.2021

## LOKAL NR 45

PIĘTRO	5
PÓW. UŻYTKOWA	36,39 m <sup>2</sup>
POKOJE	2
KLATKA	1

HOL	2,12 m <sup>2</sup>
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	16,39 m <sup>2</sup>
POKÓJ 1	8,35 m <sup>2</sup>
GARDEROBA	4,44 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4,24 m <sup>2</sup>

BALKON	8,40 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	0,85 m <sup>2</sup>
---	---------------------

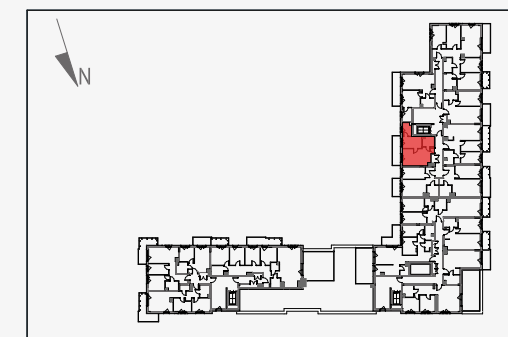
### LEGENDA:

ścianki działowe nadające się do demontażu

ścianki obudowy pionów instalacyjnych



### POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Łopuszańska 51 A

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 80

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.