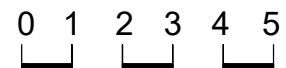
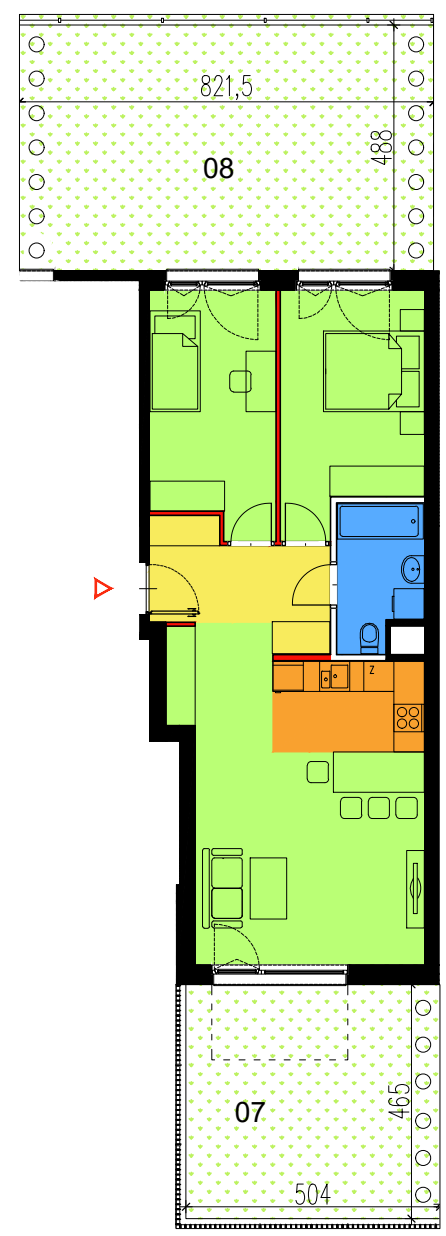


SKALA 1:75(przy wydruku w formacie A3)



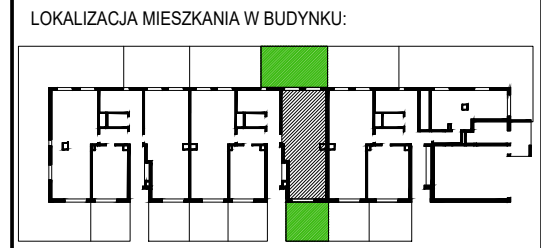
SKALA 1:150(przy wydruku w formacie A3)

INWESTOR:
APM MARYSIN IV sp. z o.o.
ul. Bartycka 85 lokal U1
00-716 Warszawa

INWESTYCJA:
ZESPÓŁ DWÓCH BUDYNKÓW
MIESZKALNYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI
W WARSZAWIE, W DZIELNICY WAWER,
DZ.EW.NR 38/5 i 38/6 Z OBR. 3-07-15



ETAP IV

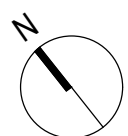


BUDYNEK	A
NUMER MIESZKANIA	19
PIĘTRO	0
LICZBA POKOI	3
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	66,15 m ²

01. HOL	6,87 m ²
02. POKÓJ DZIENNY Z AN. KUCHENNYM	29,55 m ²
03. ŁAZIENKA	4,59 m ²
04. SYPIALNIA 1	12,43 m ²
05. SYPIALNIA 2	11,46 m ²
06. POWIERZCHNIA ŚCIAN DZIAŁOWYCH*	1,25 m ²
07. OGRÓDEK 1	23,40 m ²
08. OGRÓDEK 2	40,06 m ²

* Powierzchnia ścianek działowych nadających się do demontażu wg przykładowej aranżacji przedstawionej na rysunku

KIERUNEK PÓŁNOCY:



UWAGI:

- Powierzchnie pomieszczeń oraz wymiary podano z uwzględnieniem tynków.
- Powierzchnia użytkowa lokalu liczona zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 1997. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe). Nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna, nisze w elementach zamykających oraz ściany nienadające się do demontażu.
- Rysunek opracowano na podstawie projektu wykonawczego.
- Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.
- Wysokość pomieszczeń od szlichty do powierzchni wykończonego sufitu wynosi nie mniej niż 265cm.
- Przedstawiona na rzucie aranżacja lokalu mieszkalnego ma charakter przykładowy.
- Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych może ulec zmianie.
- Drzwi wewnętrzne, meble, urządzenia sanitarne i kuchenne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu mieszkalnego.
- Na rysunku nie pokazano rozprawień instalacyjnych.

LEGENDA:

- Ściana konstrukcyjna, lub ściana pionu instalacyjnego (brak możliwości ingerencji w geometrię)
- Ściana działowa, nadająca się do ewentualnego demontażu
- Ściana działowa, brak możliwości demontażu (brak możliwości rezygnacji z łazienki oraz z kuchni w mieszkaniu jednopokojowym)
- Drzwi wejściowe do mieszkania
- nasadzenia
- Obrys balkonu powyżej
- $\frac{270}{227}$ Wymiary okna szer. wys.

DATA: LISTOPAD 2019

PROJEKTANT:

Kruszewski Architekci Sp. z o.o.
ul. Rakowiecka 45/11
02-528 Warszawa