



| | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------|
| 1 | KOMUNIKACJA | 12,04 m ² |
| 2 | SALON Z ANEKSEM KUCH. | 30,65 m ² |
| 3 | SYPIALNIA | 11,67 m ² |
| 4 | SYPIALNIA | 11,35 m ² |
| 5 | SYPIALNIA | 10,90 m ² |
| 6 | ŁAZIENKA | 4,67 m ² |
| 7 | ŁAZIENKA | 3,50 m ² |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | | 84,78 m² |
| 8 | BALKON | 7,62 m ² |
| 9 | BALKON | 3,43 m ² |

UWAGI

- Karta lokalu ma charakter wyłącznie poglądowy.
- Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836; 2022-07
- Wysokość lokalu: 270,5 cm mierzona od szczyty do wykończonego sufitu.
- Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna, oraz nisze w elementach zamykających.
- Powierzchnia użytkowa w toku dalszych prac projektowych może ulec niewielkiej zmianie. Karta lokalu wykonana na podstawie projektu budowlanego.
- Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest na potrzeby prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego. W trakcie prac budowlanych mogą wystąpić niewielkie różnice w wymiarach, lokalizacji przyborów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych, prezentowanych na aranżacji. Różnice te wynikają ze specyfiki prac budowlanych.
- Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami będącymi załącznikiem do umowy deweloperskiej.
- Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.


LEGENDA

-  ściany działowe z możliwością reorganizacji lub demontażu
-  wejście do mieszkania



Podane wymiary pomieszczeń [cm] są wymiarami w świetle ścian surowych bez uwzględnienia tynków

BIURO SPRZEDAŻY EOLIAN PARK DEVELOPMENT

ul. Ryżowa 36 róg ul. Apartamentowej
02-495 Warszawa

TELEFON

+48 728 996 697

ADRES MAILOWY

biurosprzedazy@eolianpark.pl

STRONA INTERNETOWA

www.eolianpark.com


Kulczyński Architekt
Sp. z o.o.