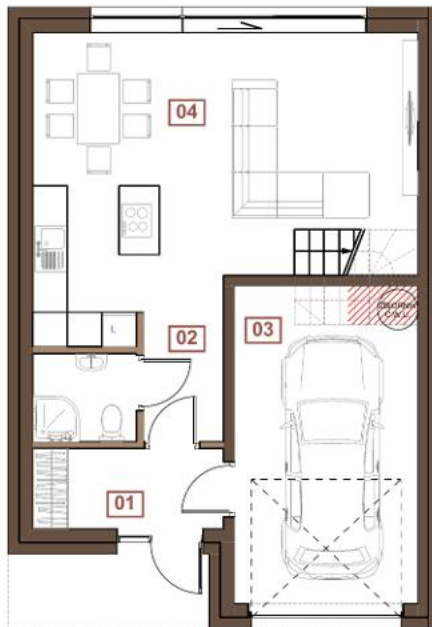
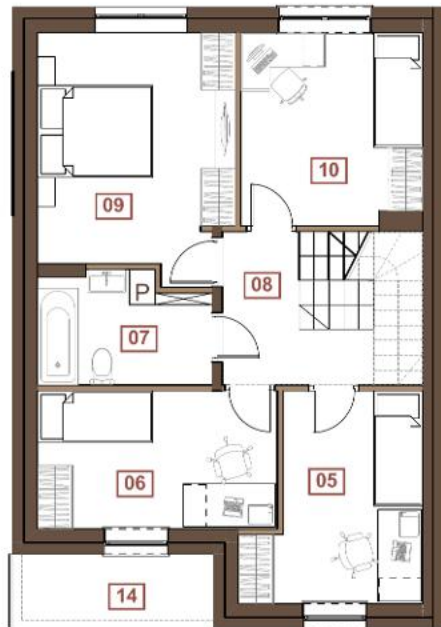


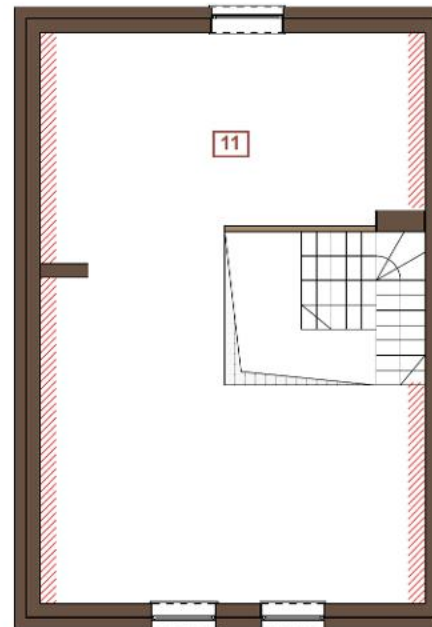
RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



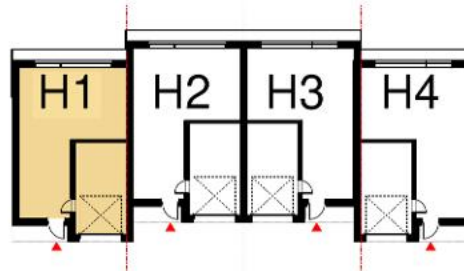
RZUT ANTRESOLI



OGRÓD - MINIATURA

0 1 2 5 10M

1. KARTA POGŁĄDOWA NA POTRZEBY REZERWACYJNE.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZMIANY W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07.
3. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECIŃKU DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM TYNKIEM. NA POZIOME PODŁOGI NIE LICZĄC LISTW PRZYPOLÓGOWYCH, PRÓGÓW (TP) DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WŁICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (ŚCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WŁICZANE POWIERZCHNIE OTWÓRÓW NA DRZWI I OKNA CZYLI WŚRÓD W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH. POWIERZCHNIE MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM.
4. WYMIARY MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM. WSZYSTKIE WYMIARY PODANE SĄ W STANIE SUROWYM BEZ WYKONCZENIA ŚCIAN (TYNK, GLAZURA, itp.).
5. ROZKŁAD, WIELKOŚĆ I SPOSÓB / KIERUNEK OTWIERANIA OKIEN MOŻE ULEĆ ZMIANIE.
6. LOKALIZACJA PODŁĄCZENIA POD URZĄDZENIA SANITARNE MOŻE ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM.
7. WYMIARY MOGĄ ULEĆ NIEWIELKIM ZMIANOM. WSZYSTKIE WYMIARY PODANE SĄ W STANIE SUROWYM BEZ WYKONCZENIA ŚCIAN (TYNK, GLAZURA, itp.).
8. WYKONCZENIE WŁÓŻEK, WYPOSAŻENIE BŁYŻYCEJ, CELOM PREZENTACJI NABYWANEGO LOKALU, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO I MA JEDYŃNIE CHARAKTER POGŁĄDOWY.
9. W OGRÓDKACH LOKATORSKICH MOŻE NASTĄPIĆ KONIECZNOŚĆ NIVELACJI RÓŻNIC WYSOKOŚCI TERENU.



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PARTER	01	Sień	4,77 M ²
	02	Łazienka	2,63 M ²
	03	Garaż	17,82 M ²
	04	Salon z aneksem	33 M ²
PIĘTRO	05	Pokój 1	10,02 M ²
	06	Pokój 2	10,49 M ²
	07	Łazienka	5,53 M ²
	08	Hall	5,79 M ²
	09	Pokój 3	14,04 M ²
	10	Pokój 4	10,31 M ²
ANTRESOLA	11	Antresola	55,04 M ²
SCHODY	12		6,81 M ²
OGRÓD	13		212,79 M ²

LOKAL H 1

	182,79 M²
POWIERZCHNIA MIĘDZY 1,4m-2,2m	2,74 M ²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	2,73 M ²
14 BALKON	4,52 M ²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	313,85 M ²
POWIERZCHNIA PODŁOGI	187,31 M ²
POW. UŻYTKOWA	169,44 M ²
Wg Rozporządzenia Ministra Rolnictwa o dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego	
POW. WYCIECIA STROPU NA ANTRESOLI	9,5 M ²